

АКТ

планової перевірки додержання

Головним управлінням Держгеокадастру у Тернопільській області

(найменування органу державного нагляду (контролю))

вимог Закону України «Про основні засади державного нагляду (контролю) у сфері господарської діяльності» у частині здійснення державного нагляду (контролю) у сфері господарської діяльності
№ 40/169-К-2021

Головне управління Держгеокадастру у Тернопільській області

(повне найменування органу державного нагляду (контролю))

м. Тернопіль

(місцезнаходження)

30 червня 2021 року

(дата підписання)

Тип заходу

плановий

(плановий, позаплановий)

Строк проведення перевірки:

з 16.06.2021 по 30.06.2021

Місце, за яким проводилася перевірка: **46002 місто Тернопіль,
вул.М.Лисенка, 20 А.**

(поштовий індекс, область, район, місто, вулиця, номер будинку,

тел/факс, (0352) 52-23-49 e-mail: ternopil@land.gov.ua

номер телефону/телефаксу, адреса електронної пошти)

Підстава для проведення перевірки:

План перевірок додержання органами державного нагляду (контролю) вимог Закону України «Про основні засади державного нагляду (контролю) у сфері господарської діяльності» в частині здійснення державного нагляду (контролю) у сфері господарської діяльності на II квартал 2021 року, затверджений наказом Державної регуляторної служби України від 25 березня 2021 року № 60;

Наказ Державної регуляторної служби України від 20.05.2021 № 169 «Про проведення планової перевірки додержання Головним управлінням Держгеокадастру у Тернопільській області вимог Закону України «Про основні засади державного нагляду (контролю) у сфері господарської діяльності» в частині здійснення державного нагляду (контролю) у сфері господарської діяльності».

Період діяльності органу державного нагляду (контролю), який підлягав проведення планової перевірки: з 02.01.2020 до 18.06.2021

Перевірка проводилася комісією у складі:

ПАРІЯ Михайла Петровича (прізвище, ім'я, по батькові)	завідувача Сектору Державної регуляторної служби у Тернопільській області, голови комісії (посада)
ПАРАЦІЯ Василя Миколайовича (прізвище, ім'я, по батькові)	головного спеціаліста Сектору Державної регуляторної служби у Тернопільській області, члена комісії (посада)

Перевірка проводилась у присутності посадових осіб Головного управління Держгеокадастру у Тернопільській області:

КУЗЯ Івана Івановича (прізвище, ім'я, по батькові)	Начальника Головного управління Держгеокадастру у Тернопільській області (посада)
---	--

Питання, які перевірено:

Головне управління Держгеокадастру у Тернопільській області (далі – Головне управління) є територіальним органом Державної служби України з питань геодезії, картографії та кадастру, утвореним як юридична особа публічного права відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 14.01.2015 № 5 «Про утворення територіальних органів Державної служби з питань геодезії, картографії та кадастру».

Відповідно до частини першої постанови Кабінету Міністрів України від 14.01.2015 № 15 Державна служба України з питань геодезії, картографії та кадастру (Держгеокадастр) є центральним органом виконавчої влади, який реалізує державну політику у сфері національної інфраструктури геопросторових даних, топографо-геодезичної і картографічної діяльності, земельних відносин, землеустрою, у сфері Державного земельного кадастру, державного нагляду (контролю) в агропромисловому комплексі в частині дотримання земельного законодавства, використання та охорони земель усіх категорій і форм власності, родючості ґрунтів.

Положення про Головне управління (далі – Положення) затверджене наказом Держгеокадастру від 17.11.2016 № 308 (в редакції наказу Держгеокадастру від 21.05.2021 № 248).

Згідно з пунктом 4 Положення Головне управління відповідно до покладених на нього завдань:

- здійснює державний геодезичний нагляд за топографо-геодезичною і картографічною діяльністю;

- здійснює державний нагляд у сфері землеустрою;
 - здійснює державний нагляд (контроль) (підпункт:
 у частині дотримання земельного законодавства, використання та охорони
 земель усіх категорій та форм власності, в тому числі за:

- веденням державного обліку і реєстрації земель, достовірністю інформації про наявність та використання земель;
- виконанням умов зняття, збереження і використання родючого шару ґрунту під час проведення гірничодобувних, геологорозвідувальних, будівельних та інших робіт, пов'язаних із порушенням ґрунтового покриву, своєчасним проведенням рекультивації порушених земель в обсягах, передбачених відповідним робочим проектом землеустрою;
- дотримання вимог земельного законодавства в процесі укладання цивільно-правових договорів, передачі у власність, надання у користування, в тому числі в оренду, вилучення (викупу) земельних ділянок;
- дотриманням органами державної влади, органами місцевого самоврядування, юридичними та фізичними особами вимог земельного законодавства та встановленого порядку набуття і реалізації права на землю;
- дотриманням правил, встановленого режиму експлуатації протиерозійних, гідротехнічних споруд, збереженням захисних насаджень і межових знаків;
- проведенням землеустрою, виконанням заходів, передбачених проектами землеустрою, зокрема за дотриманням власниками та користувачами земельних ділянок вимог, визначених у проектах землеустрою;
- розміщенням, проектуванням, будівництвом та введенням в експлуатацію об'єктів, які негативно впливають або можуть вплинути на стан земель;
- здійсненням заходів, передбачених відповідними робочими проектами землеустрою щодо захисту земель від водної і вітрової ерозії, селів, підтоплення, заболочення, засолення, солонцювання, висушування, ущільнення та інших процесів, що призводять до погіршення стану земель, а також щодо недопущення власниками та користувачами земельних ділянок псування земель шляхом їх забруднення хімічними та радіоактивними речовинами і стічними водами, засмічення промисловими, побутовими та іншими відходами, заростання чагарниками, дрібноліссям та бур'янами;
- дотриманням строків своєчасного повернення тимчасово зайнятих земельних ділянок та обов'язкового виконання заходів щодо приведення їх у стан, придатний для використання за призначенням;
- дотриманням порядку визначення та відшкодування втрат: сільськогосподарського та лісгосподарського виробництва;
- використанням земельних ділянок відповідно до цільового призначення;

- дотриманням вимог земельного законодавства органами виконавчої влади та органами місцевого самоврядування з питань передачі земель у власність та надання у користування, у тому числі в оренду, зміни цільового призначення, вилучення, викупу, продажу земельних ділянок або прав на них на конкурентних засадах;
- у частині родючості ґрунтів за:

- зміною показників якісного стану ґрунтів у результаті проведення господарської діяльності на землях сільськогосподарського призначення;
- своєчасним проведенням підприємствами, установами, організаціями всіх форм власності заходів щодо збереження, відтворення та підвищення родючості ґрунтів.

Повноваження Головного управління та його посадових осіб щодо здійснення державного нагляду (контролю) у зазначених вище сферах визначаються законами України, зокрема:

- Земельний кодекс України від 25 жовтня 2001 року № 2768-III;
- Закон України від 22 травня 2003 року № 858-IV «Про землеустрій»;
- Закон України від 11 грудня 2003 року № 1378-IV «Про оцінку земель»;
- Закон України від 06 жовтня 1998 року № 161-XIV «Про оренду землі»;
- Закон України від 19 червня 2003 року № 962-IV «Про охорону земель»;
- Закон України від 19 червня 2003 року № 963-IV «Про державний контроль за використанням та охороною земель»;
- Закон України від 23 грудня 1998 року № 353-XIV «Про топографо-геодезичну і картографічну діяльність».

Порядковий номер	Суть питання	Результат перевірки
1	Використання уніфікованих форм актів при здійсненні заходів державного нагляду (контролю) посадовими особами органів державного нагляду (контролю)	Порушень не виявлено Уніфіковані форми актів у сфері: - державного контролю за використанням та охороною земель усіх категорій і форм власності, родючості ґрунтів затверджено наказом Міністерства аграрної політики та продовольства України від 06.11.2018 № 538 (zareestrovano v Ministerstvi yustitsii Ukrainy vid 22.11.2018 za № 1321/32773), розміщено на офіційному веб-сайті Держгеокадастру за посиланням https://land.gov.ua/normatyvno-pravovi-akty-dotrymannia-iakykh-pereviraietsia-pid-chas-zdiisnennia-zakhodiv-derzhavnoho-nahliadu-
2.	Затвердження органом державного нагляду (контролю) та оприлюднення на його офіційному веб-сайті уніфікованих форм актів	

		kontroliu-u-sferi-derzhavnoho-kontroliu-za-vykorystanniam-ta-okhoronoiu-zemel/; - державного нагляду (контролю) у сфері землеустрою - наказ Міністерства аграрної політики та продовольства України від 26.10.2018 № 515 (zareestrovano v Ministerstvi yustitsii Ukraini vid 09.11.2018 za № 1278/32730), розміщено на офіційному веб-сайті Держгеокадастру за посиланням https://land.gov.ua/normatyvno-pravovi-akty-dotrymannia-iakykh-pereviriaetsia-pid-chas-zdiisnennia-zakhodiv-derzhavnoho-nahliadu-kontroliu-u-sferi-derzhavnoi-ekspertyzy-sertyfikatsii-ta-nahliadu-u-sferi-zemleustroi/; - державного геодезичного нагляду за топографо-геодезичною і картографічною діяльністю - наказ Міністерства аграрної політики та продовольства України від 12.11.2018 № 543 (zareestrovano v Ministerstvi yustitsii Ukraini vid 30.11.2018 za № 1368/32820), розміщено на офіційному веб-сайті Держгеокадастру за посиланням https://land.gov.ua/normatyvno-pravovi-akty-dotrymannia-iakykh-pereviriaetsia-pid-chas-zdiisnennia-zakhodiv-derzhavnoho-nahliadu-kontroliu-u-sferi-topografo-heodezychnoi-i-kartografichnoi-diialnosti/
3.	Забезпечення внесення відомостей до пілотного модуля системи заходів державного нагляду (контролю) ІАС ДНК	Порушень не виявлено
4.	Внесення відомостей до пілотного модуля системи заходів державного нагляду (контролю) ІАС ДНК у	Порушень не виявлено

	визначені законодавством строки	
5.	Порядок затвердження планових заходів органом державного нагляду (контролю) та наповнення їх змісту	Порушень не виявлено Головне управління є територіальним органом Держгеокадастру. Річні плани здійснення заходів державного нагляду (контролю) та оформлення комплексного плану здійснення заходів державного нагляду (контролю), внесення змін до них, здійснюється Держгеокадастром.
6.	Оформлення річних планів здійснення заходів державного нагляду (контролю), внесення змін до них	Плани здійснення державного нагляду (контролю) розміщено на офіційному веб-сайті Держгеокадастру в розділі «Державний контроль за використанням та охороною земель» за посиланням https://land.gov.ua/category/napriamy-diialnosti/derzhavnyi-kontrol-za-vykorystanniam-ta-okhoronoiu-zemel/
7.	Оформлення комплексного плану здійснення заходів державного нагляду (контролю), внесення змін до нього	На офіційному веб-сайті Головного управління надано посилання (https://ternopil@land.gov.ua/icat/derzhavnyi-kontrol-za-vykorystanniam-ta-okhoronoiu-zemel/) на інспекційний портал, на якому розмішені плани перевірок Держгеокадастру
8.	Порядок здійснення річних та комплексних планових заходів державного нагляду (контролю)	Порушень не виявлено
9.	Затвердження органом державного нагляду (контролю) у віднесеній до його відання сфері критеріїв, за якими оцінюється ступінь ризику від провадження господарської діяльності	Порушень не виявлено Критерії, за якими оцінюється ступінь ризику від провадження господарської діяльності затверджені - від провадження господарської діяльності, пов'язаної з використанням та охороною земель - постанова КМУ від 03.10.2018 № 801, розміщена на офіційному веб-сайті Держгеокадастру за посиланням https://land.gov.ua/normatyvno-pravovi-akty-dotrymannia-iakykh-
10.	Оприлюднення органом державного нагляду (контролю) критеріїв та періодичність проведення планових заходів із здійснення	

	державного (контролю) на офіційному веб-сайті	нагляду на своєму	pereviriaietsia-pid-chas-zdiisnennia-zakhodiv-derzhavnoho-nahliadu-kontroliu-u-sferi-derzhavnoho-kontroliu-za-vykorystanniam-ta-okhoroioiu-zemel/ - від провадження господарської діяльності у сфері землеустрою – постанова КМУ від 12.09.2018 № 727, розміщена на офіційному веб-сайті Держгеокадастру за посиланням https://land.gov.ua/normatyvno-pravovi-akty-dotrymannia-iakykh-pereviriaietsia-pid-chas-zdiisnennia-zakhodiv-derzhavnoho-nahliadu-kontroliu-u-sferi-derzhavnoi-ekspertyzy-sertyfikatsii-ta-nahliadu-u-sferi-zemleustroi/ - від провадження топографо-геодезичної і картографічної діяльності - постанова КМУ від 19.09.2018 № 765, розміщена на офіційному веб-сайті Держгеокадастру за посиланням https://land.gov.ua/normatyvno-pravovi-akty-dotrymannia-iakykh-pereviriaietsia-pid-chas-zdiisnennia-zakhodiv-derzhavnoho-nahliadu-kontroliu-u-sferi-topografo-heodezychnoi-i-kartografichnoi-diialnosti/
11.	Періодичність проведення планових заходів державного нагляду (контролю)		Порушень не виявлено
12.	Перелік питань для здійснення планових заходів залежно від ступеня ризику органу державного нагляду (контролю), що затверджується наказом такого органу		Порушень не виявлено. Перелік питань для здійснення планових заходів залежно від ступеня ризику органу державного нагляду (контролю), що затверджується наказом такого органу, у сфері: - державного контролю за використанням та охороною земель усіх категорій і форм власності, родючість ґрунтів – розміщено на офіційному веб-сайті Держгеокадастру за посиланням

		https://land.gov.ua/perelik-pytan-dlia-provedennia-zakhodiv-derzhavnoho-nahliadu-kontroliu-u-sferi-vykorystannia-ta-okhorony-zemel/; - у сфері землеустрою - розміщено на офіційному веб-сайті Держгеокадастру за посиланням https://land.gov.ua/perelik-pytan-dlia-provedennia-zakhodiv-derzhavnoho-nahliadu-kontroliu-u-sferi-zemleustroi/; - державного геодезичного нагляду за топографо-геодезичною і картографічною діяльністю - розміщено на офіційному веб-сайті Держгеокадастру за посиланням https://land.gov.ua/perelik-pytan-dlia-provedennia-zakhodiv-derzhavnoho-nahliadu-kontroliu/
13.	Звітування органу державного нагляду (контролю) про виконання річних планів заходів державного нагляду (контролю) за попередній рік з урахуванням виконання відповідно до компетенції плану комплексних заходів державного нагляду (контролю) та оприлюднення на своїх офіційних веб-сайтах	Порушень не виявлено Звіти про виконання річних планів заходів державного нагляду (контролю) за попередній рік та за роки, які перевірялися, розміщено на офіційному веб-сайті Держгеокадастру в розділі «Державний контроль за використанням та охороною земель» за посиланням https://land.gov.ua/category/napriamy-diialnosti/derzhavnyi-kontrol-za-vykorystanniam-ta-okhoronoiu-zemel/
14.	Забезпечення звітування про здійснені заходи державного нагляду (контролю) у сфері господарської діяльності	На офіційному веб-сайті Головного управління у розділі «Новини» щотижня публікується інформація про результати здійснення державного нагляду (контролю) у сфері використання та охорони земель.
15.	Письмове повідомлення суб'єктів господарювання про проведення планового заходу	Порушень не виявлено
16.	Дотримання органом державного нагляду (контролю) строку здійснення планового заходу	Порушень не виявлено

17.	Дотримання органом державного нагляду (контролю) порядку проведення позапланових заходів зі здійснення державного нагляду (контролю)	Порушень не виявлено
18.	Дотримання органом державного нагляду (контролю) вимог щодо оформлення розпорядчих документів	Виявлено порушення Порушено вимоги абзацу десятого частини третьої статті 7 Закону № 877 (детальна інформація наведена в додатку 1 до цього акта перевірки).
19.	Дотримання порядку складення органом державного нагляду (контролю) акта за результатами здійснення планового або позапланового заходу	Виявлено порушення Порушено вимоги абзаців другого та сьомого частини шостої статті 7 Закону № 877 (детальна інформація наведена в додатку 2 до цього акта перевірки).
20.	Дотримання органом державного нагляду (контролю) вимог порядку складання та застосування розпорядчих документів щодо усунення порушень	Порушень не виявлено
21.	Дотримання порядку та строків підписання посадовими особами органу державного нагляду (контролю) акта за результатами здійснення планового або позапланового заходу	Виявлено порушення Порушено вимоги абзацу десятого частини шостої статті 7 Закону № 877 (детальна інформація наведена в додатку 3 до цього акта перевірки).
22.	Застосовування санкцій до суб'єктів господарювання, їх посадових осіб та вжиття інших заходів у межах та порядку, визначених законом	Порушень не виявлено
23.	Зміст розпорядчого документу органу державного нагляду (контролю) щодо усунення порушень, виявлених під час здійснення заходу	Порушень не виявлено

		Порушено вимоги частини десятої статті 7 Закону № 877 (детальна інформація наведена в додатку 4 до цього акта перевірки).
25.	Оприлюднення органами державного нагляду (контролю) на своїх офіційних веб-сайтах нормативно-правових актів, дотримання яких перевіряється під час здійснення заходів державного нагляду (контролю)	Порушень не виявлено Головне управління є територіальним органом Держгеокадастру. Нормативно-правові акти, дотримання яких перевіряється під час здійснення заходів державного нагляду (контролю), розміщено на офіційному веб-сайті Держгеокадастру - у сфері державного контролю за використанням та охороною земель - за посиланням https://land.gov.ua/normatyvno-pravovi-akty-dotrymannia-iakykh-pereviriaetsia-pid-chas-zdiisnennia-zakhodiv-derzhavnoho-nahliadu-kontroliu-u-sferi-derzhavnoho-kontroliu-za-vykorystanniam-ta-okhoronoiu-zemel/; - у сфері топографо-геодезичної і картографічної діяльності – за посиланням https://land.gov.ua/normatyvno-pravovi-akty-dotrymannia-iakykh-pereviriaetsia-pid-chas-zdiisnennia-zakhodiv-derzhavnoho-nahliadu-kontroliu-u-sferi-topografo-heodezychnoi-i-kartohrafichnoi-diialnosti/; - у сфері землеустрою - за посиланням https://land.gov.ua/normatyvno-pravovi-akty-dotrymannia-iakykh-pereviriaetsia-pid-chas-zdiisnennia-zakhodiv-derzhavnoho-nahliadu-kontroliu-u-sferi-derzhavnoi-ekspertyzy-sertyfikatsii-ta-nahliadu-u-sferi-zemleustroi/
26.	Порядок відбору зразків продукції	Порушень не виявлено Відбір зразків продукції Головним управлінням не здійснювався.

27.	Забезпечення консультативної підтримки суб'єктів господарювання	Порушень не виявлено Інформація, яка цікавить суб'єктів господарювання (надання консультацій) розміщена на офіційному веб-сайті Держгеокадастру в розділі «Напрями» (https://land.gov.ua/) та у розділі «Консультації з громадкістю» (https://land.gov.ua/index.php/konsultatsii-z-hromadskistiu/). Частково інформація розміщена також на сайті Головного управління у розділі «Напрями діяльності» за посиланням https://ternopil@land.gov.ua
-----	---	--

Виявлені порушення вимог законодавства в частині здійснення державного нагляду (контролю) у сфері господарської діяльності:

Порядковий номер	Виявлені порушення	Підпункт, пункт, частина, стаття, глава, розділ	Нормативно-правовий акт, норми якого порушено
1.	У посвідченнях (направленнях) на проведення планових заходів державного нагляду (контролю) у сфері державного контролю за використанням та охороною земель підстави для здійснення таких заходів не зазначалися.	Абзац десятий частини третьої статті 7	Закон України «Про основні засади державного нагляду (контролю) у сфері господарської діяльності»
2.	В актах, складених за результатами проведення планового (позапланового) заходу державного нагляду (контролю) щодо дотримання суб'єктом господарювання вимог законодавства у сфері використання та охорони земель, не зазначено вид суб'єкта господарювання за класифікацією суб'єктів господарювання (суб'єкт мікро-,	Абзац сьомий частини шостої статті 7 Уніфікована форма акту	Закон України «Про основні засади державного нагляду (контролю) у сфері господарської діяльності» Наказ Міністерства аграрної політики та продовольства

	малого, середнього або великого підприємництва).		України від 06.11.2018 № 538 «Про затвердження уніфікованої форми акта, що складається за результатами проведення планового (позапланового) заходу державного нагляду (контролю) щодо додержання суб'єктом господарювання вимог законодавства у сфері використання та охорони земель, та інших форм розпорядчих документів»
3.	В останній день перевірки два примірники акта не підписані усіма посадовими особами органу державного нагляду (контролю), які здійснювали захід	Абзац десятий частини шостої статті 7	Закон України «Про основні засади державного нагляду (контролю) у сфері господарської діяльності»
4.	У єдиних справах розпорядчих документів, що приймаються органом державного нагляду (контролю) під час здійснення заходу державного нагляду (контролю) у сфері господарської діяльності: - на внутрішньому описі документів відсутній засвідчувальний напис керівника або заступника керівника Головного управління	Частина десята статті 7 абзац другий пункту 1, розділу II	Закон України «Про основні засади державного нагляду (контролю) у сфері господарської діяльності» Порядок формування єдиної справи розпорядчих документів, що

	Держгеокадастру Тернопільській області	у	абзац перший пункту 2, пункт 9 розділу II пункт 11 розділу II	приймаються органом державного нагляду (контролю) під час здійснення заходу державного нагляду (контролю) у сфері господарської діяльності, затверджений наказом Міністерства економічного розвитку і торгівлі України від 03.07.2017 № 961
--	---	---	---	--

Перелік документів, копії яких додаються до акта перевірки:

Поряд- ковий номер	Назва документа	Реквізити документа	Кіль- кість сторінок
1.	Лист ДРС - повідомлення Головного управління Держгеокадастру у Тернопільській області про проведення планової перевірки, копія	від 20.05.2021 № 2679/0/20-21	3
2.	Лист ГУ Держгеокадастру у Тернопільській області, копія	від 09.06.2021 38-19-0.182- 424/90-21	1
3.	Наказ Державної регуляторної служби України «Про проведення планової перевірки додержання Головним управлінням Держгеокадастру у Тернопільській області вимог Закону України «Про основні засади державного нагляду (контролю) у сфері господарської діяльності» в частині здійснення державного нагляду (контролю) у сфері господарської діяльності», копія	від 20.05.2021 № 169	3
4.	Посвідчення, оригінал	від 24.05.2021 № 40/169-К	2

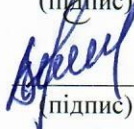
5.	Положення про Головне управління Держгеокадастру у Тернопільській області, затверджене наказом Державної служби України з питань геодезії, картографії та кадастру, копія	від 21.05.2021 № 248	6
6.	Інформація про дотримання Головним управлінням Держгеокадастру у Тернопільській області вимог щодо оформлення розпорядчих документів	Додаток 1 до акту перевірки від 30.06.2021 №40/196-К-2021	1
7.	Інформація про дотримання Головним управлінням Держгеокадастру у Тернопільській області порядку складення акта за результатами здійснення планового або позапланового заходу державного нагляду (контролю)	Додаток 2 до акту перевірки від 30.06.2021 №40/196-К-2021	2
8.	Інформація щодо дотримання Головним управлінням Держгеокадастру у Тернопільській області письмового повідомлення суб'єктів господарювання про проведення планового заходу	Додаток 3 до акту перевірки від 30.06.2021 №40/196-К-2021	1
9.	Інформація щодо дотримання Головним управлінням Держгеокадастру у Тернопільській області порядку формування єдиної справи розпорядчих документів	Додаток 4 до акту перевірки від 30.06.2021 №40/196-К-2021	3

Голова та члени комісії:


(підпис)

Парій Михайло Петрович
(прізвище, ім'я, по батькові)

“30” червня 2021р.
(дата підписання акта)


(підпис)

Парацій Василь Миколайович
(прізвище, ім'я, по батькові)

“30” червня 2021р.
(дата підписання акта)

Акт перевірки складено у двох примірниках.

Другий примірник акта перевірки отримав:

**КУЗЬ І.І. – Начальник Головного
управління Держгеокадастру
у Тернопільській області**

(прізвище, ім'я, по батькові керівника органу
державного нагляду (контролю) або
уповноваженої ним особи та або його
відокремленого підрозділу)



(підпис)

“ 30 ” 06 20 21 р.
(дата підписання акта)

Додаток 1

до акта перевірки додержання Головним управлінням Держгеокадастру у Тернопільській області вимог Закону України “Про основні засади державного нагляду (контролю) у сфері господарської діяльності” у частині здійснення державного нагляду (контролю) у сфері господарської діяльності № 40/169-К-2021 від 30 червня 2021 року

ІНФОРМАЦІЯ

про дотримання Головним управлінням Держгеокадастру у Тернопільській області вимог щодо оформлення розпорядчих документів

Абзацом десятим частини третьої статті 7 Закону № 877 встановлено, що у посвідченні (направленні) на проведення заходу обов’язково зазначаються підстави для здійснення заходу.

Комісією при проведенні планової перевірки встановлено, що у посвідченнях (направленнях) на проведення планових заходів державного нагляду (контролю) щодо додержання вимог законодавства у сферах використання та охорони земель усіх категорій і форм власності, родючості ґрунтів не зазначено підстави для здійснення таких заходів, зокрема:

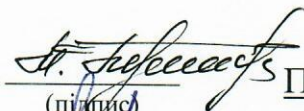
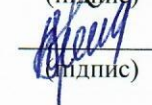
- ФОП Васько П.З, код ЄДРПОУ 2485918590, посвідчення ГУ Держгеокадастру у Тернопільській області від 05.02.2020 №28-19-0.186-8445/2-20,,

- ТОВ «Агрофірма «Щедра Нива» код ЄДРПОУ 34037473, посвідчення ГУ Держгеокадастру у Тернопільській області від 02.01.2020 №28-19-0.182-24/2-20

- ДСГ «Надзбруччя Агро». код ЄДРПОУ 31973431 посвідчення ГУ Держгеокадастру у Тернопільській області від 19.02.2020 №0-19-0.181-1190/2-20,

- фермерське господарство «Еко Лан» код ЄДРПОУ 39584422, посвідчення ГУ Держгеокадастру у Тернопільській області від 02.01.2020 №0-19-0.188-1184/2-20

Вищезазначеним порушуються вимоги абзацу десятого частини третьої статті 7 Закону № 877.


(підпис)

(підпис)

Парій Михайло Петрович
(прізвище, ім'я, по батькові)
Парацій Василь Миколайович
(прізвище, ім'я, по батькові)

“30” червня 2021р.
(дата підписання акта)
“30” червня 2021р.
(дата підписання акта)

Додаток 2

до акта перевірки додержання Головним управлінням Держгеокадастру у Тернопільській області вимог Закону України “Про основні засади державного нагляду (контролю) у сфері господарської діяльності” у частині здійснення державного нагляду (контролю) у сфері господарської діяльності № 40/169-К-2021 від 30 червня 2021 року

ІНФОРМАЦІЯ

**про дотримання Головним управлінням Держгеокадастру у
Тернопільській області порядку складення акта
за результатами здійснення планового або позапланового заходу
державного нагляду (контролю)**

Частиною шостою статті 7 Закону № 877 визначено, що за результатами здійснення планового або позапланового заходу посадова особа органу державного нагляду (контролю) складає акт, який повинен містити, серед інших, такі відомості: дату складення акта; найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи - підприємця, щодо діяльності яких здійснювався захід.

Одночасно частиною 15 статті 4 Закону № 877 встановлено, що при здійсненні заходів державного нагляду (контролю) посадові особи органів державного нагляду (контролю) зобов'язані використовувати виключно уніфіковані форми актів.

Уніфікована форма акту у сфері державного контролю за використанням та охороною земель усіх категорій і форм власності, родючості ґрунтів затверджена наказом Міністерства аграрної політики та продовольства України від 06.11.2018 № 538 (zareєстровано в Міністерстві юстиції України 22.11.2018 за № 1321/32773), відповідно до якого в уніфікованій формі акті обов'язково зазначаються: вид суб'єкта господарювання за класифікацією суб'єктів господарювання (суб'єкт мікро-, малого, середнього або великого підприємництва); ступінь ризику.

Разом з тим, при проведенні усіх планових та/або позапланових заходів державного нагляду (контролю) у сфері державного контролю за використанням та охороною земель усіх категорій і форм власності, родючості ґрунтів в актах не зазначався вид суб'єкта господарювання за класифікацією суб'єктів господарювання (суб'єкт мікро-, малого, середнього або великого підприємництва), зокрема:

- Агрофірма «Чайчинецька» (ідентифікаційний код 03783126, наказ №81-ДК від 08.01.2020 Акт №81-ДК/0026АП/02/01-20 від 14.02.2020,
- ПАП «Богдан» (ідентифікаційний код 30556879, наказ №7/0/7-20 від 03.01.2020, Акт №7/0009/АП/02/01-20 від 2.01.2020,

СФГ «Вікторія -3» ідентифікаційний код 3110104206, наказ
№218-ДК від 26.02.2020 Акт №218/00Ап/02/01-20
від 11.03.2020,

- ПОП «Тернопільське» ідентифікаційний код 31422351, наказ
№194-ДК від 19.02.2020, Акт №194/0056Ап/02/01-20 від 19.03.2020,

Вищезазначеним порушуються вимоги частини шостої статті 7 Закону
№ 877.


(підпис)

(підпис)

Парій Михайло Петрович
(прізвище, ім'я, по батькові)
Парацій Василь Миколайович
(прізвище, ім'я, по батькові)

“ 30 ” сервня 20 21 р.
(дата підписання акта)
“ 30 ” сервня 20 21 р.
(дата підписання акта)

Додаток 3

до акта перевірки додержання Головним управлінням Держгеокадастру у Тернопільській області вимог Закону України “Про основні засади державного нагляду (контролю) у сфері господарської діяльності” у частині здійснення державного нагляду (контролю) у сфері господарської діяльності № 40/169-К-2021 від 30 червня 2021 року

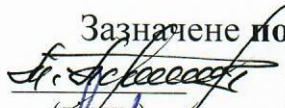
ІНФОРМАЦІЯ

про дотримання Головним управлінням Держгеокадастру у Тернопільській області порядку та строків підписання посадовими особами акта за результатами здійснення планового або позапланового заходу

Абзацом десятим частини шостою статті 7 Закону № 877 передбачено, що в останній день перевірки два примірники акта підписуються посадовими особами органу державного нагляду (контролю), які здійснювали захід, та суб'єктом господарювання або уповноваженою ним особою, якщо інше не передбачено законом.

Відповідно до наказу Головного управління Держгеокадастру у Тернопільській області №283-ДК від 23.04.2020 та акту від 28.04.2020 № 283-ДК/0062АП/02/01/-20 у проведенні позапланового заходу державного нагляду (контролю) ТзОВ «Агрофірма«Щедра Нива» (іден. код 34037473) щодо додержання вимог законодавства у сфері використання земель-проте акт предстаником ТзОВ «Агрофірма «Щедра Нива» не підписаний.

Зазначене порушує вимоги частини шостої статті 7 Закону № 877.


(підпис)

(підпис)

Парій Михайло Петрович
(прізвище, ім'я, по батькові)

Парацій Василь Миколайович
(прізвище, ім'я, по батькові)

“30” червня 2024р.
(дата підписання акта)

“30” червня 2024р.
(дата підписання акта)

Додаток 4

до акта перевірки додержання Головним управлінням Держгеокадастру у Тернопільській області вимог Закону України “Про основні засади державного нагляду (контролю) у сфері господарської діяльності” у частині здійснення державного нагляду (контролю) у сфері господарської діяльності № 40/169-К-2021 від 30 червня 2021 року

ІНФОРМАЦІЯ

**щодо дотримання Головним управлінням Держгеокадастру у
Тернопільській області порядку формування єдиної справи
розпорядчих документів**

Частиною десятою статті 7 Закону №877 встановлено, що усі розпорядчі документи, що приймаються під час здійснення кожного окремого заходу державного нагляду (контролю), формуються в єдину справу в порядку, встановленому центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування державної політики у сфері нагляду (контролю) у сфері господарської діяльності.

Порядок формування єдиної справи розпорядчих документів, що приймаються органом державного нагляду (контролю) під час здійснення заходу державного нагляду (контролю) у сфері господарської діяльності (далі – Порядок) затверджено наказом Міністерства економічного розвитку і торгівлі України від 03.07.2017 № 961 (zareestrovano в Міністерстві юстиції України 26 липня 2017 р. за № 911/30779)

Розділом II Порядку, серед іншого, передбачено, що:

формування єдиної справи здійснюється шляхом групування розпорядчих документів, визначених у статті 7 Закону України “Про основні засади державного нагляду (контролю) у сфері господарської діяльності”, у єдину справу. До єдиної справи долучаються оригінали або засвідчені в установленому порядку копії документів (пункт 1);

до єдиної справи долучаються документи щодо відбору зразків продукції, про виконання суб'єктом господарювання в установлені строки припису, розпорядження, рішення органу державного нагляду (контролю) за результатами проведення планових та позапланових заходів державного нагляду (контролю), а також документи стосовно позовів до адміністративного суду щодо відповідного заходу державного нагляду (контролю) (абзац перший пункту 2);

документи щодо виконання суб'єктом господарювання припису, розпорядження, рішення органу державного нагляду (контролю) за результатами здійснення планових та позапланових заходів державного нагляду (контролю), а також документи стосовно позовів до адміністративного суду щодо кожного окремого заходу державного нагляду (контролю) (за наявності) долучаються до єдиної справи не пізніше трьох робочих днів з дня їх видання (прийняття, надходження). Документи, що стали підставою для проведення позапланового

заходу державного нагляду (контролю) долучаються до єдиної справи після завершення їх розгляду (пункт 9);

формування єдиної справи вважається завершеним після підписання керівником або заступником керівника органу державного нагляду (контролю) засвідчувального напису у внутрішньому описі документів єдиної справи, що здійснюється після виконання всіх вимог Закону України “Про основні засади державного нагляду (контролю) у сфері господарської діяльності” щодо заходу державного нагляду (контролю) (пункт 11).

Єдині справи розпорядчих документів, що приймаються під час здійснення заходів державного нагляду (контролю) Головним управлінням Держгеокадастру у Тернопільській області оформлені з порушенням вимог Порядку:

1. Відсутній засвідчувальний напис керівника або заступника керівника Головного управління Держгеокадастру Тернопільській області на описі документів усіх єдиних справ, в тому числі:

- плановий захід ТзОВ «Агрофірма «Щедра Нива» код ЄДРПОУ34037473, наказ на проведення перевірки від 02.01.2020 №1/0/7-20,
- СФГ «Вікторія -3» код ЄДРПОУ 31104206,наказ на проведення перевірки від 26.02.2020 №218-ДК.,
- ДП №2 ПП «Скалатхлібпромбуд» код ЄДРПОУ37152077, наказ на проведення перевірки від 05.03.2020 №196-ДК.,
- ПП «Яроксар» код ЄДРПОУ 33916532, наказ на проведення перевірки від 28.02.2020 №237-ДК.,
- ПП «Прогрес Агро» код ЄДРПОУ 2459008595, наказ на проведення перевірки від 19.02.2020 №193-ДК,
- ПСП Агрофірма «Чайчинецька» код ЄДРПОУ 03783126, наказ на проведення перевірки від 28.01.2020 №81-ДК,
- ФГ «Язловецьке» код ЄДРПОУ 36970571, наказ на проведення перевірки від 19.02.2020 №191-ДК,
- ПОП «Золота Нива» код ЄДРПОУ 30451549, наказ на проведення перевірки від 29.01.2020 №71-ДК,
- ФГ «Мар'ян +» код ЄДРПОУ 0680548232, наказ на проведення перевірки від 19.02.2020 №193-ДК,
- ФОП Васько П.З. код ЄДРПОУ 2485918590, наказ на проведення перевірки від 05.02.2020 №131-ДК,
- ДСП «Надзбруччя Агро» код ЄДРПОУ 31973431, наказ на проведення перевірки від 19.02.2020 №204-ДК
- ФГ « ЕКО –ЛАН» код ЄДРПОУ 39584422, наказ на проведення перевірки від 19.02.2020 №190-ДК.
-
-

Вищезазначене порушує вимоги частини десятої статті 7 Закону №877, абзацу другого пункту 1, абзацу першого пункту 2, пунктів 9 та 11 розділу II Порядку формування єдиної справи розпорядчих документів, що приймаються органом державного нагляду (контролю) під час здійснення заходу державного нагляду (контролю) у сфері господарської діяльності, затвердженого наказом Міністерства економічного розвитку і торгівлі України від 03.07.2017 № 961 (zareestrovano v Ministerstvi yustitsii Ukraini 26.07.2017 za № 911/30779)


(підпис)

(підпис)

Парій Михайло Петрович
(прізвище, ім'я, по батькові)
Парацій Василь Миколайович
(прізвище, ім'я, по батькові)

“ 30 ” серпня 2021 р.
(дата підписання акта)
“ 30 ” серпня 2021 р.
(дата підписання акта)