



ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

вул. Генерала Алмазова, 18/9, м. Київ, 01133, тел. (044) 285-12-74, факс (044) 286-79-85
www.spfu.gov.ua Код ЄДРПОУ 00032945

№ _____
На № _____ від _____

**Державна регуляторна
служба України**

Щодо погодження проєкту
наказу Фонду державного майна України
«Про затвердження Змін до деяких
нормативно-правових актів Фонду
державного майна України»

Відповідно до Законів України «Про Фонд державного майна України», «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», враховуючи Програму діяльності Кабінету Міністрів України, затверджену постановою Кабінету Міністрів України від 29.09.2019 № 849, схвалену Верховною Радою України (постанова Верховної Ради України «Про Програму діяльності Кабінету Міністрів України» від 04.10.2019 № 188-IX), з метою вдосконалення чинних нормативно-правових актів Фонд розробив проєкт наказу «Про затвердження Змін до деяких нормативно-правових актів Фонду державного майна України» (далі – Проєкт наказу).

Згідно з Проєктом наказу пропонується внесення відповідних змін до нормативно-правових актів, а саме:

- до Положення про видачу сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом Фонду від 14.03. 2002 № 479 (у редакції наказу Фонду від 24.03.2015 № 402), зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 28.03.2002 за № 312/6600 (із змінами);
- до Положення про порядок роботи Екзаменаційної комісії, затвердженого наказом Фонду від 13.11.2002 № 1997, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 28.11.2002 за № 925/7213 (із змінами);
- до Положення про порядок рецензування звітів про оцінку майна та майнових прав рецензентами, що працюють у штаті Фонду державного майна України, його регіональних відділень та представництв, затвердженого наказом Фонду від 31.10.2011 № 1585/1, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 25 листопада 2011 року за № 1351/20089 (із змінами).

Відповідно до Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», направляємо Проєкт наказу для його розгляду і погодження.

Додатки:

1. Проєкт наказу Фонду державного майна України «Про затвердження Змін до деяких нормативно-правових актів Фонду державного майна України» (з додатками) на 13 арк. в 1 прим.
2. Пояснювальна записка на 7 арк. в 1 прим.
3. Порівняльна таблиця на 19 арк. в 1 прим.
4. Аналіз регуляторного впливу на 23 арк. в 1 прим.
5. Копія оприлюдненого повідомлення про оприлюднення на 2 арк. в 1 прим.

Заступник Голови Фонду

Юлія БЄЛОВА

Додаток 1
до Положення про видачу
сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності
(пункт 4 розділу I)



ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

СЕРТИФІКАТ
суб'єкта оціночної діяльності

Виданий
Реквізити суб'єкта
господарювання

(найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи – підприємця)

(місцезнаходження/ місце проживання;

код за ЄДРПОУ (реєстраційний номер облікової картки платника податків або серія та номер паспорта (для фізичних осіб, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та офіційно повідомили про це відповідний контролюючий орган і мають відмітку у паспорті))

Напрями оцінки майна,
щодо яких дозволена
практична оціночна
діяльність
Спеціалізації в межах
напрямів оцінки

(зазначається необхідне)

(зазначається необхідне)

Сертифікат діє протягом трьох років з дати його реєстрації

Сертифікат підписаний _____
(посада керівника Фонду державного майна України)
цифрової печатки Фонду державного майна України.

_____ шляхом накладення електронного цифрового підпису та шляхом накладення електронної
(власне ім'я ПРІЗВИЩЕ)

UA Фонд державного майна України
Реєстраційний номер Дата реєстрації
Штрихкодowa позначка

Додаток 3
до Положення про видачу сертифікатів
суб'єктів оціночної діяльності
(пункт 1 розділу II)

До Фонду державного майна України

ЗАЯВА про видачу сертифіката суб'єкта оціночної діяльності¹

Заявник

_____ (найменування юридичної особи або прізвище, власне ім'я та по батькові (за наявності)
фізичної особи - підприємця)

Керівник юридичної особи

_____ (прізвище, власне ім'я та по батькові (за наявності))

Ідентифікаційний код заявника за ЄДРПОУ, реєстраційний номер облікової картки платника податків або серія (за наявності) та номер паспорта (для фізичних осіб, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та повідомили про це відповідний контролюючий орган і мають відмітку у паспорті)

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Місцезнаходження (місце проживання) _____

_____ (із зазначенням поштового індексу)

Адреса для листування _____

_____ (із зазначенням поштового індексу)

Телефон

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Електронна адреса _____

Поточний рахунок _____ Код банку _____

☐

видати сертифікат суб'єкта оціночної діяльності в паперовій формі²

Прошу видати сертифікат суб'єкта оціночної діяльності за такими напрямками оцінки майна та спеціалізаціями в межах цих напрямків:

1. Оцінка об'єктів у матеріальній формі (непотрібне закреслити):

1.1. Оцінка нерухомих речей (нерухомого майна, нерухомості), у тому числі земельних ділянок, та майнових прав на них.

1.2. Оцінка машин і обладнання.

1.3. Оцінка колісних транспортних засобів.

Продовження Додатка 3

- 1.4. Оцінка літальних апаратів.
- 1.5. Оцінка судноплавних засобів.
- 1.6. Оцінка рухомих речей, що становлять культурну цінність.
- 1.7. Оцінка рухомих речей, крім таких, що віднесені до машин, обладнання, колісних транспортних засобів, літальних апаратів, судноплавних засобів, та тих, що становлять культурну цінність.
2. Оцінка цілісних майнових комплексів, паїв, цінних паперів, майнових прав та нематеріальних активів, у тому числі прав на об'єкти інтелектуальної власності:
 - 2.1. Оцінка цілісних майнових комплексів, паїв, цінних паперів, майнових прав та нематеріальних активів (крім прав на об'єкти інтелектуальної власності).
 - 2.2. Оцінка прав на об'єкти інтелектуальної власності.

Підтверджую, що _____ не має ліцензії
 (найменування юридичної особи або прізвище, власне ім'я та по батькові
 (за наявності) фізичної особи - підприємця)

на здійснення діяльності, яка відповідно до законодавства є виключною.

_____ зобов'язуюся в тижневий строк письмово
 (найменування юридичної особи або прізвище, власне ім'я
 та по батькові (за наявності) фізичної особи - підприємця)

надати до Фонду державного майна України інформацію про зміни у штатному складі оцінювачів суб'єкта з часу дії сертифіката, його юридичному статусі, іншу інформацію, що має суттєве значення для здійснення контролю за оціночною діяльністю (зокрема, місцезнаходження (місце проживання) та контактні телефони), та проінформований, що у разі невиконання зазначених вимог Фондом державного майна України будуть вжиті заходи, передбачені статтею 20 Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні».

Керівник

 (підпис)

 (Власне ім'я ПРІЗВИЩЕ)

«___» _____ 20__ року
 (дата заповнення заяви)

¹ Інформація, що зазначається в заяві, має відповідати інформації, що міститься в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань.

² Ставиться позначка «+» або інша позначка у квадраті у разі необхідності отримання суб'єктом господарювання сертифіката суб'єкта оціночної діяльності в паперовій формі.

до Положення про видачу
сертифікатів суб'єктів оціночної
діяльності
(пункт 3 розділу IV)

До Фонду державного майна України

ЗАЯВА

про видачу дубліката або повторну видачу чинного сертифіката суб'єкта
оціночної діяльності¹

У зв'язку з _____
(зазначається причина виготовлення дубліката)

_____ (найменування заявника – юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи – підприємця)

я, _____, керівник юридичної особи,
(прізвище, ім'я та по батькові)

код за ЄДРПОУ (реєстраційний номер облікової картки платника податків або серія та номер паспорта (для фізичних осіб, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та офіційно повідомили про це відповідний контролюючий орган і мають відмітку у паспорті))

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

місцезнаходження (місце проживання) _____

_____ (із зазначенням поштового індексу)

телефон

--	--	--	--	--	--	--	--

Електронна адреса _____

² прошу видати дублікат чинного сертифіката суб'єкта оціночної діяльності від _____ № _____ в паперовій формі.

або

³ прошу повторно видати чинний сертифікат суб'єкта оціночної діяльності від _____ № _____ в електронній формі.

Керівник

_____ (підпис)

_____ (Власне ім'я ПРІЗВИЩЕ)

«__» _____ 20__ року
(дата заповнення заяви)

Продовження Додатка 5

- ¹ Інформація, що зазначається в заяві, має відповідати інформації, що міститься в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб та фізичних осіб - підприємців.
- ² Зазначається у разі отримання сертифіката суб'єкта оціночної діяльності в паперовій формі.
- ³ Зазначається у разі отримання сертифіката суб'єкта оціночної діяльності в електронній формі.
-

ЗАТВЕРДЖЕНО

Наказ Фонду державного майна
України

_____ 20__ року № _____

Зміни до деяких нормативно-правових актів

Фонду державного майна України

1. У Положенні про видачу сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 14 березня 2002 року № 479, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 28 березня 2002 року за № 312/6600 (у редакції наказу Фонду державного майна України від 24 березня від 2015 року № 402):

1) у розділі I:

абзац другий пункту 2 виключити;

доповнити новим пунктом 4 такого змісту:

«4. Сертифікат видається Фондом в електронній або в паперовій формі.

У разі необхідності суб'єкт господарювання в заяві про видачу сертифіката суб'єкта оціночної діяльності зазначає про отримання сертифіката в паперовій формі.

Електронна форма сертифіката наведена в додатку 1 до цього Положення.

Паперова форма сертифіката наведена в додатку 2 до цього Положення.».

У зв'язку з цим пункти 4 та 5 вважати відповідно пунктами 5 та 6.

2) у розділі II:

у пункті 1:

в абзаці другому цифру «2» замінити цифрою «3»;

в абзаці третьому цифру «3» замінити цифрою «4»;

абзац шостий після слів «в електронній формі» доповнити словами «до Фонду»;

у другому реченні абзацу першого пункту 5 слова «видачі сертифікатів» замінити словами «поданих документів»;

пункт 6 викласти у такій редакції:

«6. Документи, подані суб'єктом господарювання для отримання сертифіката, зберігаються 5 років:

у системі електронного документообігу Фонду, у разі подання таких документів через сервіс видачі сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності, інтегрований до Єдиного державного вебпорталу електронних послуг «Портал Дія», або в електронній формі до Фонду;

у відповідному структурному підрозділі Фонду з питань регулювання оцінки майна та професійної оціночної діяльності, у разі подання таких документів до Фонду в паперовій формі.».

3) у пункті 1 розділу III:

абзац другий викласти у такій редакції:

«Сертифікат реєструється в системі електронного документообігу Фонду, про що здійснюється відповідний запис у журналі реєстрації сертифікатів.»;

доповнити пункт новими абзацами третім та четвертим такого змісту:

«У разі видачі сертифіката в електронній формі, такий сертифікат надсилається суб'єкту господарювання на електронну адресу, вказану в заяві про видачу сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, не пізніше п'яти робочих днів після його реєстрації.

У разі видачі сертифіката в паперовій формі, такий сертифікат видається суб'єкту господарювання або уповноваженій ним особі у двотижневий строк, про що здійснюється відповідний запис у журналі реєстрації сертифікатів.».

У зв'язку з цим абзац третій вважати абзацом п'ятим.

4) у пункті 3 розділу IV:

в абзаці першому:

після слів «чинного сертифіката» доповнити словами та знаками «, виданого в паперовій формі,»;

цифру «4» змінити цифрою «5»;

доповнити пункт новим абзацом такого змісту:

«У разі втрати або пошкодження суб'єктом оціночної діяльності – суб'єктом господарювання чинного сертифіката, виданого в електронній формі, Фонд на підставі заяви суб'єкта господарювання, поданої за формою, наведеною в додатку 5 до цього Положення, повторно направляє сертифікат в електронній формі на електронну адресу, зазначену суб'єктом оціночної діяльності в такій заяві.».

5) доповнити Положення новим додатком 1 (додається).

У зв'язку з цим додатки 1 – 4 вважати відповідно додатками 2 – 5.

б) Додатки 3, 5 викласти в новій редакції, що додаються.

2. У Положенні про порядок роботи Екзаменаційної комісії, затвердженому наказом Фонду державного майна України від 13 листопада 2002 року № 1997, зареєстрованому в Міністерстві юстиції України 28 листопада 2002 року за № 925/7213 (із змінами):

1) у розділі III:

доповнити пункт 3 новими абзацами такого змісту:

«У разі складання кваліфікаційного іспиту у режимі відеоконференцзв'язку технічні засоби та технології, які використовуються оцінювачем-стажистом, мають забезпечувати належну якість зображення та звуку.

У разі наявності технічних проблем з відеоконференцзв'язком складання кваліфікаційного іспиту може бути перенесено на наступне чергове засідання Екзаменаційної комісії, про що Екзаменаційна комісія приймає відповідне рішення. Не пізніше ніж за п'ять робочих днів Фонд державного майна України повідомляє такому оцінювачу-стажисту про дату та час проведення кваліфікаційного іспиту.»;

абзац другий пункту 7 доповнити новим реченням п'ятим такого змісту:

«У разі складання кваліфікаційного іспиту в режимі відеоконференцзв'язку, відповіді на питання, які містяться в першому білеті, надаються тільки в усній формі.».

У зв'язку з цим речення п'яте вважати реченням шостим.

2) у розділі IV:

в абзаці третьому пункту 2 слова та знаки «(якщо оцінювач не є членом жодної із саморегулювальних організацій оцінювачів)» виключити;

абзац третій пункту 5 доповнити новим реченням другим такого змісту:

«Додатково про виклик на засідання Екзаменаційної комісії оцінювач повідомляється за номером телефону, який зазначений в Державному реєстрі оцінювачів та суб'єктів оціночної діяльності, а також повідомлення про виклик надсилається оцінювачу засобами єдиної бази даних звітів про оцінку, якщо оцінювач зареєстрований в такій базі.».

У зв'язку з цим речення друге вважати реченням третім;

пункт 6 доповнити новими абзацами такого змісту:

«Засідання Екзаменаційної комісії може проводитися у режимі відеоконференцзв'язку. У такому випадку хід і результати засідання фіксуються за допомогою технічних засобів. Фіксація починається з моменту оголошення головою Екзаменаційної комісії про початок проведення засідання. На час ухвалення рішення і голосування членами Екзаменаційної комісії фіксація призупиняється.

Збереження запису засідання Екзаменаційної комісії, проведеного у режимі відеоконференцзв'язку, забезпечується секретаріатом Екзаменаційної комісії.»;

у пункті 11:

в абзаці першому слова «реєстраційний аркуш учасників засідання Екзаменаційної комісії та» виключити;

доповнити пункт новими абзацами такого змісту:

«У разі проведення засідання Екзаменаційної комісії в режимі відеоконференцзв'язку, не пізніше ніж за один день до проведення такого

засідання секретар Екзаменаційної комісії для забезпечення голосування з питань порядку денного надсилає бюлетені для голосування членам Екзаменаційної комісії на їх електронні адреси.

Після завершення засідання Екзаменаційної комісії в режимі відеоконференцзв'язку члени Екзаменаційної комісії надсилають заповнені бюлетені для голосування з накладеним електронним цифровим підписом на електронну адресу секретаря Екзаменаційної комісії.».

3. У Положенні про порядок рецензування звітів про оцінку майна та майнових прав рецензентами, що працюють у штаті Фонду державного майна України, його регіональних відділень та представництв, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 31 жовтня 2011 року № 1585/1, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 25 листопада 2011 року за № 1351/20089 (зі змінами):

1) в розділі III:

у першому реченні пункту 3.1 слова та знаки «, який має бути прошитий (прошнурований), пронумерований, скріплений підписом суб'єкта оціночної діяльності – суб'єкта господарювання, що проводив оцінку» виключити;

доповнити пункт 3.6 новим абзацом четвертим такого змісту:

«судом»;

У зв'язку з цим абзаци четвертий – восьмий вважати відповідно абзацами п'ятим – дев'ятим.

**Директор Департаменту оцінки
майна, майнових прав та
професійної оціночної діяльності**



Світлана БУЛГАКОВА



ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

НАКАЗ

Київ

№ _____

Про затвердження Змін до деяких
нормативно-правових актів Фонду
державного майна України

Відповідно до статті 5 Закону України «Про Фонд державного майна України» та статті 23 Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні»

НАКАЗУЮ:

1. Затвердити Зміни до деяких нормативно-правових актів Фонду державного майна України, що додаються.
2. Директору Департаменту оцінки майна, майнових прав та професійної оціночної діяльності забезпечити подання цього наказу на державну реєстрацію до Міністерства юстиції України в установленому законодавством порядку.
3. Цей наказ набирає чинності з дня його офіційного опублікування.

4. Контроль за виконанням цього наказу покласти на заступника Голови Фонду державного майна України відповідно до розподілу функціональних обов'язків.

В. о. Голови Фонду

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Batova', with a large, stylized flourish extending from the bottom.

Ольга БАТОВА

UKR.NET: Всі новини України, о...

(20) Вхідні • udod1505@ukr.net

Електронні консультації з громадськ...

← → ↻ 🔒 spfu.gov.ua/ua/documents/docs-list/civil-consultations-electronic.html



ФОНД
ДЕРЖАВНОГО
МАЙНА
УКРАЇНИ

ПРО ФОНД

ДІЯЛЬНІСТЬ

ГРОМАДСЬКА ПЛАТФОРМА

ПРЕС-ЦЕНТР

🔍

Громадська рада

➕ Звернення громадян

➖ **Консультації з громадськістю**

Річний орієнтовний план проведення консультацій

Електронні консультації з громадськістю

Громадська експертиза

➕ Адміністративні послуги

➕ **Доступ до публічної інформації**

➕ Публічні закупівлі

➕ Громадські слухання

Моніторинг громадської думки

Механізми та процедури, за допомогою яких громадськість може представляти свої інтереси або в інший спосіб впливати на реалізацію повноважень Фонду державного майна України

Умови отримання безоплатної первинної правової допомоги

←

Електронні консультації з громадськістю

Фільтр пошуку

Текст пошуку:

З:

дд.мм.рррр

По:

дд.мм.рррр

Знайти →



2022-06-20 00:00:00

Повідомлення про оприлюднення до проекту наказу Фонду державного майна України «Про затвердження змін до деяких нормативно-правових актів Фонду державного майна України»



2022-06-06 00:00:00

Проект постанови Кабінету Міністрів України «Про внесення змін до постанов Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 р. № 483 і від 28 квітня 2021 р. № 630»



2022-02-18 00:00:00

Повідомлення про оприлюднення проекту постанови Кабінету Міністрів України «Про внесення змін до постанови Кабінету Міністрів України від



10:42
20.07.2022

UKR.NET: Всі новини України, о... (20) Вхідні • udod1505@ukr.net x https://www.spfu.gov.ua/ua/doc... x +

← → ↻ spfu.gov.ua/ua/documents/press-list/civil-consultations-electronic/16942.html

ФОНД
ДЕРЖАВНОГО
МАЙНА
УКРАЇНИ

ПРО ФОНД ДІЯЛЬНІСТЬ ГРОМАДСЬКА ПЛАТФОРМА ПРЕС-ЦЕНТР

Апарат Фонду
Регіональні відділення
Нормативна база
Регуляторні акти
Плани підготовки
Повідомлення про оприлюднення
Проекти
Звіти з відстеження
Відомості про регуляторну діяльність
Систематизація регуляторних актів
Заходи з відстеження
Очищення влади
Антикорупційна діяльність
Фінансові ресурси
Вакансії, конкурси, стажування молоді
Історичні відомості
Первинна профспілкова організація Фонду
Внутрішній аудит
Колегія
Внутрішній контроль
Офіс сталих інвестицій

Повідомлення про оприлюднення до проєкту наказу Фонду державного майна України «Про затвердження змін до деяких нормативно-правових актів Фонду державного майна України»

Повідомлення про оприлюднення до проєкту наказу Фонду державного майна України «Про затвердження змін до деяких нормативно-правових актів Фонду державного майна України»

Відповідно до вимог статті 9 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» Фондом державного майна України повідомляється про оприлюднення на офіційному сайті Фонду державного майна України проєкту наказу Фонду державного майна України «Про внесення змін до деяких нормативно-правових актів Фонду державного майна України», з метою отримання зауважень і пропозицій від юридичних, фізичних осіб та їх об'єднань.

Згідно з проєктом наказу зміни вносяться до таких нормативно-правових актів:

- наказу Фонду державного майна України від 14 березня 2002 року № 479 «Про затвердження Положення про видачу сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності», зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 28 березня 2002 року за № 312/6600;
- наказу Фонду державного майна України від 13 листопада 2002 року № 1997 «Про затвердження Положення про порядок роботи Екзаменаційної комісії», зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 28 листопада 2002 року за № 925/7213;
- наказу Фонду державного майна України від 31 жовтня 2011 року № 1585/1 «Про затвердження Положення про порядок рецензування звітів про оцінку майна та майнових прав рецензентами, що працюють у штаті Фонду державного майна України, його регіональних відділень та представництв», зареєстрований в Міністерстві юстиції України 25 листопада 2011 року за № 1351/20089.

Метою підготовки проєкту наказу Фонду державного майна України «Про внесення змін до деяких нормативно-правових актів Фонду державного майна України», є впровадження та застосування в сфері оцінки процедур із використанням електронних технологій.

10:45
20.07.2022

ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ
до проекту наказу Фонду державного майна України
«Про затвердження змін до деяких нормативно-правових актів Фонду державного майна України»

Зміст положення (норми) чинного акта законодавства	Зміст відповідного положення (норми) проекту акта
наказ Фонду державного майна України від 14 березня 2002 року № 479 «Про затвердження Положення про видачу сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності» зареєстрований в Міністерстві юстиції України 28 березня 2002 року за № 312/6600	
1. Загальні положення	
1. Це Положення, розроблене з метою реалізації вимог статті 19 Закону України "Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні" (далі - Закон), визначає форму сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, а також порядок видачі сертифіката суб'єкта оціночної діяльності. 2. Сертифікатом суб'єкта оціночної діяльності (далі - сертифікат) є документ, що засвідчує право суб'єкта оціночної діяльності на внесення його до Державного реєстру оцінювачів та суб'єктів оціночної діяльності, які здійснюють оціночну діяльність у формі практичної діяльності з оцінки майна та які визнані суб'єктами оціночної діяльності за напрямками оцінки майна та спеціалізаціями у межах таких напрямів, що в ньому зазначені. Форма сертифіката наведена в додатку 1 до цього Положення. 3. Сертифікат видається Фондом державного майна України (далі - Фонд) суб'єктам господарювання, зареєстрованим в установленому законодавством порядку, фізичним особам - підприємцям, а також юридичним особам незалежно від їх організаційно-правової форми та форми власності, які здійснюють господарську діяльність, відповідають вимогам Закону та у складі яких працює хоча б один оцінювач.	1. Це Положення, розроблене з метою реалізації вимог статті 19 Закону України "Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні" (далі - Закон), визначає форму сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, а також порядок видачі сертифіката суб'єкта оціночної діяльності. 2. Сертифікатом суб'єкта оціночної діяльності (далі - сертифікат) є документ, що засвідчує право суб'єкта оціночної діяльності на внесення його до Державного реєстру оцінювачів та суб'єктів оціночної діяльності, які здійснюють оціночну діяльність у формі практичної діяльності з оцінки майна та які визнані суб'єктами оціночної діяльності за напрямками оцінки майна та спеціалізаціями у межах таких напрямів, що в ньому зазначені. 3. Сертифікат видається Фондом державного майна України (далі - Фонд) суб'єктам господарювання, зареєстрованим в установленому законодавством порядку, фізичним особам - підприємцям, а також юридичним особам незалежно від їх організаційно-правової форми та форми власності, які здійснюють господарську діяльність, відповідають вимогам Закону та у складі яких працює хоча б один оцінювач. 4. Сертифікат видається Фондом в електронній або в паперовій формі. У разі необхідності суб'єкт господарювання в заяві про видачу сертифіката суб'єкта оціночної діяльності зазначає про отримання сертифіката в паперовій формі. Електронна форма сертифіката в наведену в додатку 1 до цього Положення. Паперова форма сертифіката наведена в додатку 2 до цього
4. Сертифікат видається строком на три роки і може бути	

анульований з підстав та в порядку, що встановлені законодавством. Сертифікат підписується керівником Фонду та засвідчується печаткою.

Сертифікат видається за напрямками оцінки майна та спеціалізаціями в межах цих напрямів відповідно до напрямів і спеціалізацій кваліфікаційних документів оцінювачів, які заявлені суб'єктом господарювання, що ініціює отримання сертифіката.

5. Сертифікат видається за напрямками та спеціалізаціями у межах таких напрямів, а саме:

напрямок 1 "Оцінка об'єктів у матеріальній формі":

спеціалізація 1.1 "Оцінка нерухомих речей (нерухомого майна, нерухомості), у тому числі земельних ділянок, та майнових прав на них";

спеціалізація 1.2 "Оцінка машин і обладнання";

спеціалізація 1.3 "Оцінка колісних транспортних засобів";

спеціалізація 1.4 "Оцінка літальних апаратів";

спеціалізація 1.5 "Оцінка судноплавних засобів";

спеціалізація 1.6 "Оцінка рухомих речей, що становлять культурну цінність";

спеціалізація 1.7 "Оцінка рухомих речей, крім таких, що віднесені до машин, обладнання, колісних транспортних засобів, літальних апаратів, судноплавних засобів, та тих, що становлять культурну цінність";

напрямок 2 "Оцінка цінних майнових комплексів, паїв, цінних паперів, майнових прав та нематеріальних активів, у тому числі прав на об'єкти інтелектуальної власності";

спеціалізація 2.1 "Оцінка цінних майнових комплексів, паїв, цінних паперів, майнових прав та нематеріальних активів (крім прав на об'єкти

Положення.

5. Сертифікат видається строком на три роки і може бути анульований з підстав та в порядку, що встановлені законодавством. Сертифікат підписується керівником Фонду та засвідчується печаткою.

Сертифікат видається за напрямками оцінки майна та спеціалізаціями в межах цих напрямів відповідно до напрямів і спеціалізацій кваліфікаційних документів оцінювачів, які заявлені суб'єктом господарювання, що ініціює отримання сертифіката.

6. Сертифікат видається за напрямками та спеціалізаціями у межах таких напрямів, а саме:

напрямок 1 «Оцінка об'єктів у матеріальній формі»:

спеціалізація 1.1 «Оцінка нерухомих речей (нерухомого майна, нерухомості), у тому числі земельних ділянок, та майнових прав на них»;

спеціалізація 1.2 «Оцінка машин і обладнання»;

спеціалізація 1.3 «Оцінка колісних транспортних засобів»;

спеціалізація 1.4 «Оцінка літальних апаратів»;

спеціалізація 1.5 «Оцінка судноплавних засобів»;

спеціалізація 1.6 «Оцінка рухомих речей, що становлять культурну цінність»;

спеціалізація 1.7 «Оцінка рухомих речей, крім таких, що віднесені до машин, обладнання, колісних транспортних засобів, літальних апаратів, судноплавних засобів, та тих, що становлять культурну цінність»;

напрямок 2 «Оцінка цінних майнових комплексів, паїв, цінних паперів, майнових прав та нематеріальних активів, у тому числі прав на об'єкти інтелектуальної власності»:

інтелектуальної власності); спеціалізація 2.2 "Оцінка прав на об'єкти інтелектуальної власності".	спеціалізація 2.1 «Оцінка цілісних майнових комплексів, пайів, цінних паперів, майнових прав та нематеріальних активів (крім прав на об'єкти інтелектуальної власності)»; спеціалізація 2.2 «Оцінка прав на об'єкти інтелектуальної власності».
II. Розгляд питання про видачу сертифіката 1. Розгляд питання про видачу сертифіката здійснюється за ініціативою суб'єкта господарювання. З цією метою суб'єкт господарювання подає до Фонду в електронній формі з накладеним кваліфікованим електронним підписом керівника такі документи: заяву про видачу сертифіката суб'єкта оціночної діяльності за формою, наведеною в додатку 2 до цього Положення; довідку про склад оцінювачів, які працюють у штатному складі суб'єкта господарювання, з накладеними ними кваліфікованими електронними підписами, за формою, наведеною в додатку 3 до цього Положення (далі – довідка про оцінювачів); копії кваліфікаційних свідоцтв оцінювачів, зазначених у довідці про оцінювачів; копію платіжного документа, що підтверджує внесення плати за видачу сертифіката суб'єкта оціночної діяльності в розмірі трьох неоподатковуваних мінімумів доходів громадян (у разі наявності – з кодом відповідного документа для його перевірки за допомогою програмного продукту «сheck»), яка спрямовується до Державного бюджету України. До запровадження підключення сервісу видачі сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності та його інтеграції до Єдиного державного вебпорталу електронних послуг «Портал Дія» або у разі неможливості подання документів в електронній формі суб'єкти господарювання подають вищевказані документи в паперовій формі.	II. Розгляд питання про видачу сертифіката 1. Розгляд питання про видачу сертифіката здійснюється за ініціативою суб'єкта господарювання. З цією метою суб'єкт господарювання подає до Фонду в електронній формі з накладеним кваліфікованим електронним підписом керівника такі документи: заяву про видачу сертифіката суб'єкта оціночної діяльності за формою, наведеною в додатку 3 до цього Положення; довідку про склад оцінювачів, які працюють у штатному складі суб'єкта господарювання, з накладеними ними кваліфікованими електронними підписами, за формою, наведеною в додатку 4 до цього Положення (далі – довідка про оцінювачів); копії кваліфікаційних свідоцтв оцінювачів, зазначених у довідці про оцінювачів; копію платіжного документа, що підтверджує внесення плати за видачу сертифіката суб'єкта оціночної діяльності в розмірі трьох неоподатковуваних мінімумів доходів громадян (у разі наявності – з кодом відповідного документа для його перевірки за допомогою програмного продукту «сheck»), яка спрямовується до Державного бюджету України. До запровадження підключення сервісу видачі сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності та його інтеграції до Єдиного державного вебпорталу електронних послуг «Портал Дія» або у разі неможливості подання документів в електронній формі до Фонду суб'єкти господарювання подають вищевказані документи в паперовій

... 5. Розгляд та перевірку документів, поданих суб'єктом господарювання, Фонд здійснює у строк, що не перевищує тридцяти днів від дати їх подання. Дата подання та перелік поданих документів фіксуються у журналі реєстрації видачі—сертифікатів у день їх безпосереднього надходження до Фонду. Документи, що подаються суб'єктом господарювання, повинні бути складені державною мовою.	формі. ... 5. Розгляд та перевірку документів, поданих суб'єктом господарювання, Фонд здійснює у строк, що не перевищує тридцяти днів від дати їх подання. Дата подання та перелік поданих документів фіксуються у журналі реєстрації поданих документів у день їх безпосереднього надходження до Фонду. Документи, що подаються суб'єктом господарювання, повинні бути складені державною мовою.
6. Документи, подані суб'єктом господарювання для отримання сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, зберігаються 5 років.	6. Документи, подані суб'єктом господарювання для отримання сертифіката зберігаються 5 років: у системі електронного документообігу Фонду, у разі подання таких документів через сервіс видачі сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності, інтегрований до Єдиного державного вебпорталу електронних послуг «Портал Дія», або в електронній формі до Фонду; у відповідному структурному підрозділі Фонду з питань регулювання оцінки майна та професійної оціночної діяльності, у разі подання таких документів до Фонду в паперовій формі.
III. Прийняття рішення про видачу сертифіката	
1. За результатами розгляду та перевірки поданих документів Фонд приймає рішення про видачу сертифіката або відмову в його видачі. Фонд відмовляє у видачі сертифіката з підстав, передбачених статтею 19 Закону. Фонд відмовляє у видачі сертифіката з підстав, передбачених частиною першою статті 4 Закону України «Про санкції», у разі: виявлення юридичної особи або фізичної особи – підприємця, щодо яких мають застосовуватися санкції; виявлення фізичної особи, щодо якої мають застосовуватися санкції, якщо вона є єдиним оцінювачем у штатному складі юридичної особи або фізичної особи – підприємця. Рішення про відмову у видачі сертифіката Фонд у	1. За результатами розгляду та перевірки поданих документів Фонд приймає рішення про видачу сертифіката або відмову в його видачі. Фонд відмовляє у видачі сертифіката з підстав, передбачених статтею 19 Закону. Фонд відмовляє у видачі сертифіката з підстав, передбачених частиною першою статті 4 Закону України «Про санкції», у разі: виявлення юридичної особи або фізичної особи – підприємця, щодо яких мають застосовуватися санкції; виявлення фізичної особи, щодо якої мають застосовуватися санкції, якщо вона є єдиним оцінювачем у штатному складі юридичної особи або фізичної особи – підприємця. Рішення про відмову у видачі сертифіката Фонд

двотижневий строк надсилає суб'єкту господарювання із зазначенням таких підстав. Рішення Фонду оформлюється шляхом прийняття наказу Фонду. Сертифікат видається суб'єкту господарювання або уповноваженій ним особі у двотижневий строк, про що здійснюється відповідний запис у журналі реєстрації видачі сертифікатів. Інформація про суб'єкта оціночної діяльності, якому видано сертифікат, підлягає внесенню до Державного реєстру оцінювачів та суб'єктів оціночної діяльності.	у двотижневий строк надсилає суб'єкту господарювання із зазначенням таких підстав. Рішення Фонду оформлюється шляхом прийняття наказу Фонду. Сертифікат реєструється в системі електронного документообігу Фонду, про що здійснюється відповідний запис у журналі реєстрації сертифікатів. У разі видачі сертифіката в електронній формі, такий сертифікат надсилається суб'єкту господарювання на електронну адресу, вказану в заяві про видачу сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, не пізніше п'яти робочих днів після його реєстрації. У разі видачі сертифіката в паперовій формі, такий сертифікат видається суб'єкту господарювання або уповноваженій ним особі у двотижневий строк, про що здійснюється відповідний запис у журналі реєстрації сертифікатів. Інформація про суб'єкта оціночної діяльності, якому видано сертифікат, підлягає внесенню до Державного реєстру оцінювачів та суб'єктів оціночної діяльності.
IV. Інші положення	
3. У разі втрати або пошкодження суб'єктом оціночної діяльності - суб'єктом господарювання чинного сертифіката, виданого в паперовій формі, виготовлення дубліката цього сертифіката (далі - дублікат) здійснюється Фондом на підставі заяви суб'єкта господарювання, поданої за формою, наведеною в додатку 4 до цього Положення. У заяві зазначається причина виготовлення дубліката (втрата або пошкодження оригіналу чинного сертифіката).	3. У разі втрати або пошкодження суб'єктом оціночної діяльності - суб'єктом господарювання чинного сертифіката, виданого в паперовій формі, виготовлення дубліката цього сертифіката (далі - дублікат) здійснюється Фондом на підставі заяви суб'єкта господарювання, поданої за формою, наведеною в додатку 5 до цього Положення. У заяві зазначається причина виготовлення дубліката (втрата або пошкодження оригіналу чинного сертифіката). У разі втрати або пошкодження суб'єктом оціночної діяльності - суб'єктом господарювання чинного сертифіката, виданого в електронній формі, Фонд на підставі заяви суб'єкта господарювання, поданої за формою, наведеною в додатку 5 до цього Положення, повторно направляє сертифікат в електронній

	форми на електронну адресу, зазначену суб'єктом оціночної діяльності в такій заяві.
відсутній	Податок 1 до Положення про видачу сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності (пункт 4 розділу I)  ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ СЕРТИФІКАТ № _____ / _____ суб'єкта оціночної діяльності Виданий _____ (найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи – підприємця) Реквізити суб'єкта _____ господарювання _____ (місцезнаходження/місце проживання; код за ЄДРПОУ (реєстраційний номер облікової картки платника податків або серія та номер паспорта (для фізичних осіб, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та офіційно повідомили про це відповідний контролюючий орган і мають відмітку у паспорті)) Напрями оцінки майна, щодо яких дозволена

практична оціночна діяльність _____ (взначається необхідне) Спеціалізації в межах _____ (взначається необхідне) Сертифікат діє протягом трьох років з дати його реєстрації Сертифікат підписаний _____ шляхом (посада керівника Фонду державного майна України) (власне ім'я ПРІЗВИЩЕ) накладення електронного цифрового підпису та шляхом накладення електронної цифрової печатки Фонду державного майна України. UA Фонд державного майна України Реєстраційний номер Дата реєстрації Штрихкодова позначка	Додаток 2 до Положення про видачу сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності (пункт 1 розділу II) До Фонду державного майна України ЗАЯВА про видачу сертифіката суб'єкта оціночної діяльності¹ Заявник _____ (найменування юридичної особи або прізвище, власне ім'я та по батькові (за наявності) фізичної особи - підприємця) Керівник юридичної особи _____ (прізвище, власне ім'я та по батькові (за наявності)) Ідентифікаційний код заявника за ЄДРПОУ, реєстраційний номер облікової картки платника податків або серія (за наявності) та номер
Додаток 3 до Положення про видачу сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності (пункт 1 розділу II) До Фонду державного майна України ЗАЯВА про видачу сертифіката суб'єкта оціночної діяльності¹ Заявник _____ (найменування юридичної особи або прізвище, власне ім'я та по батькові (за наявності) фізичної особи - підприємця) Керівник юридичної особи _____ (прізвище, власне ім'я та по батькові (за наявності)) Ідентифікаційний код заявника за ЄДРПОУ, реєстраційний номер облікової картки платника податків або серія (за наявності) та номер	Додаток 3 до Положення про видачу сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності (пункт 1 розділу II) До Фонду державного майна України ЗАЯВА про видачу сертифіката суб'єкта оціночної діяльності¹ Заявник _____ (найменування юридичної особи або прізвище, власне ім'я та по батькові (за наявності) фізичної особи - підприємця) Керівник юридичної особи _____ (прізвище, власне ім'я та по батькові (за наявності)) Ідентифікаційний код заявника за ЄДРПОУ, реєстраційний номер облікової картки платника податків або серія (за наявності) та номер

Місцезнаходження (місце проживання) _____

(із зазначенням поштового індексу)

Адреса для листування _____
(із зазначенням поштового індексу)

Електронна адреса _____

Поточный расчет _____ Код банку _____

Пропшу видати сертифікат суб'єкта оціночної діяльності за такими напрямками оцінки майна та спеціалізаціями в межах цих напрямків:

1. Оцінка об'єктів у матеріальній формі (непотрібне закреслити):

1.1. Оцінка нерухомих речей (нерухомого майна, нерухоомості), у тому числі земельних ділянок, та майнових прав на них.

1.2. Оцінка машин і обладнання.

1.3. Оцінка колісних транспортних засобів.

1.4. Оцінка літальних апаратів.

1.5. Оцінка судноплавних засобів.

1.6. Оцінка рухомих речей, що становлять культурну цінність.

1.7. Опітка рухомих речей, крім таких, що віднесені до машин, обладнання, колісних транспортних засобів, літальних апаратів, судноплавних засобів, та тих, що становлять культурну цінність.

паспорта (для фізичних осіб, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та повідомили про це відповідний контролюючий орган і мають відмітку у паспорті)

Місцезнаходження (місце проживання) _____

(із зазначенням поштового індексу)

Адреса для листування _____
(із зазначенням поштового індексу)

Поточний рахунок _____ Код банку _____

**видати сертифікат суб'єкта оціночної діяльності
паперовій формі?**

Прошу видати сертифікат суб'єкта оціночної діяльності за та
напрямами оцінки майна та спеціалізаціями в межах цих напрямів:

1. Оцінка об'єктів у матеріальній формі (непотрібне закреслити):

1.1. Оцінка нерухомих речей (нерухомого майна, нерухомості), у числі земельних ділянок, та майнових прав на них.

1.2. Оцінка машин і обладнання.

1.3. Оцінка колісних транспортних засобів.

1.4. Оцінка літальних апаратів.

1.5. Оцінка судноплавних засобів.

1.6. Оцінка рухомих речей, що становлять культурну цінність.

1.7. Оцінка рухомих речей, крім таких, що віднесені до машин обладнання, колісних транспортних засобів, літальних апаратів, судноплавних засобів, та тих, що становлять культурну цінність.

2. Оцінка цілісних майнових комплексів, паїв, цінних паперів, майнових прав та нематеріальних активів, у тому числі прав на об'єкти інтелектуальної власності: 2.1. Оцінка цілісних майнових комплексів, паїв, цінних паперів, майнових прав та нематеріальних активів (крім прав на об'єкти інтелектуальної власності). 2.2. Оцінка прав на об'єкти інтелектуальної власності. Підтверджую, що _____ не має ліцензії (найменування юридичної особи або прізвище, власне ім'я та по батькові (за наявності) фізичної особи - підприємця) на здійснення діяльності, яка відповідно до законодавства є виключною. _____ зобов'язуюся в тиждневий строк письмово (найменування юридичної особи або прізвище, власне ім'я та по батькові (за наявності) фізичної особи - підприємця) надати до Фонду державного майна України інформацію про зміни у штатному складі оцінювачів суб'єкта з часу дії сертифіката, його юридичному статусі, іншу інформацію, що має суттєве значення для здійснення контролю за оціночною діяльністю (зокрема, місцезнаходження (місце проживання) та контактні телефони), та проінформований, що у разі невиконання зазначених вимог Фондом державного майна України будуть вжиті заходи, передбачені статтею 20 Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні». Керівник _____ (підпис) _____ (Власне ім'я ПРІЗВИЩЕ) «__» _____ 20__ року (дата заповнення заяви) ¹ Інформація, що зазначається в заяві, має відповідати інформації, що міститься в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та	2. Оцінка цілісних майнових комплексів, паїв, цінних паперів, майнових прав та нематеріальних активів, у тому числі прав на об'єкти інтелектуальної власності: 2.1. Оцінка цілісних майнових комплексів, паїв, цінних паперів, майнових прав та нематеріальних активів (крім прав на об'єкти інтелектуальної власності). 2.2. Оцінка прав на об'єкти інтелектуальної власності. Підтверджую, що _____ не має ліцензії (найменування юридичної особи або прізвище, власне ім'я та по батькові (за наявності) фізичної особи - підприємця) на здійснення діяльності, яка відповідно до законодавства є виключною. _____ зобов'язуюся в тиждневий строк письмово (найменування юридичної особи або прізвище, власне ім'я та по батькові (за наявності) фізичної особи - підприємця) надати до Фонду державного майна України інформацію про зміни у штатному складі оцінювачів суб'єкта з часу дії сертифіката, його юридичному статусі, іншу інформацію, що має суттєве значення для здійснення контролю за оціночною діяльністю (зокрема, місцезнаходження (місце проживання) та контактні телефони), та проінформований, що у разі невиконання зазначених вимог Фондом державного майна України будуть вжиті заходи, передбачені статтею 20 Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні». Керівник _____ (підпис) _____ (Власне ім'я ПРІЗВИЩЕ) «__» _____ 20__ року (дата заповнення заяви) ¹ Інформація, що зазначається в заяві, має відповідати інформації, що міститься в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та
---	---

промальованих формувань.	промальованих формувань.
Додаток 4 до Положення про видачу сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності (пункт 3 розділу IV) До Фонду державного майна України ЗАЯВА про видачу дубліката чинного сертифіката суб'єкта оціночної діяльності¹ У зв'язку з _____ (зазначається причина виготовлення дубліката) (найменування заявника – юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи – підприємця) я, _____, керівник юридичної особи, (прізвище, ім'я та по батькові) код за ЄДРПОУ (реєстраційний номер облікової картки платника податків або серія та номер паспорта (для фізичних осіб, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та офіційно повідомили про це	Додаток 5 до Положення про видачу сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності (пункт 3 розділу IV) До Фонду державного майна України ЗАЯВА про видачу дубліката або повторну видачу чинного сертифіката суб'єкта оціночної діяльності¹ У зв'язку з _____ (зазначається причина виготовлення дубліката) (найменування заявника – юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи – підприємця) я, _____, керівник юридичної особи, (прізвище, ім'я та по батькові) код за ЄДРПОУ (реєстраційний номер облікової картки платника податків або серія та номер паспорта (для фізичних осіб, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та офіційно повідомили про

² Ставиться позначка «+» або інша позначка у квадраті, у разі необхідності
отримання суб'єктом господарювання суб'єкта оціночної діяльності в паперовій
формі.

[illegible]

місцезнаходження (місце проживання) _____

(із зазначенням поштового індексу)

телефон

--	--	--	--	--	--	--	--

Телефакс

--	--	--	--	--	--	--

прошу видати дублікат чинного сертифіката суб'єкта оціночної діяльності від _____ № _____ за такими напрямками оцінки майна та енеціанізаціями в межах цих напрямків:

1. Оцінка об'єктів у матеріальній формі (непотрібне закреслити):

—1.1. Оцінка нерухомих речей (нерухомого майна, нерухоності), у тому числі земельних ділянок та майнових прав на них.

- 1.2. Оцінка машин і обладнання.
- 1.3. Оцінка кожієних транспортних засобів.
- 1.4. Оцінка літальних апаратів.
- 1.5. Оцінка судноплавних засобів.
- 1.6. Оцінка рухомих речей, що становлять культурну цінність.
- 1.7. Оцінка рухомих речей, крім таких, що віднесені до машин, обладнання, кожієних транспортних засобів, літальних апаратів, судноплавних засобів, та тих, що становлять культурну цінність.

2. Оцінка цілених майнових комплексів, пайів, цінних паперів, майнових прав та нематеріальних активів, у тому числі прав на об'єкти інтелектуальної власності;

це відповідний контролюючий орган і мають відмітку у паспорті))

[illegible]

місцезнаходження (місце проживання) _____

(із зазначенням поштового індексу)

телефон

--	--	--	--	--	--	--	--

Електронна адреса _____

2 прошу видати дублікат чинного сертифіката суб'єкта оціночної діяльності від _____ № _____ в паперовій формі.

260

Зпрошу повторно видати чинний сертифікат суб'єкта оціночної діяльності від _____ № _____ в електронній формі.

~~2.1. Оцінка цілісних майнових комплексів, пайів, цінних паперів, майнових прав та нематеріальних активів (крім прав на об'єкти інтелектуальної власності).~~

~~2.2. Оцінка прав на об'єкти інтелектуальної власності.~~

Керівник _____

(підпис)

(ініціали, прізвище)

" ____
" ____ 20__ року
(дата заповнення заяви)

¹ Інформація, що зазначається в заяві, має відповідати інформації, що міститься в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб та фізичних осіб - підприємців.

Керівник _____

(підпис)

(власне і'мя, прізвище)

" ____
" ____ 20__ року
(дата заповнення заяви)

¹ Інформація, що зазначається в заяві, має відповідати інформації, що міститься в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб та фізичних осіб - підприємців.

² Зазначається у разі отримання сертифіката суб'єкта оціночної діяльності в паперовій формі.

³ Зазначається у разі отримання сертифіката суб'єкта оціночної діяльності в електронній формі.

Наказ Фонду державного майна України від 13 листопада 2002 року № 1997 «Про затвердження Положення про порядок роботи Екзаменаційної комісії», зареєстрований в Міністерстві юстиції України 28 листопада 2002 року за № 925/7213

III. Проведення кваліфікаційного іспиту	III. Проведення кваліфікаційного іспиту
3. До початку проведення кваліфікаційного іспиту секретар Екзаменаційної комісії або уповноважений Екзаменаційною комісією представник інформує оцінювачів-стажистів, які бажать скласти кваліфікаційний іспит, про персональний склад Екзаменаційної комісії, тривалість та процедуру складання кваліфікаційного іспиту. Спірні питання, пов'язані із складанням кваліфікаційного іспиту, вирішуються Екзаменаційною комісією в день складання кваліфікаційного іспиту після його складання всією групою.	3. До початку проведення кваліфікаційного іспиту секретар Екзаменаційної комісії або уповноважений Екзаменаційною комісією представник інформує оцінювачів-стажистів, які бажать скласти кваліфікаційний іспит, про персональний склад Екзаменаційної комісії, тривалість та процедуру складання кваліфікаційного іспиту. Спірні питання, пов'язані із складанням кваліфікаційного іспиту, вирішуються Екзаменаційною комісією в день складання кваліфікаційного іспиту після його складання всією групою. У разі складання кваліфікаційного іспиту у режимі відеоконференцв'язку технічні засоби та технології, які використовуються оцінювачем-стажистом, мають забезпечувати належну якість зображення та звуку. У разі наявності технічних проблем з відеоконференцв'язком складання кваліфікаційного іспиту може бути перенесено на наступне чергове засідання Екзаменаційної комісії, про що Екзаменаційна комісія приймає відповідне рішення. Не пізніше ніж за п'ять робочих днів Фонд державного майна України повідомляє такому оцінювачу-стажисту про дату та час проведення кваліфікаційного іспиту.
7. Загальна кількість екзаменаційних білетів, на питання яких має відповісти оцінювач-стажист, залежить від кількості напрямів оцінки майна та спеціалізації у їх межах, стосовно яких він складає кваліфікаційний іспит. У першому білеті кожного напрямку оцінки майна містяться два питання, які дають змогу з'ясувати рівень знань оцінювача-стажиста з питань законодавства, яке регулює проведення оцінки майна, та загальних методологічних аспектів оцінки майна. Відповідь на ці питання	7. Загальна кількість екзаменаційних білетів, на питання яких має відповісти оцінювач-стажист, залежить від кількості напрямів оцінки майна та спеціалізації у їх межах, стосовно яких він складає кваліфікаційний іспит. У першому білеті кожного напрямку оцінки майна містяться два питання, які дають змогу з'ясувати рівень знань оцінювача-стажиста з питань законодавства, яке регулює проведення оцінки майна, та загальних методологічних аспектів оцінки майна. Відповідь на ці питання

надається у письмовій та усній формах. Після написання відповіді на аркуші проставляються підпис особи, що давала відповідь, та дата складання іспиту. Письмові відповіді оцінювачів-стажистів зберігаються в архіві секретаріату Екзаменаційної комісії не менше трьох років з дати складання кваліфікаційного іспиту. Неправильні, неповні відповіді на питання першого білета є підставою для прийняття Екзаменаційною комісією рішення про нескладання кваліфікаційного іспиту оцінювачем-стажистом за всіма спеціалізаціями відповідного напрямку.

Надалі оцінювач-стажист відповідає на питання в білетах за спеціалізаціями в межах напрямів оцінки майна, щодо яких він бажає скласти іспит. Білети містять по одному питанню і дають змогу визначити рівень знань за певними спеціалізаціями оцінки майна, щодо яких оцінювач-стажист складає кваліфікаційний іспит. Відповідь на питання в екзаменаційних білетах надається в усній формі.

Після надання відповідей на всі питання оцінювач-стажист захищає наданий звіт про оцінку майна або навчальний звіт про оцінку майна, підготовлений під час стажування за відповідною спеціалізацією оцінки майна. Екзаменаційна комісія може ставити питання оцінювачу-стажисту щодо пояснення ним окремих положень зазначених звітів. Звіти про оцінку майна або навчальні звіти про оцінку майна готуються за кожною спеціалізацією, за якою складається кваліфікаційний іспит. Не зарахований звіт про оцінку майна або навчальний звіт про оцінку майна є підставою для негативної оцінки знань оцінювача-стажиста з цієї спеціалізації. Якщо за результатами розгляду та опрацювання членами Екзаменаційної комісії звіт про оцінку майна або навчальний звіт про оцінку майна визнано таким, що відповідає абзацу п'ятому пункту 67 Національного стандарту № 1 "Загальні засади оцінки майна і майнових прав", затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 вересня 2003 року № 1440 (далі - Національний стандарт № 1), такий звіт про оцінку майна або навчальний звіт про оцінку майна передається разом із рецензією на нього, складеною членом (ами)

питання надається у письмовій та усній формах. Після написання відповіді на аркуші проставляються підпис особи, що давала відповідь, та дата складання іспиту. Письмові відповіді оцінювачів-стажистів зберігаються в архіві секретаріату Екзаменаційної комісії не менше трьох років з дати складання кваліфікаційного іспиту. У разі складання кваліфікаційного іспиту у режимі відеоконференц'язку, відповіді на питання, які містяться в першому білеті, надаються тільки в усній формі. Неправильні, неповні відповіді на питання першого білета є підставою для прийняття Екзаменаційною комісією рішення про нескладання кваліфікаційного іспиту оцінювачем-стажистом за всіма спеціалізаціями відповідного напрямку.

Надалі оцінювач-стажист відповідає на питання в білетах за спеціалізаціями в межах напрямів оцінки майна, щодо яких він бажає скласти іспит. Білети містять по одному питанню і дають змогу визначити рівень знань за певними спеціалізаціями оцінки майна, щодо яких оцінювач-стажист складає кваліфікаційний іспит. Відповідь на питання в екзаменаційних білетах надається в усній формі.

Після надання відповідей на всі питання оцінювач-стажист захищає наданий звіт про оцінку майна або навчальний звіт про оцінку майна, підготовлений під час стажування за відповідною спеціалізацією оцінки майна. Екзаменаційна комісія може ставити питання оцінювачу-стажисту щодо пояснення ним окремих положень зазначених звітів. Звіти про оцінку майна або навчальні звіти про оцінку майна готуються за кожною спеціалізацією, за якою складається кваліфікаційний іспит. Не зарахований звіт про оцінку майна або навчальний звіт про оцінку майна є підставою для негативної оцінки знань оцінювача-стажиста з цієї спеціалізації. Якщо за результатами розгляду та опрацювання членами Екзаменаційної комісії звіт про оцінку майна або навчальний звіт про оцінку майна визнано таким, що відповідає абзацу п'ятому пункту 67 Національного стандарту № 1 "Загальні засади оцінки майна і майнових прав", затвердженого постановою Кабінету Міністрів

Екзаменаційної комісії, та письмового заявою до секретаріату Екзаменаційної комісії для включення питання щодо професійної оціночної діяльності керівника стажування до порядку денного чергового засідання Екзаменаційної комісії.	України від 10 вересня 2003 року № 1440 (далі - Національний стандарт № 1), який звіт про оцінку майна або навчальний звіт про оцінку майна передається разом із рецензією на нього, складеною членом (ами) Екзаменаційної комісії, та письмовою заявою до секретаріату Екзаменаційної комісії для включення питання щодо професійної оціночної діяльності керівника стажування до порядку денного чергового засідання Екзаменаційної комісії.
IV. Порядок прийняття рішення про позбавлення кваліфікаційного свідчення оцінювача (його анулювання) ... 2. У разі ненадання до Фонду державного майна України документів, визначених абзацом другим пункту 1 цього розділу, розгляд питання щодо професійної діяльності оцінювача Екзаменаційною комісією не здійснюється. Якщо за результатами опрацювання документів з оцінки, в тому числі рецензії(й) на звіт про оцінку майна (акт оцінки майна), виявлені грубі порушення оцінювачем нормативно-правових актів з оцінки майна, майнових прав і професійної оціночної діяльності, визначені абзацами другим - шостим пункту 4 цього розділу, Фонд державного майна України передає письмове звернення (скаргу) заявника разом із документами до нього (неї) на розгляд до секретаріату Екзаменаційної комісії. У разі виявлення грубого порушення оцінювачем нормативно-правових актів з оцінки майна, майнових прав і професійної оціночної діяльності, передбачених абзацами другим - п'ятим пункту 4 цього розділу, звіт про оцінку майна (акт оцінки майна) надсилається для забезпечення його рецензування експертною радою саморегулювальної організації оцінювачів (якщо оцінювач є членом такої організації) або члену Екзаменаційної комісії, якому доручено здійснити рецензування (якщо оцінювач не є членом жодної із саморегулювальних організацій)	IV. Порядок прийняття рішення про позбавлення кваліфікаційного свідчення оцінювача (його анулювання) ... 2. У разі ненадання до Фонду державного майна України документів, визначених абзацом другим пункту 1 цього розділу, розгляд питання щодо професійної діяльності оцінювача Екзаменаційною комісією не здійснюється. Якщо за результатами опрацювання документів з оцінки, в тому числі рецензії(й) на звіт про оцінку майна (акт оцінки майна), виявлені грубі порушення оцінювачем нормативно-правових актів з оцінки майна, майнових прав і професійної оціночної діяльності, визначені абзацами другим - шостим пункту 4 цього розділу, Фонд державного майна України передає письмове звернення (скаргу) заявника разом із документами до нього (неї) на розгляд до секретаріату Екзаменаційної комісії. У разі виявлення грубого порушення оцінювачем нормативно-правових актів з оцінки майна, майнових прав і професійної оціночної діяльності, передбачених абзацами другим - п'ятим пункту 4 цього розділу, звіт про оцінку майна (акт оцінки майна) надсилається для забезпечення його рецензування експертною радою саморегулювальної організації оцінювачів (якщо оцінювач є членом такої організації) або члену Екзаменаційної комісії, якому доручено здійснити рецензування.

оцінювачів). 5. Після отримання секретаріатом Екзаменаційної комісії рецензій на звіт про оцінку майна (акт оцінки майна) питання щодо професійної оціночної діяльності оцінювача включається до порядку денного чергового засідання Екзаменаційної комісії.	5. Після отримання секретаріатом Екзаменаційної комісії рецензій на звіт про оцінку майна (акт оцінки майна) питання щодо професійної оціночної діяльності оцінювача включається до порядку денного чергового засідання Екзаменаційної комісії.
3 цією метою секретаріат Екзаменаційної комісії готує та подає звернення (скаргу) заявника та пакет документів до нього (неї) на розгляд Екзаменаційної комісії. До матеріалів долучаються рецензії на звіт про оцінку майна (акт оцінки майна). У двотижневий строк до дати проведення чергового засідання секретаріат Екзаменаційної комісії готує лист на адресу оцінювача, питання щодо професійної оціночної діяльності якого виноситься на розгляд Екзаменаційній комісії, з вимогою надати письмові пояснення з порушеного питання, а також прибути на засідання Екзаменаційної комісії. У разі наявності в Державному реєстрі оцінювачів та суб'єктів оціночної діяльності інформації про електронну адресу оцінювача, документи з оцінки майна та наявні в секретаріаті Екзаменаційної комісії матеріали, зокрема, які надійшли разом із письмовим зверненням (скаргою) заінтересованих осіб (заявників), направляються оцінювачу в електронній формі для ознайомлення.	3 цією метою секретаріат Екзаменаційної комісії готує та подає звернення (скаргу) заявника та пакет документів до нього (неї) на розгляд Екзаменаційної комісії. До матеріалів долучаються рецензії на звіт про оцінку майна (акт оцінки майна). У двотижневий строк до дати проведення чергового засідання секретаріат Екзаменаційної комісії готує лист на адресу оцінювача, питання щодо професійної оціночної діяльності якого виноситься на розгляд Екзаменаційній комісії, з вимогою надати письмові пояснення з порушеного питання, а також прибути на засідання Екзаменаційної комісії. Додатково про виклик на засідання Екзаменаційної комісії оцінювач повідомляється за номером телефону, який зазначений в Державному реєстрі оцінювачів та суб'єктів оціночної діяльності, а також повідомлення про виклик надсилається оцінювачу засобами єдиної бази даних звітів про оцінку, якщо оцінювач зареєстрований в такій базі. У разі наявності в Державному реєстрі оцінювачів та суб'єктів оціночної діяльності інформації про електронну адресу оцінювача, документи з оцінки майна та наявні в секретаріаті Екзаменаційної комісії матеріали, зокрема, які надійшли разом із письмовим зверненням (скаргою) заінтересованих осіб (заявників), направляються оцінювачу в електронній формі для ознайомлення.
6. Чергові засідання Екзаменаційної комісії відбуваються не рідше одного разу на три місяці.	6. Чергові засідання Екзаменаційної комісії відбуваються не рідше одного разу на три місяці. Засідання Екзаменаційної комісії може проводитися у режимі відеоконференцв'язку. У такому випадку, хід і результати засідання фіксуються за допомогою технічних засобів. Фіксація

	починається з моменту оголошення головою Екзаменаційної комісії про початок проведення засідання. На час ухвалення рішення і голосування членами Екзаменаційної комісії фіксація призупиняється. Збереження запису засідання Екзаменаційної комісії, проведеного у режимі відеоконференц'язку, забезпечується секретаріатом Екзаменаційної комісії.
11. Прийняте рішення оформлюється протоколом засідання Екзаменаційної комісії. Невідомою частиною протоколу є реєстраційний аркуш учасників засідання Екзаменаційної комісії та бюлетені для голосування. Бюлетень для голосування має містити: дату та місце проведення засідання Екзаменаційної комісії; варіанти рішень з кожного питання порядку денного засідання, викладені відповідно до пункту 10 цього розділу; варіанти голосування з кожного питання порядку денного: "за", "проти"; місце для письмового викладу власної позиції членом Екзаменаційної комісії з кожного питання порядку денного; місце для дати, підпису та прізвища члена Екзаменаційної комісії; застереження про обов'язковість підпису бюлетеня членом Екзаменаційної комісії.	11. Прийняте рішення оформлюється протоколом засідання Екзаменаційної комісії. Невідомою частиною протоколу є бюлетені для голосування. Бюлетень для голосування має містити: дату та місце проведення засідання Екзаменаційної комісії; варіанти рішень з кожного питання порядку денного засідання, викладені відповідно до пункту 10 цього розділу; варіанти голосування з кожного питання порядку денного: "за", "проти"; місце для письмового викладу власної позиції членом Екзаменаційної комісії з кожного питання порядку денного; місце для дати, підпису та прізвища члена Екзаменаційної комісії; застереження про обов'язковість підпису бюлетеня членом Екзаменаційної комісії. У разі проведення засідання Екзаменаційної комісії в режимі відеоконференц'язку, не пізніше ніж за один день до проведення такого засідання секретар Екзаменаційної комісії для забезпечення голосування з питань порядку денного надсилає бюлетені для голосування членам Екзаменаційної комісії на їх електронні адреси. Після завершення засідання Екзаменаційної комісії в режимі

Наказ Фонду державного майна України від 31.10.2011 № 1585/1 «Про затвердження Положення про порядок рецензування звітів про оцінку майна та майнових прав рецензентами, що працюють у штаті Фонду державного майна України, його регіональних відділень та представництв», зареєстрований в Міністерстві юстиції України 25.11.2011 за № 1351/20089	відеоконференції члени Екзаменаційної комісії надсилають заповнені бюлетені для голосування з накладеним електронним цифровим підписом на електронну адресу секретаря Екзаменаційної комісії.
3.1. У випадках, передбачених пунктом 2.1 розділу II цього Положення, до письмового запиту на проведення рецензування додається оригінал звіту про оцінку майна, який має бути проінтентований (проінтентований), проінтентований, експертний підписом суб'єкта оціночної діяльності суб'єкта господарювання, що провело оцінку. Винятки можуть стосуватися лише випадків, передбачених пунктами 3.4 і 3.6 цього розділу.	3.1. У випадках, передбачених пунктом 2.1 розділу II цього Положення, до письмового запиту на проведення рецензування додається оригінал звіту про оцінку майна. Винятки можуть стосуватися лише випадків, передбачених пунктами 3.4 і 3.6 цього розділу.
III. Вимоги до звіту про оцінку майна, що надійшов для рецензування ... 3.6. У разі прийняття Фондом або його регіональним відділенням рішення про проведення рецензування звіту про оцінку майна, який надходить від суб'єкта господарювання (у статутному капіталі якого відсутня державна частка) або фізичної особи, до звернення має бути доданий оригінал звіту про оцінку майна. У разі неможливості надати оригінал звіту про оцінку майна допускається рецензування копії такого звіту за умови засвідчення її вірності: нотаріусом; суб'єктом оціночної діяльності, який склав такий звіт; замовником оцінки;	III. Вимоги до звіту про оцінку майна, що надійшов для рецензування ... 3.6. У разі прийняття Фондом або його регіональним відділенням рішення про проведення рецензування звіту про оцінку майна, який надходить від суб'єкта господарювання (у статутному капіталі якого відсутня державна частка) або фізичної особи, до звернення має бути доданий оригінал звіту про оцінку майна. У разі неможливості надати оригінал звіту про оцінку майна допускається рецензування копії такого звіту за умови засвідчення її вірності: нотаріусом; судом; суб'єктом оціночної діяльності, який склав такий звіт;

адвокатом. Копія звіту про оцінку повинна відповідати вимогам, встановленим пунктом 3.4 цього розділу. Надіслана копія звіту про оцінку майна після рецензування зберігається в державному органі приватизації як додаток до рецензії. Надісланий оригінал звіту про оцінку майна повертається заявнику.	замовником оцінки; адвокатом. Копія звіту про оцінку повинна відповідати вимогам, встановленим пунктом 3.4 цього розділу. Надіслана копія звіту про оцінку майна після рецензування зберігається в державному органі приватизації як додаток до рецензії. Надісланий оригінал звіту про оцінку майна повертається заявнику.
---	---

**Директор Департаменту
оцінки майна, майнових прав та
професійної оціночної діяльності**



Світлана БУЛГАКОВА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проєкту наказу Фонду державного майна України «Про затвердження Змін до деяких нормативно-правових актів Фонду державного майна України»

1. Мета

Проект наказу Фонду державного майна України (далі – Фонд) «Про затвердження Змін до деяких нормативно-правових актів Фонду державного майна України» (далі – Проект наказу) розроблено згідно з Програмою діяльності Кабінету Міністрів України, затвердженою постановою Кабінету Міністрів України від 29.09.2019 № 849, схваленою Верховною Радою України (постанова Верховної Ради України «Про Програму діяльності Кабінету Міністрів України» від 04.10.2019 № 188-IX), з метою сприяння розвитку мікро та малого бізнесу в Україні шляхом вдосконалення порядку отримання суб'єктами господарювання документів дозвільного характеру – сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності.

Зміни до нормативно-правових актів сприятимуть спрощенню процедури отримання суб'єктами господарювання сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності, забезпечать постійну та стабільну роботу Екзаменаційної комісії із застосуванням засобів відеоконференцз'язку, що є актуальним в умовах воєнного стану в Україні, а також врегулюють питання, пов'язані з оформленням оригіналів та засвідченням копій звітів про оцінку майна, які надаються на рецензування до Фонду або його регіональних відділень, що у свою чергу вдосконалисть процедури рецензування та сприятиме зменшенню судових спорів, пов'язаних з процедурою рецензування.

2. Обґрунтування необхідності прийняття акта

Згідно із Законом України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні» (далі – Закон про оцінку) Фонд державного майна України (далі – Фонд) видає суб'єктам господарювання (юридичним особам та фізичним особам-підприємцям) сертифікати суб'єктів оціночної діяльності.

Відповідно до Закону України «Про Перелік документів дозвільного характеру у сфері господарської діяльності» (далі – Закон про Перелік документів) (пункт 124 Переліку) сертифікат суб'єкта оціночної діяльності є документом дозвільного характеру.

Згідно з частиною третьою статті 2 Закону України «Про дозвільну систему у сфері господарської діяльності» видача, анулювання, поновлення сертифіката суб'єкта оціночної діяльності здійснюється відповідно до цього Закону з урахуванням особливостей, визначених Законом про оцінку.

Процедура видачі сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності регламентована Законом про оцінку та Положенням про видачу сертифікатів

суб'єктів оціночної діяльності, затвердженим наказом Фонду державного майна України від 14 березня 2002 року № 479, зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 28 березня 2002 року за № 312/6600 (у редакції наказу Фонду державного майна України від 24 березня 2015 року № 402) (далі – Положення про видачу сертифікатів).

Відповідно до статті 1 Закону України «Про адміністративні послуги» суб'єктом надання адміністративної послуги, зокрема, є орган виконавчої влади, уповноважений відповідно до закону надавати адміністративні послуги.

Згідно із статтею 9 Закону України «Про адміністративні послуги» адміністративні послуги в електронній формі надаються з використанням Єдиного державного вебпорталу електронних послуг, у тому числі через інтегровані з ним інформаційні системи державних органів та органів місцевого самоврядування.

Відповідно до розпорядження Кабінету Міністрів України від 30 січня 2019 року № 37-р «Про затвердження плану заходів щодо реалізації Концепції розвитку системи електронних послуг в Україні на 2019 – 2020 роки» (із змінами) центральні органи виконавчої влади мають забезпечити функціонування та розвиток Єдиного державного порталу адміністративних послуг, зокрема, шляхом удосконалення нормативно-правових актів.

Згідно з Положенням про видачу сертифікатів з метою отримання сертифіката суб'єкта оціночної діяльності суб'єкт господарювання подає до Фонду відповідний пакет документів в електронній формі з накладеним кваліфікованим електронним підписом керівника (у разі неможливості подання документів в електронній формі, такі документи подаються в паперовій формі).

При цьому до запровадження підключення сервісу видачі сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності та його інтеграції до Єдиного державного вебпорталу електронних послуг «Портал Дія» суб'єкти господарювання подають вищевказані документи в паперовій формі.

На сьогодні з об'єктивних причин сервіс видачі сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності, а також інтеграція такого сервісу до Єдиного державного вебпорталу електронних послуг «Портал Дія» не реалізовані.

Тому для отримання сертифіката суб'єкта оціночної діяльності відповідно до чинної редакції Положення про видачу сертифікатів суб'єкти господарювання подають до Фонду документи тільки у паперовій формі.

У зв'язку з військовою агресією російської федерації проти України та введенням особливого правового режиму – воєнного стану в Україні, запровадженого Указом Президента від 24.02.2022 № 64/2022 «Про введення воєнного стану в Україні», затвердженого Законом України від 24.02.2022 № 2102-IX «Про затвердження Указу Президента України «Про введення воєнного стану в Україні», виникла нагальна потреба реалізації запровадження процедури подання документів до Фонду, а також видачі суб'єктам господарювання сертифікатів оціночної діяльності в електронній формі.

Подання документів до Фонду та видача сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності в електронній формі дасть змогу суб'єктам звернень суттєво скоротити строки надходження зазначених вище документів, а також

сприятиме скороченню строку отримання сертифіката суб'єкта оціночної діяльності.

Крім того, реалізація відповідних процедур (подання пакета документів та видачі сертифіката) в електронній формі забезпечить отримання суб'єктами господарювання документа дозвільного характеру під час воєнного стану в умовах відсутності поштового зв'язку.

Подання відповідних документів та видача сертифіката в електронній формі дасть змогу також заощадити кошти суб'єктів господарювання та Держави на друк, копіювання, виготовлення документів та поштові витрати.

З огляду на зазначене вище, враховуючи актуальність цифровізації надання адміністративних послуг, а також з метою підтримки мікро та малого бізнесу в Україні доцільно внести відповідні зміни до чинного Положення про видачу сертифікатів.

Також Проектом наказу пропонується внести зміни до Положення про порядок роботи Екзаменаційної комісії, затвердженого наказом Фонду від 13.11.2002 № 1997, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 28.11.2002 за № 925/7213 (із змінами) (далі – Положення про Екзаменаційну комісію), з метою оптимізації роботи Екзаменаційної комісії в частині проведення засідань, у тому числі у режимі відеоконференцзв'язку.

Згідно із положеннями Закону про оцінку рішення про видачу кваліфікаційного свідоцтва та позбавлення кваліфікаційного свідоцтва (його анулювання) приймається Екзаменаційною комісією.

Відповідно до Положення про Екзаменаційну комісію кваліфікаційний іспит (засідання Екзаменаційної комісії щодо видачі кваліфікаційних свідоцтв оцінювачів) приймається за умови особистої присутності на ньому не менше третини персонального складу Екзаменаційної комісії та оцінювачів-стажистів. Засідання Екзаменаційної комісії, на якому розглядаються питання щодо професійної діяльності оцінювачів, пов'язані з позбавленням кваліфікаційного свідоцтва (кваліфікаційного документа) оцінювача (його анулюванням), вважається правомочним, якщо у ньому беруть участь більше половини загальної кількості її членів, оцінювачі, питання яких розглядається на засіданні, або уповноважені ними представники. При цьому член Екзаменаційної комісії, який відсутній на її засіданні, не має права передавати свої повноваження з голосування іншим членам Екзаменаційної комісії або іншим особам. Станом на сьогодні склад Екзаменаційної комісії становить 27 осіб.

Тобто, для правомочності проведення засідань Екзаменаційної комісії необхідна обов'язкова особиста присутність як членів Екзаменаційної комісії, так і оцінювачів-стажистів, оцінювачів.

Слід зазначити, що в умовах воєнного стану організувати особисту присутність всіх учасників засідання (враховуючи їх тимчасове проживання (перебування) за кордоном, на тимчасово окупованій території України, а також безпекову ситуацію в регіоні тощо) неможливо.

З огляду на зазначене вище засідання Екзаменаційної комісії з початку збройної агресії російської федерації проти України не проводилися.

У зв'язку з цим станом на сьогодні виникла необхідність створення законодавчого підґрунтя щодо організації роботи Екзаменаційної комісії в режимі відеоконференцзв'язку.

Запровадження зазначеної вище процедури дасть змогу організувати проведення кваліфікаційних іспитів для оцінювачів-стажистів, які з об'єктивних причин не мають можливості очно бути присутніми на іспиті для отримання кваліфікаційного свідоцтва оцінювача, а також дасть змогу Екзаменаційній комісії виконувати функції у частині позбавлення (анулювання) кваліфікаційних свідоцтв оцінювачів.

Зміни до Положення про порядок рецензування звітів про оцінку майна та майнових прав рецензентами, що працюють у штаті Фонду державного майна України, його регіональних відділень та представництв, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 31 жовтня 2011 року № 1585/1, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 25 листопада 2011 року за № 1351/20089 (далі – Положення про рецензування), врегульовують питання, пов'язані з оформленням оригіналів та засвідченням копій звітів про оцінку майна, які надаються на рецензування до Фонду або його регіональних відділень.

3. Основні положення Проекту акта

Прийняття Проекту наказу забезпечить:

оптимізацію процедури видачі документів дозвільного характеру – сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності. Запровадження процедури надання адміністративної послуги Фонду в електронній формі забезпечить можливість подання відповідного пакета документів та отримання сертифіката навіть за відсутності поштового зв'язку в умовах воєнного часу, а також сприятиме скороченню строку надання адміністративної послуги та заощадить кошти як суб'єктів господарювання, так і Держави на виготовлення, друк, копіювання документів та поштові витрати;

спрощення надання адміністративної послуги шляхом запровадження процедури видачі сертифіката суб'єкта оціночної діяльності в електронній формі сприятиме прозорості, відкритості та доступності вказаної вище послуги;

створення правового підґрунтя проведення засідань Екзаменаційної комісії в режимі відеоконференцзв'язку, що дозволить Екзаменаційній комісії в період воєнного стану виконувати функції, передбачені нормативно-правовими актами в повному обсязі, а також забезпечить зменшення матеріальних витрат на організацію проведення Екзаменаційної комісії (витрати на відрядження, проїзд, друк матеріалів (звітів, рецензій, протоколів, бюлетенів тощо);

врегулювання питань, пов'язаних з оформленням оригіналів та засвідченням копій звітів про оцінку майна, які надаються на рецензування до Фонду або його регіональних відділень, що сприятиме зменшенню судових спорів, пов'язаних з процедурою рецензування.

4. Правові аспекти

Проект наказу розроблено з метою вдосконалення чинних нормативно-правових актів:

- Положення про видачу сертифікатів;
- Положення про Екзаменаційну комісію;
- Положення про рецензування.

Крім того, у відповідній сфері суспільних відносин діють інші нормативно-правові акти: Закон України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», Закон України «Про Перелік документів дозвільного характеру у сфері господарської діяльності», Закон України «Про дозвільну систему у сфері господарської діяльності», Закон України «Про адміністративні послуги», розпорядження Кабінету Міністрів України від 30 січня 2019 року № 37-р «Про затвердження плану заходів щодо реалізації Концепції розвитку системи електронних послуг в Україні на 2019 – 2020 роки» (із змінами), Програма діяльності Кабінету Міністрів України, затверджена постановою Кабінету Міністрів України від 29.09.2019 № 849, схвалена Верховною Радою України (постанова Верховної Ради України «Про Програму діяльності Кабінету Міністрів України» від 04.10.2019 № 188-IX), Положення про порядок роботи Екзаменаційної комісії, затверджене наказом Фонду державного майна України від 13 листопада 2002 року № 1997, зареєстроване в Міністерстві юстиції України 28 листопада 2002 року за № 925/7213 (із змінами), Положення про порядок рецензування звітів про оцінку майна та майнових прав рецензентами, що працюють у штаті Фонду державного майна України, його регіональних відділень та представництв, затверджене наказом Фонду державного майна України від 31 жовтня 2011 року № 1585/1, зареєстроване в Міністерстві юстиції України 25 листопада 2011 року за № 1351/20089 (зі змінами).

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація Проекту наказу не потребує додаткового фінансування з державного чи місцевого бюджетів.

6. Позиція заінтересованих сторін

Проект наказу не стосується питань функціонування місцевого самоврядування, прав та інтересів територіальних громад, місцевого та регіонального розвитку та не стосується соціально-трудової сфери, прав осіб з інвалідністю і сфери наукової та науково-технічної діяльності.

Проект наказу стосується питань інформатизації, електронного урядування, формування і використання національних електронних ресурсів, розвитку інформаційного суспільства, електронної демократії, надання адміністративних послуг та цифрового розвитку.

Відповідно до Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», а також згідно з постановою Кабінету Міністрів України від 03.11.2010 № 996 «Про забезпечення участі громадськості у формуванні та реалізації державної політики» Проект наказу потребує проведення консультацій з громадськістю. З цією метою Проект наказу включено до Орієнтовного плану проведення консультацій з громадськістю на 2022 рік, затвердженого наказом Фонду від 30.12.2021 № 2362 (зі змінами).

З метою одержання зауважень і пропозицій від фізичних та юридичних осіб, які отримали сертифікати суб'єктів оціночної діяльності, фахівців – оцінювачів Проект наказу разом із повідомленням про його оприлюднення та аналізом регуляторного впливу було розміщено на офіційному вебсайті Фонду державного майна України. Таким чином, Фонд вжив вичерпних заходів для оприлюднення Проекту наказу з метою забезпечення широкого громадського обговорення, зокрема спеціалістами у сфері оцінки майна, стосовно змін, які плануються до впровадження щодо врегулювання процедури видачі сертифіката суб'єкта оціночної діяльності в електронному вигляді.

Враховуючи, що Проект наказу містить норми регуляторного характеру, він буде направлений до Державної регуляторної служби з метою реалізації процедур, передбачених Законом України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Проект наказу буде направлений також до Міністерства цифрової трансформації України для отримання висновку про проведення цифрової експертизи.

Проект наказу підлягає державній реєстрації, що здійснюється Міністерством юстиції України.

7. Оцінка відповідності

Проект наказу не містить положень, які:
 стосуються зобов'язань України у сфері європейської інтеграції;
 стосуються прав та свобод, гарантованих Конвенцією про захист прав людини і основоположних свобод;
 впливають на забезпечення рівних прав та можливостей жінок і чоловіків;
 містять ризики вчинення корупційних правопорушень та правопорушень, пов'язаних з корупцією;
 створюють підстави для дискримінації.

Проект наказу не потребує проведення громадської антикорупційної, громадської антидискримінаційної та громадської гендерно-правової експертизи.

8. Прогноз результатів

За предметом правового регулювання Проект наказу не матиме впливу на ринкове середовище; розвиток регіонів, підвищення чи зниження

спроможності територіальних громад; ринок праці, рівень зайнятості населення; громадське здоров'я, покращення чи погіршення стану здоров'я населення або його окремих груп; екологію та навколишнє природне середовище, обсяг природних ресурсів, рівень забруднення атмосферного повітря, води, земель, зокрема забруднення утвореними відходами, інші суспільні відносини.

Прийняття Проекту наказу буде впливати на сферу інтересів суб'єктів господарювання та громадян, зокрема сприятиме:

- підвищенню ефективності наданої Фондом адміністративної послуги – видачі сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності шляхом запровадження подання суб'єктами господарювання документів до Фонду та видачі сертифіката суб'єкта оціночної діяльності в електронній формі, що забезпечить прозорість, відкритість та доступність вказаної вище послуги;

- створенню правового підґрунтя проведення засідань Екзаменаційної комісії в режимі відеоконференцз'язку, що дасть змгуг Екзаменаційній комісії в період воєнного стану в повному обсязі виконувати функції, передбачені нормативно-правовими актами;

- врегулюванню питань, пов'язаних з оформленням оригіналів та засвідченням копій звітів про оцінку майна, які надаються на рецензування до Фонду або його регіональних відділень, що сприятиме зменшенню судових спорів, пов'язаних з процедурою рецензування.

**В. о. Голови Фонду
державного майна України**



Ольга БАТОВА

«___» _____ 2022 року

АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ
до проєкту наказу Фонду державного майна України «Про затвердження
Змін до деяких нормативно-правових актів Фонду державного майна
України»

І. Визначення проблеми

Згідно із Законом України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні» (далі – Закон про оцінку) Фонд державного майна України (далі – Фонд) видає суб'єктам господарювання (юридичним особам та фізичним особам-підприємцям) сертифікати суб'єктів оціночної діяльності.

Відповідно до Закону України «Про Перелік документів дозвільного характеру у сфері господарської діяльності» (далі – Закон про Перелік документів) (пункт 124 Переліку) сертифікат суб'єкта оціночної діяльності є документом дозвільного характеру.

Згідно з частиною третьою статті 2 Закону України «Про дозвільну систему у сфері господарської діяльності» видача, анулювання, поновлення сертифіката суб'єкта оціночної діяльності здійснюється відповідно до цього Закону з урахуванням особливостей, визначених Законом про оцінку.

Процедура видачі сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності регламентована Законом про оцінку та Положенням про видачу сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності, затвердженим наказом Фонду державного майна України від 14 березня 2002 року № 479, зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 28 березня 2002 року за № 312/6600 (у редакції наказу Фонду державного майна України від 24 березня 2015 року № 402) (далі – Положення про видачу сертифікатів).

Відповідно до статті 1 Закону України «Про адміністративні послуги» суб'єктом надання адміністративної послуги, зокрема, є орган виконавчої влади, уповноважений відповідно до закону надавати адміністративні послуги.

Згідно із статтею 9 Закону України «Про адміністративні послуги» адміністративні послуги в електронній формі надаються з використанням Єдиного державного вебпорталу електронних послуг, у тому числі через інтегровані з ним інформаційні системи державних органів та органів місцевого самоврядування.

Відповідно до розпорядження Кабінету Міністрів України від 30 січня 2019 року № 37-р «Про затвердження плану заходів щодо реалізації Концепції розвитку системи електронних послуг в Україні на 2019 – 2020 роки» (із змінами) центральні органи виконавчої влади мають забезпечити функціонування та розвиток Єдиного державного порталу адміністративних послуг, зокрема, шляхом удосконалення нормативно-правових актів.

Згідно з Положенням про видачу сертифікатів з метою отримання сертифіката суб'єкта оціночної діяльності суб'єкт господарювання подає до Фонду відповідний пакет документів в електронній формі з накладеним кваліфікованим електронним підписом керівника (у разі неможливості подання документів в електронній формі, такі документи подаються в паперовій формі).

При цьому до запровадження підключення сервісу видачі сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності та його інтеграції до Єдиного державного

вебпорталу електронних послуг «Портал Дія» суб'єкти господарювання подають вищевказані документи в паперовій формі.

На сьогодні з об'єктивних причин сервіс видачі сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності, а також інтеграція такого сервісу до Єдиного державного вебпорталу електронних послуг «Портал Дія» не реалізовані.

Тому для отримання сертифіката суб'єкта оціночної діяльності відповідно до чинної редакції Положення про видачу сертифікатів суб'єкти господарювання подають до Фонду документи тільки у паперовій формі.

У зв'язку з військовою агресією російської федерації проти України та введенням особливого правового режиму – воєнного стану в Україні, запровадженого Указом Президента від 24.02.2022 № 64/2022 «Про введення воєнного стану в Україні», затвердженого Законом України від 24.02.2022 № 2102-IX «Про затвердження Указу Президента України «Про введення воєнного стану в Україні», виникла нагальна потреба реалізації запровадження процедури подання документів до Фонду в електронній формі, а також видачі суб'єктам господарювання сертифікатів оціночної діяльності в електронній формі.

Подання документів до Фонду та видача сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності в електронному вигляді забезпечить суттєве скорочення строків надходження зазначених вище документів до Фонду та отримання сертифіката суб'єкта оціночної діяльності. Також забезпечить подання пакета документів та отримання сертифіката суб'єкта оціночної діяльності за умов відсутності можливості користування поштовим зв'язком в умовах воєнного стану. Подання та видача відповідних документів в електронній формі дасть змогу також заощадити кошти суб'єктів господарювання та Держави на друк, копіювання та виготовлення документів та поштові витрати.

З огляду на зазначене вище, враховуючи актуальність цифровізації надання адміністративних послуг, а також з метою підтримки мікро та малого бізнесу в Україні доцільно внести відповідні зміни до чинного Положення про видачу сертифікатів.

Також Проектом наказу пропонується внести зміни до Положення про порядок роботи Екзаменаційної комісії, затвердженого наказом Фонду від 13.11.2002 № 1997, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 28.11.2002 за № 925/7213 (із змінами) (далі – Положення про Екзаменаційну комісію), з метою оптимізації роботи Екзаменаційної комісії в частині проведення засідань, у тому числі у режимі відеоконференцзв'язку.

Згідно із положеннями Закону про оцінку рішення про видачу кваліфікаційного свідоцтва та позбавлення кваліфікаційного свідоцтва (його анулювання) приймається Екзаменаційною комісією.

Відповідно до Положення про Екзаменаційну комісію кваліфікаційний іспит (засідання Екзаменаційної комісії щодо видачі кваліфікаційних свідоцтв оцінювачів) приймається за умови особистої присутності на ньому не менше третини персонального складу Екзаменаційної комісії та оцінювачів-стажистів. Засідання Екзаменаційної комісії, на якому розглядаються питання щодо професійної діяльності оцінювачів, пов'язані з позбавленням кваліфікаційного свідоцтва (кваліфікаційного документа) оцінювача (його анулюванням), вважається правомочним, якщо у ньому беруть участь більше половини загальної кількості її членів, оцінювачі, питання яких розглядається на засіданні,

або уповноважені ними представники. При цьому член Екзаменаційної комісії, який відсутній на її засіданні, не має права передавати свої повноваження з голосування іншим членам Екзаменаційної комісії або іншим особам. Станом на сьогодні склад Екзаменаційної комісії становить 27 осіб.

Тобто для правомочності проведення засідань Екзаменаційної комісії необхідна обов'язкова особиста присутність як членів Екзаменаційної комісії, так і оцінювачів-стажистів, оцінювачів.

Враховуючи введення особливого правового режиму (воєнного стану) засідання Екзаменаційної комісії не проводилися, оскільки не було можливості організувати особисту присутність всім учасникам засідання (тимчасове проживання (перебування) за кордоном, на тимчасово окупованій території України, безпекова ситуація в регіоні тощо).

У зв'язку з цим на сьогодні виникла необхідність для створення законодавчого підґрунтя щодо організації роботи Екзаменаційної комісії в режимі відеоконференцзв'язку.

Запровадження зазначеної процедури дасть змогу організувати проведення кваліфікаційних іспитів для оцінювачів-стажистів, які з об'єктивних поважних причин не можуть очно бути присутніми на іспиті для отримання кваліфікаційного свідоцтва оцінювача, а також дасть змогу Екзаменаційній комісії виконувати свої функції у частині позбавлення (анулювання) кваліфікаційних свідоцтв оцінювачів.

Зміни до Положення про порядок рецензування звітів про оцінку майна та майнових прав рецензентами, що працюють у штаті Фонду державного майна України, його регіональних відділень та представництв, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 31 жовтня 2011 року № 1585/1, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 25 листопада 2011 року за № 1351/20089, врегульовують питання, пов'язані з оформленням оригіналів та засвідченням копій звітів про оцінку майна, які надаються на рецензування до Фонду або його регіональних відділень.

Дія Проекту наказу поширюється на:

Групи (підгрупи)	Так	Ні
Громадяни	+	-
Держава	+	-
Суб'єкти господарювання	+	-
у тому числі суб'єкти малого підприємництва	+	-

II. Цілі державного регулювання

Основною ціллю розроблення Проекту наказу є:

оптимізація процедури видачі документів дозвільного характеру – сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності. Можливість подання документів до Фонду в електронній формі забезпечить можливість подання документів та отримання сертифіката навіть за відсутності можливості користування поштовим зв'язком в умовах воєнного часу, а також сприятиме скороченню строку надання адміністративної послуги та заощадить кошти як суб'єктів господарювання, так і Держави на виготовлення, друк, копіювання та пересилання документів;

запровадження процедури видачі сертифіката суб'єкта оціночної діяльності сертифіката в електронному вигляді буде сприяти спрощенню надання адміністративної послуги, що суттєво підвищить ефективність наданої Фондом адміністративної послуги, а також сприятиме прозорості, відкритості та доступності вказаної вище послуги;

вдосконалення процедури організації роботи Екзаменаційної комісії дасть змогу в повному обсязі виконувати свої функції, передбачені законодавством, в період воєнного стану в Україні та надасть можливість всім учасникам процесу брати участь у засіданнях;

запровадження процедури проведення засідань Екзаменаційної комісії в режимі відеоконференцзв'язку дасть змогу зменшити матеріальні витрати на її проведення: відрядження, проїзд, друкування матеріалів для проведення (звіти, рецензії, протоколи, бюлетені тощо);

врегулювання питань, пов'язаних з оформленням оригіналів та засвідченням копій звітів про оцінку майна, які надаються на рецензування до Фонду або його регіональних відділень, удосконалить процедури рецензування, що сприятиме зменшенню судових спорів, пов'язаних з цією процедурою.

III. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення цілей

1. Визначення альтернативних способів

Під час розробки Проекту наказу розглянуто такі альтернативні способи досягнення визначених цілей

Вид альтернативи	Опис альтернативи
Альтернатива 1	<i>Прийняття регуляторного акта.</i> Оптимізація процедури видачі документів дозвільного характеру – сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності. Видача сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності в електронній формі є актуальною потребою у суб'єктів господарювання (особливо в умовах воєнного стану). Вдосконалення процедури організації роботи Екзаменаційної комісії в частині можливості її проведення в режимі відеоконференцзв'язку. Запровадження проведення засідань Екзаменаційної комісії за допомогою інформаційно-телекомунікаційних систем є актуальною потребою для всіх учасників процесу, особливо враховуючи необхідність їх обов'язкової присутності на засіданні. Врегулювання питань, пов'язаних з оформленням оригіналів та засвідченням копій звітів про оцінку майна, які надаються на рецензування до Фонду або його регіональних відділень, удосконалить процедури рецензування, що сприятиме зменшенню судових спорів, пов'язаних з цією процедурою.
Альтернатива 2	<i>Залишення існуючої на даний момент ситуації без змін.</i> У такому випадку залишиться неврегульованим питання щодо отримання суб'єктами господарювання документа дозвільного характеру в електронній формі. Також у суб'єктів господарювання не буде можливості скористатися під час подання документів для отримання сертифіката суб'єкта оціночної діяльності засобами інформаційних, телекомунікаційних та інформаційно-телекомунікаційних систем. Забезпечення проведення засідань Екзаменаційної комісії буде фактично неможливим з огляду на складність забезпечення

	особистої присутності необхідної кількості членів Екзаменаційної комісії для забезпечення кворуму; оцінювачі-стажисти, які не зможуть бути особисто присутніми на кваліфікаційних іспитах, будуть позбавлені можливості скласти кваліфікаційний іспит; на засіданнях Екзаменаційної комісії з професійної діяльності оцінювачі будуть позбавлені можливості надавати свої усні пояснення, відповідати на питання членів Екзаменаційної комісії під час розгляду питань щодо позбавлення їх кваліфікаційних свідоцтв (документів). Залишаться неврегульованими питання, пов'язані з оформленням оригіналів та засвідченням копій звітів про оцінку майна, які надаються на рецензування до Фонду або його регіональних відділень, що у свою чергу зумовлює оскарження результатів рецензування до судових інстанцій, спираючись на формальні ознаки.
--	---

2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

Оцінка впливу на сферу інтересів держави:

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Із прийняттям Проекту наказу Фонд як державний регулятор оціночної діяльності в Україні зможе: - вдосконалити процедуру видачі сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності, зокрема скорочення строку видачі документів дозвільного характеру, а заощадить кошти на виготовлення, друк, ксерокопіювання та поштове відправлення документів; - оптимізувати роботу Екзаменаційної комісії, враховуючи актуальність такої потреби особливо в умовах воєнного стану. Крім того, прийняття Проекту наказу дасть змогу зменшити матеріальні витрати для членів Екзаменаційної комісії – представників від державних органів на відрядження (у разі коли кваліфікаційні іспити проводяться в навчальних закладах, які знаходяться в інших містах: Харків, Дніпро, Одеса, Львів).	Відсутні
Альтернатива 2	Відсутні	У такому випадку держава буде втрачати імідж, оскільки не буде дотримуватися повною мірою заходів щодо впровадження цифровізації процедури надання

		адміністративної послуги, враховуючи актуальність такої потреби (особливо в умовах воєнного стану). У такому випадку Фонд буде позбавлений можливості у повному обсязі виконувати функції державного регулятора оціночної діяльності в Україні в частині видачі та позбавлення кваліфікаційних свідоцтв (документів) оцінювачів та сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності.
--	--	---

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян:

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Оцінити вплив на сферу інтересів громадян неможливо, оскільки нормативно-правовий акт з питань подачі суб'єктами господарювання документів в електронному вигляді та отримання ними сертифіката в електронному вигляді не справляв вплив на громадян. Із прийняттям Проекту наказу: - оцінювачам-стажистам буде надано можливість скласти кваліфікаційний іспит для отримання кваліфікаційного свідоцтва за допомогою відеоконференцзв'язку; - оцінювачі, щодо яких буде розглядатися питання стосовно позбавлення їх кваліфікаційних свідоцтв (документів), отримають можливість дистанційно брати участь у засіданнях Екзаменаційної комісії для надання своїх пояснень; - у разі якщо оцінювач-стажист, оцінювач та член Екзаменаційної комісії перебуває на засідання Екзаменаційної комісії з іншого міста дозволить зменшити витрати на відрядження; - Екзаменаційною комісією буде прискорено розгляд звернень громадян, які	Відсутні

	надсилають скарги щодо грубих порушень оцінювачами нормативно-правових актів з оцінки майна.	
Альтернатива 2	Відсутні	Отримання та анулювання сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності не здійснює вплив на сферу інтересів громадян. Оцінювачі-стажисти та оцінювачі, які з об'єктивних поважних причин не можуть очолювати присутніми на засіданнях Екзаменаційної комісії (тимчасове проживання (перебування) за кордоном, на тимчасово окупованій території України тощо), будуть позбавлені можливості набутти кваліфікацію оцінювача.

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання у зв'язку із запровадженням процедури подання документів до Фонду в електронній формі з метою отримання сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, а також отримання сертифіката в електронній формі*.

Показник	Великі	Середні	Малі	Мікро	Разом
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць	-	-	1324	1147	2471*
Питома вага групи у загальній кількості, відсотків	-	-	53,58	46,42	100

*Джерело: дані Державного реєстру оцінювачів та суб'єктів оціночної діяльності, який Фонд державного майна України веде відповідно до законів України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», «Про Фонд державного майна України», а також згідно з Порядком ведення Державного реєстру оцінювачів та суб'єктів оціночної діяльності, затвердженим наказом Фонду державного майна України від 10.06.2013 № 796, зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 13.06.2013 за № 937/23469 (із змінами), станом на 01.06.2022 чинними є 2471 сертифікат суб'єкта оціночної діяльності.

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання у зв'язку із запровадженням відеоконференцзв'язку для проведення засідань Екзаменаційної комісії зі складання кваліфікаційних іспитів не проводилася, оскільки зміни до нормативно-правового акта зачіпають інтереси фізичних осіб (членів Екзаменаційної комісії, оцінювачів-стажистів та практикуючих оцінювачів).

Окремо слід зазначити, що професійна підготовка оцінювачів здійснюється навчальними закладами, які уклали угоди про співробітництво з професійної

підготовки оцінювачів з Фондом. На сьогодні відповідно до Положення про порядок укладання угоди про співробітництво з професійної підготовки оцінювачів, затвердженого наказом Фонду від 29.10.2001 № 1977, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 15.11.2001 за № 955/6146 (із змінами), Фонд уклав угоди про співробітництво з професійної підготовки оцінювачів з 12 навчальними закладами, які розташовані в містах Києві, Одесі, Дніпрі, Львові, Харкові.

Відповідно до змін, внесених наказом Фонду від 12.10.2020 № 1653 до Загальних вимог до навчальних програм навчання оцінювачів та підвищення їх кваліфікації, затверджених наказом Фонду від 15.04.2004 № 754, зареєстрованих в Міністерстві юстиції України 05.05.2004 за № 562/9161, навчальні заклади здійснюють навчання за програмами підвищення кваліфікації, у тому числі за дистанційною формою або у режимі відеоконференцій.

Враховуючи зазначене, навчальні заклади вже здійснюють свою діяльність із використанням засобів, які дозволяють проводити навчання у форматі відеоконференцзв'язку, тому оцінка впливу та витрати на впровадження змін відповідно до нормативно-правового акта не проводилися.

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Вдосконалення процедури видачі сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності, зокрема, скоротить строки видачі документів дозвільного характеру, а також дасть змогу заощадити кошти суб'єктів господарювання на друк, ксерокопіювання та поштове відправлення документів. Запровадження проведення засідань Екзаменаційної комісії в режимі відеоконференцзв'язку дасть змогу навчальним закладам відновити свою роботу в частині проведення кваліфікаційних іспитів, особливо у період воєнного стану.	Відсутні
Альтернатива 2	Відсутні	У такому випадку суб'єкти господарювання не зможуть скористатися можливістю подачі документів в електронному вигляді та отримання сертифіката в електронному вигляді, враховуючи актуальність такої потреби (особливо в умовах воєнного стану). У зв'язку із військовою агресією навчальні заклади, які розташовані у найбільш небезпечних регіонах

		(Харків, Одеса, Дніпро), фактично залишається без можливості проводити кваліфікаційні іспити та не зможуть конкурувати на ринку професійної підготовки оцінювачів із іншими навчальними закладами.
--	--	--

ТЕСТ

малого підприємництва (М-Тест)

1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання.

З метою прийняття виваженого рішення щодо внесення змін до чинного нормативно-правового акта Фондом державного майна України було проведено консультації із залученням фахівців – оцінювачів, а також представників суб'єктів оціночної діяльності.

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів мікро- та малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, було проведено Фондом державного майна України у період з 01.05.2021 до 01.06.2021.

Проект наказу оприлюднено на вебсайті Фонду державного майна України.

Консультації відбувалися на інтернет-форумі (відкритий клуб незалежних оцінювачів «Вікно»).

№ з/п	Вид консультації (публічні консультації прямі (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет-консультації прямі (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо)	Кількість учасників консультації, осіб	Основні результати консультацій (опис)
1	Консультація, обговорення на інтернет-форумі (відкритий клуб незалежних оцінювачів «Вікно»), в соціальній мережі Facebook	15	Обговорення положень Проекту наказу

2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- та малі).

Регулювання стосується всіх суб'єктів господарювання – суб'єктів оціночної діяльності, які мають намір отримати сертифікат суб'єкта оціночної діяльності відповідно до Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні». За даними Державного реєстру

оцінювачів та суб'єктів оціночної діяльності, який Фонд державного майна України веде відповідно до Закону про оцінку, Закону України «Про Фонд державного майна України», а також згідно з Порядком ведення Державного реєстру оцінювачів та суб'єктів оціночної діяльності, затвердженим наказом Фонду державного майна України від 10.06.2013 № 796, зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 13.06.2013 за № 937/23469 (із змінами), станом на 01.06.2022 чинними є 2471 сертифікат суб'єкта оціночної діяльності.

Показник*	Великі	Середні	Малі	Мікро	Разом
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць	-	-	1324	1147	2471
Питома вага групи у загальній кількості, відсотків	-	-	53,58	46,42	100

*Джерело: Державний реєстр оцінювачів та суб'єктів оціночної діяльності, який відповідно до законів України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні» та «Про Фонд державного майна України» веде Фонд державного майна України.

Враховуючи той факт, що державне регулювання поширюється на всіх суб'єктів господарювання, які мають намір отримати чинний сертифікат суб'єкта оціночної діяльності, здійснено розрахунок витрат на запровадження державного регулювання для суб'єктів мікро- та малого підприємництва.

1. Розрахунок витрат суб'єктів господарювання, що виникають на виконання вимог регулювання.

I. Отримання сертифіката суб'єкта оціночної діяльності в електронній формі

Витрати суб'єктів господарювання мікро- та малого підприємництва, які виникають внаслідок запровадження нормативно-правового акта

№ з/п	Витрати	До впровадження регулювання	У перший рік (стартовий рік) впровадження регулювання	Періодичні (за наступний рік)
1	Витрати на ознайомлення з нормативно-правовим актом	-	45 хв, що становить 29,45 грн ((39,26* х 45)/60)	витрати відсутні (ознайомлення здійснюється одноразово)
2	Витрати, пов'язані з організацією технологічного процесу, гривень	робота, пов'язана з друком та ксерокопіюванням, з метою підготовки пакета документів для	не передбачені	не передбачені

		отримання сертифіката суб'єкта оціночної діяльності 19,63 грн (39,26* x 30 хв. /60)		
3	Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо), гривень	середня кількість сторінок, ксерокопіювання яких необхідно здійснити з метою підготовки пакета документів для отримання сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, 60,00 грн (12 арк. x 5,0 грн. (вартість однієї ксерокопії)	не передбачені	не передбачені
4	Інше (з урахуванням середньої вартості одного кур'єрського відправлення, що становить 42,00 грн; за статистичними даними 80 % суб'єктів господарювання користуються таким видом поштового відправлення), гривень	42,00 грн (вартість кур'єрської доставки в розрахунку на 1 пакет документів для отримання сертифіката суб'єкта оціночної діяльності)	не передбачені	не передбачені
5	Інше (з урахуванням середньої вартості одного відправлення рекомендованим листом в межах України, що становить 18,00 грн; за статистичними даними 10 % суб'єктів господарювання користуються таким видом поштового відправлення), гривень	18,00 грн (вартість рекомендованого листа в розрахунку на 1 пакет документів для отримання сертифіката суб'єкта оціночної діяльності)	не передбачені	не передбачені
6	РАЗОМ (сума рядків: 1 + 2 + 3 + 4+5), гривень	139,63	29,45	-
7	Середній коефіцієнт кількості отриманих сертифікатів суб'єкта оціночної діяльності одним суб'єктом господарювання протягом календарного року (за	1,3	1,3	1,3

	статистичними даними)			
8	Кількість суб'єктів господарювання малого і мікро підприємництва, на яких буде поширено регулювання, осіб	2471	2471	2471
9	Сумарні витрати суб'єктів господарювання малого і мікро підприємництва на виконання регулювання (вартість регулювання) (рядок 6 x на рядок 7 x рядок 8), гривень	448533,45	94602,0	-

* Мінімальна погодинна заробітна плата згідно із Законом України «Про Державний бюджет України на 2022 рік».

Сумарні витрати за альтернативами	Сума витрат, гривень
Альтернатива 1	У перший (стартовий) рік впровадження регулювання суб'єкти господарювання понесуть витрати лише у розмірі 94602,0 грн, що становить лише 21,1 відсотка коштів, які суб'єкти господарювання змушені витрачати без впровадження процедури подання документів в електронному вигляді. У наступні роки витрати суб'єктів господарювання, пов'язані із запровадженням нормативно-правового акта, не передбачаються. Також є суттєві переваги держави у зв'язку із створенням правових засад щодо застосування видачі сертифікатів в електронній формі. Запровадження механізму видачі сертифікатів підвищує привабливість для бізнесу під час роботи з державними структурами (коли взаємодія з фахівцем мінімальна), що у свою чергу знижує корупційні ризики під час надання адміністративної послуги.
Альтернатива 2	Щороку на отримання сертифіката суб'єкта оціночної діяльності суб'єкти господарювання будуть змушені витрачати 448533,45 грн. Збереження чинного регулювання призведе до неможливості запровадження процедури подачі документів суб'єктами господарювання для отримання сертифіката суб'єкта оціночної діяльності в електронній формі та отримання документа дозвільного характеру в електронному вигляді. Неможливість спрощення процедури в умовах воєнного стану призведе до зниження рівня довіри суспільства до органу влади. За статистичними даними, за період 2021 року

	було проведено 8 кваліфікаційних іспитів щодо видачі кваліфікаційних свідоцтв 129 оцінювачам та 7 засідань щодо професійної оціночної діяльності, на яких розглянуто питання щодо 115 оцінювачів. За січень-лютий 2022 року проведено 2 кваліфікаційні іспити та видано кваліфікаційні свідоцтва 61 оцінювачу та 1 засідання щодо позбавлення кваліфікаційних свідоцтв, на якому розглянуто 20 питань. Проте у зв'язку з введенням воєнного стану в Україні засідання Екзаменаційної комісії не проводилися, оскільки не було можливості організувати особисту присутність всім учасникам засідання (тимчасове проживання (перебування) за кордоном, на тимчасово окупованій території України тощо).
--	---

IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
Збереження чинного регулювання зазначених питань	0	Залишиться неврегульованим питання щодо отримання суб'єктами господарювання сертифікатів оціночної діяльності в електронному вигляді. Засідання Екзаменаційної комісії не буде проводитися та Фонд як державний регулятор оціночної діяльності в Україні не зможе виконувати свої функції, передбачені законодавством.
Прийняття Проекту наказу	4	Дасть змогу: запровадити механізм видачі суб'єктам господарювання документів дозвільного характеру – сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності в електронній формі; подавати документи для отримання сертифіката суб'єкта оціночної діяльності до Фонду державного майна України в електронній формі із застосуванням кваліфікованого електронного підпису, накладеного керівником та оцінювачем (оцінювачами) з дотриманням вимог законодавства у сфері електронних довірчих послуг, що сприятиме заощадженню коштів суб'єктів господарювання під час оформлення та доставки документів:

		скоротити строк надання адміністративної послуги, що підвищить її ефективність, особливо в умовах воєнного стану в Україні; вдосконалити нормативно-правовий акт, що регулює порядок видачі сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності; мінімізувати корупційні ризики під час надання адміністративної послуги та підвищити рівень довіри суспільства до органу влади. В частині роботи Екзаменаційної комісії: оцінювачі-стажисти отримають можливість скласти кваліфікаційний іспит для отримання кваліфікаційного свідоцтва та набуття професії оцінювача; оцінювачі, щодо яких буде розглядатися питання стосовно позбавлення їх кваліфікаційних свідоцтв (документів), отримають можливість дистанційно брати участь у засіданнях Екзаменаційної комісії для надання своїх пояснень, аргументів щодо захисту своєї позиції; зменшити витрати на відрядження у випадках, якщо оцінювач-стажист, оцінювач та член Екзаменаційної комісії прибуває на засідання Екзаменаційної комісії з іншого міста; буде прискорено розгляд звернень громадян, які надсилають скарги щодо грубих порушень оцінювачами нормативно-правових актів з оцінки майна, на засіданнях Екзаменаційної комісії.
--	--	--

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
Збереження чинного регулювання зазначених питань	Відсутні	У разі збереження чинного регулювання залишиться безальтернативною процедура подачі документів до Фонду державного майна України суб'єктами господарювання, а також видачі сертифіката суб'єкта	У разі залишення існуючої на даний час ситуації без змін проблеми будуть продовжувати існувати, а рівень довіри суспільства до органу влади знижуватися.

		оціночної діяльності – лише у паперовій формі. Проведення засідань Екзаменаційної комісії буде ускладнено у зв'язку неможливістю бути присутніми всім учасникам засідання.	
Прийняття нормативно-правового акта	Проект наказу сприятиме створенню правових засад впровадження механізму видачі сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності в електронній формі та його оптимізації. Проект наказу забезпечить оптимізацію процедури видачі суб'єктам господарювання документів дозвільного характеру – сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності, зокрема, шляхом подання документів до Фонду державного майна України в електронній формі, що сприятиме заощадженню коштів суб'єктів господарювання під час оформлення та доставки документів. Подання документів та видача сертифіката суб'єкта оціночної діяльності в електронній формі сприятиме скороченню строку надання адміністративної послуги. Із прийняттям Проекту наказу буде оптимізовано роботу Екзаменаційної комісії; надано можливість всім учасникам засідання бути присутніми на ньому (навіть у випадках перебування поза межами України або на окупованих територіях);	Відсутні	Дасть змогу запровадити механізм видачі сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності в електронній формі, що є нагальною потребою в сучасних умовах цифровізації адміністративних послуг в усіх сферах господарювання. Створення законодавчого підґрунтя щодо організації роботи Екзаменаційної комісії в режимі відеоконференцзв'язку, враховуючи введення особливого правового режиму – воєнного стану в Україні.

	скорочено витрати на відрядження для учасників засідання; прискорено розгляд звернень громадян, які надсилають скарги щодо грубих порушень оцінювачами нормативно-правових актів з оцінки майна.		
--	--	--	--

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи / причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
Збереження чинного регулювання зазначених питань	На підставі викладеного можна дійти висновку, що ця альтернатива є неприйнятною.	Вплив зовнішніх факторів на дію регуляторного акта не очікується.
Прийняття проєкту	У разі прийняття акта повною мірою забезпечується досягнення наведених у цьому аналізі цілей.	Позитивно на дію Проєкту наказу як регуляторного акта впливає те, що він викладений прозоро та чітко, а також відповідає вимогам актів вищої та однакової юридичної сили.

V. Механізм та заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми

Нормативно-правова база, яка регулює питання видачі сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності та організації роботи Екзаменаційної комісії, включає: Закон України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», Положення про видачу сертифікатів та Положення про Екзаменаційну комісію.

Для розв'язання існуючих проблем пропонується:

з огляду на те, що на сьогодні механізм видачі сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності в електронній формі чинним законодавством з питань оцінки майна не врегульований і є потреба в його швидкому впровадженню в сучасних умовах цифровізації та воєнного стану, є доцільним внести зміни до Положення про видачу сертифікатів;

запровадження використання інформаційно-телекомунікаційних систем під час проведення засідань Екзаменаційної комісії дасть змогу оптимізувати її роботу та дозволить державному регулятору оціночної діяльності виконувати свої функції, передбачені законодавством.

Організаційні заходи впровадження регуляторного акта в дію.

Після запровадження нормативно-правового акта Фонд зможе застосовувати процедуру видачі сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності в електронній формі. Це буде сприяти підвищенню ефективності надання

адміністративної послуги, зокрема скороченню строку видачі сертифіката суб'єкта оціночної діяльності.

Під час видачі сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності у суб'єктів господарювання буде можливість подавати до Фонду документи в електронній формі.

Суб'єктам господарювання необхідно буде ознайомитися зі змінами, які будуть внесені до Положення про видачу сертифікатів.

Відповідні роз'яснення суб'єктам господарювання щодо процедури застосування санкцій у сфері оцінки будуть розміщені також на вебсайті Фонду державного майна України в мережі Інтернет.

Також нормативно-правовим актом буде врегульовано законодавче підґрунтя щодо організації роботи Екзаменаційної комісії в режимі відеоконференцзв'язку.

Запровадження цієї процедури дозволить організувати проведення кваліфікаційних іспитів для оцінювачів-стажистів, які з об'єктивних поважних причин не можуть очо бути присутніми на іспиті для отримання кваліфікаційного свідоцтва оцінювача, а також дасть змогу Екзаменаційній комісії виконувати свої функції у частині позбавлення (анулювання) кваліфікаційних свідоцтв оцінювачів.

Ризиків впливу зовнішніх факторів на дію регуляторного акта немає.

Досягнення цілей не передбачає додаткових організаційних заходів.

Прийняття Проекту наказу не призведе до неочікуваних результатів і не потребує додаткових витрат з державного бюджету.

Можлива шкода у разі очікуваних наслідків дії акта не прогнозується.

VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги

Реалізація регуляторного акта не потребуватиме додаткових бюджетних витрат і ресурсів на адміністрування регулювання органами виконавчої влади чи органами місцевого самоврядування.

Державне регулювання не передбачає утворення нового державного органу (або нового структурного підрозділу діючого органу).

Проведено розрахунок витрат на одного суб'єкта господарювання мікро- та малого підприємництва (додаток 2 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта), наведено у розділі III цього АРВ.

Прийняття та оприлюднення наказу в установленому порядку забезпечить приведення його вимог до Закону про оцінку.

Досягнення цілей не передбачає додаткових організаційних заходів.

Прийняття змін до Положення про видачу сертифікатів не призведе до неочікуваних результатів і не потребуватиме додаткових витрат з державного бюджету.

Прийняття змін до Положення про порядок роботи Екзаменаційної комісії також не призведе до неочікуваних результатів і не потребуватиме додаткових витрат з державного бюджету.

Можлива шкода у разі очікуваних наслідків дії акта не прогнозується.

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання для суб'єктів мікро- та малого підприємництва

Розрахунок витрат на адміністрування регулювання здійснюється для Фонду державного майна України.

Розрахунок витрат Фонду державного майна України під час розгляду документів, поданих суб'єктом господарювання в електронному вигляді

№ з/п	Процедура регулювання суб'єктів мікро- та малого підприємництва (розрахунок на одного типового суб'єкта господарювання)		Планові витрати робочого часу на процедуру, хвилин	Сума коштів, сплачена працівнику органу державної влади з урахуванням витрат робочого часу на проведену процедуру, грн */**	Оцінка кількості процедур за рік, що припадають на одного суб'єкта	Оцінка кількості суб'єктів, що підпадають під дію процедури регулювання *****	Витрати адміністрування регулювання (за рік), грн
1.	Розгляд пакета документів, поданого суб'єктом господарювання з метою отримання сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, на відповідність вимогам чинного законодавства спеціалістом профільного відділу		40	48,75	1	1000	48750
2.	Підготовка проекту наказу Фонду державного майна України щодо прийняття рішення про відмову у видачі сертифіката суб'єкта оціночної діяльності	Підготовка проекту наказу головним спеціалістом відділу, відповідального за видачу сертифіката суб'єкта оціночної діяльності*****	15	18,29	1	1000	18290
		Перевірка та погодження проекту наказу начальником відповідного відділу*****	10	15,21	1	1000	15210
		Перевірка та погодження проекту наказу директором	10	21,98	1	1000	21980

		відповідного Департаменту ****					
		Перевірка та погодження проекту наказу головним спеціалістом відділу Юридичного департаменту	20	24,38	1	1000	24380
		Перевірка та погодження проекту наказу начальником відділу Юридичного департаменту	10	15,21	1	1000	15210
		Перевірка та погодження проекту наказу директором Юридичного департаменту	10	21,98	1	1000	21980
		Реєстрація наказу Фонду державного майна України головним спеціалістом Управління документально- го забезпечення та контролю	10	12,19	1	1000	12190
3	Підготовка сертифіката а суб'єкта оціночної діяльності	Підготовка проекту сертифіката суб'єкта оціночної діяльності головним спеціалістом відділу, відповідального за видачу сертифіката суб'єкта оціночної діяльності****	10	12,19	1	1000	12190
		Перевірка та погодження проекту сертифіката суб'єкта оціночної	10	15,21	1	1000	15210

	діяльності начальником відповідного відділу****					
	Перевірка та погодження проекту сертифіката суб'єкта оціночної діяльності директором відповідного Департаменту *****	10	21,98	1	1000	21980
	Перевірка та погодження проекту сертифіката суб'єкта оціночної діяльності головним спеціалістом відділу Юридичного департаменту	10	12,19	1	1000	12190
	Перевірка та погодження проекту сертифіката суб'єкта оціночної діяльності начальником відділу Юридичного департаменту	10	15,21	1	1000	15210
	Перевірка та погодження проекту наказу директором Юридичного департаменту	10	21,98	1	1000	21980
4	Реєстрація сертифіката спеціалістом профільного відділу	10	12,19	1	1000	12190
5	Разом витрат адміністрування регулювання (сума рядків: 1+2+3+4), грн	195 хв. (3 год.15 хв.)	288,94	1	1000	288940

*Посадові оклади працівників державного органу відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 18.01.2017 № 15 «Питання оплати праці працівників державних органів» (із змінами) становлять:

- головного спеціаліста – 11,7 тис. грн/ міс.;
- начальника відділу – 14,6 тис. грн/міс.;
- директора департаменту – 21,1 тис. грн/міс.

** Розмір 1 години робочого часу працівника розраховано з урахуванням тривалості 40-годинного робочого тижня:

- головного спеціаліста – 73,13 грн;
- начальника відділу – 91,25 грн;
- директора департаменту – 131,88 грн.

***Вартість 1 поштового відправлення, грн.

**** Департамент оцінки майна, майнових прав та професійної оціночної діяльності

*****Кількість суб'єктів господарювання, які отримають сертифікат суб'єкта оціночної діяльності (за даними Державного реєстру оцінювачів та суб'єктів оціночної діяльності, в рік Фонд видає суб'єктам господарювання в середньому 1000 сертифікатів)

Сумарні витрати за альтернативами	Сума витрат, гривень
Альтернатива 1	У перший (стартовий) рік впровадження регулювання суб'єкти господарювання понесуть витрати в розмірі 94602,0 грн (у розрахунку 29,45 грн на одного суб'єкта господарювання). У подальші роки витрати суб'єктів господарювання не передбачаються. Витрати держави на видачу одного сертифіката суб'єкта оціночної діяльності будуть становити 288,94 грн (288940 грн)/1000). При цьому щороку Фонд державного майна України видає суб'єктам господарювання понад 1000 сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності. Відповідно до Закону про оцінку за видачу сертифіката справляється плата у розмірі трьох неоподатковуваних мінімумів доходів громадян (51,0 грн), яка спрямовується до Державного бюджету України. Це дасть змогу частково компенсувати витрати державного бюджету.
Альтернатива 2	Витрати держави на видачу сертифіката суб'єкта оціночної діяльності частково будуть компенсовані за рахунок оплати суб'єктами господарювання коштів за видачу сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності (у розмірі трьох неоподатковуваних мінімумів доходів громадян - 51,0 грн), які спрямовуються до Державного бюджету України. Витрати держави на видачу сертифіката суб'єкта оціночної діяльності суттєво не відрізняються від тих, що будуть у разі запровадження видачі сертифіката суб'єкта оціночної діяльності в електронній формі. При цьому держава буде втрачати імідж, оскільки не буде сприяти спрощенню надання адміністративної послуги, що є особливо актуальним в умовах цифровізації надання державних послуг.

Запровадження нормативно-правового акта в частині організації засідань Екзаменаційної комісії в режимі відеоконференцз'язку не потребує витрат на адміністрування регулювання, які здійснюються Фондом.

VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта

Проект наказу набирає чинності з дня його офіційного опублікування.

Строк дії наказу необмежений у часі. Разом з тим наказ може зазнавати змін у разі майбутніх змін в законодавстві, що впливає на регуляторний акт, та соціально-суспільних змін в Україні.

VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

Прогнозними значеннями показників результативності регуляторного акта є:

1. Розмір надходжень до державного та місцевих бюджетів і державних цільових фондів, пов'язаних з дією акта, – згідно зі статтею 18 Закону про оцінку за видачу сертифіката суб'єкта оціночної діяльності справляється плата у розмірі трьох неоподатковуваних мінімумів доходів громадян, яка спрямовується до Державного бюджету України.

2. Дія акта поширюється на всіх суб'єктів господарювання, які відповідно до Закону про оцінку мають намір отримати сертифікат суб'єкта оціночної діяльності та подають до Фонду державного майна України відповідний пакет документів.

3. Із впровадженням проведення засідань Екзаменаційної комісії в режимі відеоконференцз'язку Фонд як державний регулятор оціночної діяльності в Україні зможе оптимізувати роботу Екзаменаційної комісії, враховуючи актуальність такої потреби, особливо в умовах воєнного стану.

4. Рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб щодо основних положень регуляторного акта високий, оскільки повідомлення про оприлюднення Проекту наказу було опубліковано на офіційному вебсайті Фонду державного майна України в мережі Інтернет (www.spfu.gov.ua).

5. Розмір коштів та час, який суб'єктам господарювання та/або фізичним особам необхідно буде витратити для виконання вимог акта, є лише витрати, пов'язані з ознайомленням нормативно-правового акта.

Показниками результативності нормативно-правового акта будуть:

кількість суб'єктів оціночної діяльності – фізичних осіб - підприємців, які отримали у Фонді державного майна України сертифікати суб'єктів оціночної діяльності;

кількість суб'єктів оціночної діяльності – юридичних осіб, які отримали у Фонді державного майна України сертифікати суб'єктів оціночної діяльності;

сума коштів, зарахованих до загального фонду Державного бюджету України, у зв'язку з видачою Фондом державного майна України суб'єктам господарювання сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності;

кількість відмов, які були надані Фондом державного майна України у видачі сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності фізичним особам-підприємцям;

кількість проведених засідань Екзаменаційної комісії для отримання кваліфікаційних свідоцтв оцінювача та позбавлення кваліфікаційних свідоцтв (документів) оцінювачів.

ІХ. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта

Відповідно до законодавства Фонд державного майна України здійснюватиме базове, повторне та періодичне відстеження результативності Проєкту наказу в строки, визначені статтею 10 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Базове відстеження результативності Проєкту наказу здійснюється до набрання чинності зазначеним проєктом шляхом вивчення думки спеціалістів у сфері оцінки та широкої громадськості.

Результативність змін, що вносяться до нормативно-правових актів, вивчатиметься Фондом державного майна України протягом року з дати набрання чинності актом. За результатами такого відстеження буде проведений порівняльний аналіз показників результативності акта до набрання ним чинності і після набрання чинності.

Періодичне відстеження здійснюватиметься раз на три роки, починаючи з дня виконання заходів з повторного відстеження результативності Проєкту наказу.

Аналіз регуляторного впливу Проєкту наказу підготовлено Департаментом оцінки майна, майнових прав та професійної оціночної діяльності Фонду державного майна України (01133, м. Київ, вул. Генерала Алмазова, 18/9, телефон/факс 200-36-36).

**В. о. Голови Фонду
державного майна України**



Ольга БАТОВА

«___» _____ 2022 р.