



**ДЕРЖАВНА РЕГУЛЯТОРНА СЛУЖБА УКРАЇНИ
(ДРС)**

вул. Арсенальна, 9/11, м. Київ, 01011, тел./факс (044) 239-76-40

E-mail: inform@drs.gov.ua, Сайт: www.drs.gov.ua, код згідно з ЄДРПОУ 39582357

на № _____ від _____

Чернівецька міська рада

площа Центральна, 1, м. Чернівці, 58002

document@rada.cv.ua

Щодо проекту акта

Державна регуляторна служба України відповідно до Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» (далі - Закон) та постанови Кабінету Міністрів України від 23.09.2014 № 634 «Про порядок підготовки пропозицій щодо удосконалення проектів регуляторних актів, які розробляються органами місцевого самоврядування» опрацювала проект рішення Чернівецької міської ради «Про затвердження Положення про умови та порядок здійснення інвестиційної діяльності Чернівецької міської територіальної громади та визнання такими, що втратили чинність, рішень міської ради з цього питання» (далі – проект рішення) та документи, надані до нього листом Чернівецької міської ради від 25.01.2023 № 01/02-05/209, та повідомляє.

Проектом рішення передбачається затвердити Положення про умови та порядок здійснення інвестиційної діяльності Чернівецької міської територіальної громади (далі – проект Положення).

Згідно із преамбулою проект рішення розроблено, зокрема, керуючись Цивільним кодексом України, Земельним кодексом України, Господарським кодексом України, законами України «Про інвестиційну діяльність», «Про режим іноземного інвестування», «Про державно-приватне партнерство», «Про концесію», «Про державну підтримку інвестиційних проектів із значними інвестиціями в Україні», «Про місцеве самоврядування в Україні».

Відповідно до статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» виключно на пленарних засіданнях сільської, селищної, міської ради вирішуються, зокрема, питання прийняття рішень про укладення спеціальних інвестиційних договорів відповідно до Закону України «Про державну підтримку інвестиційних проектів із значними інвестиціями».



Державна регуляторна служба України

№ 420/20-23 від 03.02.2023

Підписав: Кучер Олексій Володимирович

Сертифікат: 4FD4BFDE9E1BAF3A040000088690000DF390100

Дійсний: з 14.06.2022 19:27:10 по 14.06.2023 19:27:10

Загальні правові, економічні та соціальні умови інвестиційної діяльності на території України визначаються Законом України «Про інвестиційну діяльність» (далі – Закон про інвестиційну діяльність).

Згідно із частиною третьою статті 2 Закону про інвестиційну діяльність інвестиційна діяльність забезпечується шляхом реалізації інвестиційних проектів і проведення операцій з корпоративними правами та іншими видами майнових та інтелектуальних цінностей. Інвестиційний проект – це комплекс заходів (організаційно-правових, управлінських, аналітичних, фінансових та інженерно-технічних), визначених на основі національної системи цінностей і завдань інноваційного розвитку національної економіки та спрямованих на розвиток окремих галузей, секторів економіки, виробництв, регіонів, виконання яких здійснюється суб'єктами інвестиційної діяльності з використанням цінностей відповідно до положень цього Закону.

Відповідно до статей 6 та 9 Закону про інвестиційну діяльність відносини, що виникають при здійсненні інвестиційної діяльності в Україні, регулюються цим Законом, іншими законодавчими актами України, а основним правовим документом, який регулює взаємовідносини між суб'єктами інвестиційної діяльності, є договір (угода).

Інвестор самостійно визначає цілі, напрями, види й обсяги інвестицій, залучає для їх реалізації на договірній основі будь-яких учасників інвестиційної діяльності, у тому числі шляхом організації конкурсів і торгів (частина друга статті 7 Закону про інвестиційну діяльність).

Статтею 16 Закону про інвестиційну діяльність визначено, що органи місцевого самоврядування у межах своїх повноважень здійснюють регулювання інвестиційної діяльності на своїй території, в тому числі шляхом погодження питань про створення виробничих і соціальних об'єктів, використання природних ресурсів суб'єктами інвестиційної діяльності.

Водночас ні Законом про інвестиційну діяльність, ні іншими законодавчими актами України не передбачено повноважень органів місцевого самоврядування щодо регулювання відносин, що виникають при здійсненні інвестиційної діяльності, а саме затвердження положення у відповідній сфері.

Також зазначаємо, що на сьогодні законодавством не встановлено правового механізму вирішення питання щодо процедури проведення інвестиційних конкурсів органами місцевого самоврядування. Законом про інвестиційну діяльність визначено, що інвестор самостійно визначає цілі, напрями, види й обсяги інвестицій, залучає для їх реалізації на договірній основі будь-яких учасників інвестиційної діяльності, у тому числі шляхом організації конкурсів і торгів, але не визначено спосіб, підстави та порядок їх здійснення.

Частиною другою статті 19 Конституції України встановлено, що органи державної влади та органи місцевого самоврядування, їх посадові особи зобов'язані

діяти лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України.

Підсумовуючи наведене вище, проект рішення не узгоджується з вимогами статті 4 Закону, зокрема, з принципами доцільності – обґрунтована необхідність державного регулювання господарських відносин з метою вирішення існуючої проблеми, та адекватності – відповідність форм та рівня державного регулювання господарських відносин потребі у вирішенні існуючої проблеми та ринковим вимогам з урахуванням усіх прийнятних альтернатив.

ДРС з метою оперативної комунікації органів місцевого самоврядування щодо питань провадження регуляторної діяльності в умовах воєнного стану підготувала відповідні роз'яснення, розміщені на офіційному вебсайті <http://www.drs.gov.ua> у рубриці «Регуляторна політика» (підрубрика «Роз'яснення»).

**Голова Державної регуляторної
служби України**

Олексій КУЧЕР