

АКТ
перевірки додержання

Головного управління Держгеокадастр у Донецькій області

**вимог Закону України «Про основні засади державного нагляду
(контролю) у сфері господарської діяльності» в частині здійснення
державного нагляду (контролю) у сфері господарської діяльності**
№ 56/178-К-2021

Головне управління Держгеокадастр у Донецькій області
(повне найменування органу державного нагляду (контролю))

місто Краматорськ
(місцезнаходження)

«25» червня 2021 р.
(дата підписання)

Тип заходу

плановий
(плановий, позаплановий)

Строк проведення перевірки: з «14» червня 2021 р. до «25» червня 2021 р.

Місце, за яким проводилася перевірка:

**84313, Донецька область, місто Краматорськ, бульв. Машинобудівників,
буд. 16**

(поштовий індекс, область, район, місто, вулиця, номер будинку,
(06264) 5-93-41, donetsk@iand.gov.ua
номер телефону/телефаксу, адреса електронної пошти)

Підстава для проведення перевірки:

Відповідно до статті 9-1 Закону України «Про основні засади державного нагляду (контролю) у сфері господарської діяльності», Порядку проведення перевірок додержання органами державного нагляду (контролю) вимог Закону України «Про основні засади державного нагляду (контролю) у сфері господарської діяльності» в частині здійснення державного нагляду (контролю) у сфері господарської діяльності, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 24.05.2017 № 361, Плану перевірок додержання органами державного нагляду (контролю) вимог Закону України «Про основні засади державного нагляду (контролю) у сфері господарської діяльності» в частині здійснення державного нагляду (контролю) у сфері господарської діяльності на II квартал 2021 року, затвердженого наказом Державної регуляторної служби України від 25.03.2021 № 60 та наказу Державної регуляторної служби України від 24.05.2021 № 178 «Про проведення планової перевірки додержання Головним управлінням Держгеокадастру у Донецькій області вимог Закону України «Про основні засади державного нагляду (контролю) у сфері господарської діяльності» в частині здійснення державного нагляду (контролю) у сфері господарської діяльності».

Період діяльності органу державного нагляду (контролю), який перевірявся (у разі проведення планової перевірки): з 01.01.2019 по 11.06.2021 року.

Перевірка проводилася комісією:

Борисенко Вікторія

Олександрівна

(прізвище, ім'я, по батькові)

головний спеціаліст Сектору Державної
регуляторної служби у Донецькій області

(посада)

Перевірка проводилась у присутності посадових осіб органу державного нагляду (контролю) та/або його територіального органу:

Тітова Тетяна

Валеріївна

(прізвище, ім'я, по батькові)

начальник Головного управління
Держгеокадастру у Донецької області

(посада)

Прокопенко Назар

Леонідович

(прізвище, ім'я, по батькові)

в.о. начальника юридичного управління
Головного управління Держгеокадастру у
Донецької області у Донецької області

(посада)

Клочко Лариса

Анатоліївна

(прізвище, ім'я, по батькові)

заступник начальника управління – начальник
відділу здійснення державного контролю за
додержанням земельного законодавства та
оперативного реагування Управління з
контролю за використанням та охороною
земель Головного управління Держгеокадастру
у Донецької області

(посада)

Шевченко

Олександр

Олександрович

в.о. заступника начальника – начальника
Управління з контролю за використанням та
охороною земель Головного управління
Держгеокадастру у Донецькій області

Мізерна Ольга

Валеріївна

(прізвище, ім'я, по батькові)

в.о. начальника Головного управління
персоналом Держгеокадастру у Донецької
області

(посада)

Питання, які перевірено:

Порядковий номер	Суть питання	Результат перевірки
1.	Визначення повноважень органу державного нагляду (контролю) та посадових осіб щодо здійснення державного нагляду (контролю) у сфері господарської діяльності.	Положення про Головне управління Держгеокадастру у Донецькій області затверджено наказом Держгеокадастру від 21.05.2021 року № 248
2.	Використання уніфікованих форм актів при здійсненні заходів державного нагляду (контролю) посадовими особами органів державного нагляду (контролю).	Порушень не виявлено.
3.	Забезпечення внесення відомостей до пілотного модуля системи державного нагляду (контролю) ІАС ДНК.	Забезпечено.
4.	Внесення відомостей до пілотного модуля системи державного нагляду (контролю) ІАС ДНК, у визначені законодавством строки.	
5.	Дотримання порядку затвердження планових заходів органом державного нагляду (контролю) та наповнення їх змісту.	Головне управління Держгеокадастру у Донецькій області є територіальним органом Державної служби України з питань геодезії, картографії та кадастру України. Уніфікована форма акта, що складається за результатами проведення планового (позапланового) заходу державного нагляду (контролю) щодо додержання суб'єктом господарювання вимог законодавства у сфері використання та охорони земель, критерії та періодичність
6.	Дотримання вимог щодо оформлення річних планів здійснення заходів державного нагляду (контролю), внесення змін до нього.	

		проведення планових заходів із здійснення державного нагляду (контролю) у сфері використання та охорони земель усіх категорій та форм власності, Річні плани здійснення заходів державного нагляду (контролю) Державною службою України з питань геодезії, картографії та кадастру України, звіти про виконання Держгеокадастром річного плану здійснення заходів державного нагляду (контролю) за попередні роки оприлюднюються на офіційному сайті Державної служби України з питань геодезії, картографії та кадастру України оприлюднено на веб-сайті за посиланням https://land.gov.ua.
7.	Дотримання порядку та строків подання інформації для оформлення комплексного плану здійснення заходів державного нагляду (контролю), внесення змін до нього	Порушень не виявлено
8.	Дотримання порядку здійснення річних та комплексних планів заходів державного нагляду (контролю).	Порушень не виявлено.
9.	Затвердження органом державного нагляду (контролю) у віднесеній до його відання сфері критерії, за якими оцінюється ступінь ризику від провадження господарської діяльності.	Порушень не виявлено.
10.	Дотримання вимог щодо періодичності проведення планових заходів державного нагляду (контролю).	Порушень не виявлено.
11.	Затвердження переліку питань для здійснення планових заходів	Порушень не виявлено.

	залежно від ступеня ризику органом державного нагляду (контролю), що затверджується наказом такого органу.	
12.	Затвердження органом державного нагляду (контролю) та оприлюднення на його офіційному веб-сайті Уніфікованих форм актів.	Відповідно до наказу Міністерства аграрної політики та продовольства України від 06.11.2018 №N 538 (zareestrovano в Міністерстві юстиції України 22 листопада 2018 р. за N 1321/32773) «Про затвердження уніфікованої форми акта, що складається за результатами проведення планового (позапланового) заходу державного нагляду (контролю) щодо додержання суб'єктом господарювання вимог законодавства у сфері використання та охорони земель, та інших форм розпорядчих документів» затверджена затверджена уніфікована форма акта, що складається за результатами проведення планового (позапланового) заходу державного нагляду (контролю) щодо додержання суб'єктом господарювання вимог законодавства у сфері використання та охорони земель оприлюднено на веб-сайті за посиланням https://land.gov.ua/normatyvno-pravovi-akty-dotrymannia-iakykh-pereviraietsia-pid-chas-zdiisnennia-zakhodiv-derzhavnoho-nahliadu-

		<u>kontroliu-u-sferi-derzhavnoho-kontroliu-za-vykorystanniam-ta-okhoronoiu-zemel,</u> https://land.gov.ua/normatyvno-pravovi-akty-dotrymannia-iakykh-pereviriaietsia-pid-chas-zdiisnennia-zakhodiv-derzhavnoho-nahliadu-kontroliu-u-sferi-derzhavnoi-ekspertyzy-sertyfikatsii-ta-nahliadu-u-sferi-zemleustroi .
13.	Оприлюднення органом державного нагляду (контролю) критерії та періодичність проведення планових заходів із здійснення державного нагляду (контролю) на своєму офіційному веб-сайті.	Відповідно до постанови Кабінету Міністрів від 3 жовтня 2018 №801 «Про затвердження критеріїв, за якими оцінюється ступінь ризику від провадження господарської діяльності, пов'язаної з використанням та охороною земель, і визначається періодичність здійснення планових заходів державного нагляду (контролю) Державною службою з питань геодезії, картографії та кадастру» затверджено критерії, за якими оцінюється ступінь ризику від провадження господарської діяльності, пов'язаної з використанням та охороною земель, і визначається періодичність здійснення планових заходів державного нагляду (контролю) Державною службою з питань геодезії, картографії та кадастру. Відповідно до Постанови Кабінету Міністрів України від 12 вересня 2018 р. № 727 «Про затвердження критеріїв, за якими оцінюється ступінь ризику від провадження господарської діяльності у сфері землеустрою і визначається періодичність

здійснення планових заходів державного нагляду (контролю) Державною службою з питань геодезії, картографії та кадастру” затверджено критерії, за якими оцінюється ступінь ризику від провадження господарської діяльності у сфері землеустрою і визначається періодичність здійснення планових заходів державного нагляду (контролю) Державною службою з питань геодезії, картографії та кадастру.

Відповідно до Постанови Кабінету Міністрів України від 19 вересня 2018 р. № 765 “Про затвердження критеріїв, за якими оцінюється ступінь ризику від провадження господарської діяльності та визначається періодичність здійснення планових заходів державного нагляду (контролю) за топографо-геодезичною і картографічною діяльністю Державною службою з питань геодезії, картографії та кадастру” затверджено критерії, за якими оцінюється ступінь ризику від провадження господарської діяльності у сфері топографо-геодезичної і картографічної діяльності і визначається періодичність здійснення планових заходів державного нагляду (контролю) Державною службою з питань геодезії, картографії та кадастру.

Інформацію щодо критеріїв та періодичності проведення планових заходів із здійснення державного нагляду (контролю) можна розглянути на таких

		сторінках з офіційного веб-сайту Державної служби України з питань геодезії, картографії та кадастру України: у сфері топографо-геодезичної і картографічної діяльності https://land.gov.ua/normatyvno-pravovi-akty-dotrymannia-iakykh-pereviriaietsia-pid-chas-zdiisnennia-zakhodiv-derzhavnoho-nahliadu-kontroliu-u-sferi-topografo-heodezychnoi-i-kartografichnoi-diiialnosti, щодо додержання суб'єктом господарювання вимог законодавства у сфері використання та охорони земель https://land.gov.ua/normatyvno-pravovi-akty-dotrymannia-iakykh-pereviriaietsia-pid-chas-zdiisnennia-zakhodiv-derzhavnoho-nahliadu-kontroliu-u-sferi-derzhavnoho-kontroliu-za-vykorystanniam-ta-okhoroноiu-zemel, у сфері державної експертизи, сертифікації та нагляду у сфері землеустрою https://land.gov.ua/normatyvno-pravovi-akty-dotrymannia-iakykh-pereviriaietsia-pid-chas-zdiisnennia-zakhodiv-derzhavnoho-nahliadu-kontroliu-u-sferi-derzhavnoi-ekspertyzy-sertyfikatsii-ta-nahliadu-u-sferi-zemleustroi
14.	Звітування органу державного нагляду (контролю) про виконання річних планів заходів державного нагляду (контролю) за попередній рік з урахуванням виконання відповідно до компетенції плану комплексних заходів державного нагляду (контролю) та оприлюднення на своїх офіційних веб-сайтах.	Звітування про виконання річних планів заходів державного нагляду (контролю) за попередній рік з урахуванням виконання відповідно до компетенції плану комплексних заходів державного нагляду (контролю) Звіт про виконання річного плану здійснення заходів державного нагляду (контролю) за 2019 рік

		доступні на веб сайті за посиланням https://land.gov.ua/zvit-pro-vykonannia-richnoho-planu-zdiisnennia-zakhodiv-derzhavnoho-nahliadu-kontroliu-za-2019-rik. Звіт про виконання річного плану здійснення заходів державного нагляду (контролю) за 2020 рік доступні на веб сайті за посиланням https://land.gov.ua/zvit-pro-vykonannia-derzhheokadastrom-richnoho-planu-zdiisnennia-zakhodiv-derzhavnoho-nahliadu-kontroliu-za-2020-rik
15.	Дотримання вимог органом державного нагляду (контролю) щодо письмового повідомлення суб'єктів господарювання про проведення планового заходу.	Стаття 3 Закону України 1669-VII від 02.09.2014 «Про тимчасові заходи на період проведення антитерористичної операції» мораторій на проведення планових перевірок. Порушень не виявлено.
16.	Дотримання органом державного нагляду (контролю) строку здійснення планового заходу.	Порушень не виявлено.
17.	Дотримання органом державного нагляду (контролю) порядку проведення позапланових заходів зі здійснення державного нагляду (контролю).	Порушень не виявлено.
18.	Дотримання органом державного нагляду (контролю) вимог щодо оформлення розпорядчих документів.	Порушень не виявлено.
19.	Дотримання вимог щодо складення органом державного нагляду (контролю) акта за результатами здійснення планового або позапланового заходу.	Порушень не виявлено.
20.	Дотримання порядку та строків підписання посадовими особами органу державного нагляду	Порушень не виявлено.

	(контролю), акта за результатами здійснення планового або позапланового заходу.	
21.	Дотримання органом державного нагляду (контролю) вимог порядку складання та застосування розпорядчих документів щодо усунення порушень.	Порушень не виявлено.
22.	Застосовування санкцій до суб'єктів господарювання, їх посадових осіб та вжиття інших заходів у межах та порядку, визначених законом.	Порушень не виявлено.
23.	Дотримання змісту розпорядчого документу органу державного нагляду (контролю) щодо усунення порушень, виявлених під час здійснення заходу.	Порушень не виявлено.
24.	Дотримання порядку формування єдиної справи.	Порушень не виявлено.
25.	Забезпечення звітування про здійснені заходи державного нагляду (контролю) у сфері господарської діяльності.	Порушень не виявлено.
26.	Оприлюднення органами державного нагляду (контролю) на своїх офіційних веб-сайтах нормативно-правових актів, дотримання яких перевіряється під час здійснення заходів державного нагляду (контролю).	Інформацію щодо нормативно-правових актів, дотримання яких перевіряється під час здійснення заходів державного нагляду (контролю) можна розглянути на таких сторінках з офіційного веб-сайту: сфері топографо-геодезичної і картографічної діяльності за посиланням: https://land.gov.ua/normatyvno-pravovi-akty-dotrymannia-iakyykh-pereviriaetsia-pid-chas-zdiisnennia-zakhodiv-derzhavnoho-nahliadu-kontroliu-u-sferi-topografo-heodezychnoi-i-kartohrafichnoi-diialnosti , щодо додержання суб'єктом господарювання вимог

		законодавства у сфері використання та охорони земель за посиланням: https://land.gov.ua/normatyvno-pravovi-akty-dotrymannia-iakykh-pereviriaietsia-pid-chas-zdiisnennia-zakhodiv-derzhavnoho-nahliadu-kontroliu-u-sferi-derzhavnoho-kontroliu-za-vykorystanniam-ta-okhoronoiu-zemel, у сфері державної експертизи, сертифікації та нагляду у сфері землеустрою за посиланням: https://land.gov.ua/normatyvno-pravovi-akty-dotrymannia-iakykh-pereviriaietsia-pid-chas-zdiisnennia-zakhodiv-derzhavnoho-nahliadu-kontroliu-u-sferi-derzhavnoi-ekspertyzy-sertyfikatsii-ta-nahliadu-u-sferi-zemleustroi
27.	Дотримання порядку відбору зразків продукції.	Порушень не виявлено.
28.	Забезпечення консультативної підтримки суб'єктів господарювання.	Головним управлінням Держгеокадастру у Донецькій області відповідно до статті 19 Закону України «Про основні засади державного нагляду (контролю) у сфері господарської діяльності» здійснюються заходи щодо надання суб'єктам господарювання безоплатних письмових консультацій щодо вимог до провадження відповідної господарської діяльності та/або щодо здійснення державного нагляду (контролю).

Виявлені порушення вимог законодавства в частині здійснення державного нагляду (контролю) у сфері господарської діяльності:

Порядковий номер	Виявлені порушення	Підпункт, пункт, частина, стаття, глава, розділ	Нормативно-правовий акт, норми якого порушено
1.	Недотримання строків щодо внесення відомостей до інтегрованої автоматизованої системи державного нагляду (контролю)	Частина одинадцята статті 4-1	Закон України «Про основні засади державного нагляду (контролю) у сфері господарської діяльності» від 05 квітня 2007 року № 877-V
		Пункти 25, 26	Порядок функціонування інтегрованої автоматизованої системи державного нагляду (контролю), внесення відомостей до неї та строки розміщення цих відомостей, затверджений постановою Кабінету Міністрів України від 24 травня 2017 року № 387
		Підпункт 3 пункту 3	постанова Кабінету Міністрів України від 23 жовтня 2019 року № 1077

Перелік документів, копії яких додаються до акта перевірки:

Порядковий номер	Назва документа	Реквізити документа	Кількість сторінок
1	Запит Комісії з проведення планової перевірки додержання Головного управління Держгеокадастру у Донецькій області вимог Закону України «Про основні засади державного нагляду (контролю) у сфері господарської діяльності» в частині здійснення державного нагляду (контролю) у сфері	№ 1 від 14.06.2021	2

	господарської діяльності		
2	Наказ Державної служби України з питань геодезії, картографії та кадастру «Про призначення Тітової Т.В.»	№ 304 від 02 листопада 2020	1
3	Наказ Головного управління Держгеокадастру у Донецькій області «Про призначення Тітової Т.В.»	№ 535 від 02 листопада 2020	1
4	Наказ Головного управління Держгеокадастру у Донецькій області «Про розподіл обов'язків між начальником, першим заступником та заступником начальника Головного управління Держгеокадастру у Донецькій області»	№ 167 від 14 липня 2017	11
5	Положення про Головне управління Держгеокадастру у Донецькій області затверджено наказом Держгеокадастру	№ 248 від 21.05.2021 року	11

Комісія:


(підпис)

Борисенко Вікторія
Олександрівна

(прізвище, ім'я, по батькові)

25 червня 2021 року

(дата підписання акта)

Акт перевірки складено у **двох** примірниках.

Другий примірник акта перевірки отримав:

(прізвище, ім'я, по батькові керівника органу державного
нагляду (контролю) або уповноваженої ним особи та/або
його відокремленого підрозділу)

(підпис)

(дата підписання акта)

В.о. заступника начальника
начальник управління з
контролю за використанням
та охороною земель
О.О. Шевченко



25.06.2021