



МІНІСТЕРСТВО РОЗВИТКУ ГРОМАД ТА ТЕРИТОРІЙ УКРАЇНИ

вул. Велика Житомирська, 9, м. Київ, 01601, тел./факс: (044) 278-83-90, тел. (044) 284-05-54,
278-82-90; e-mail: minregion@minregion.gov.ua, сайт: www.minregion.gov.ua;
код згідно з ЄДРПОУ 37471928

№ _____

на № _____

від _____

Державна регуляторна служба України

Міністерство розвитку громад та територій надсилає на погодження проект наказу Мінрегіону «Про внесення змін до Правил користування системами централізованого комунального водопостачання та водовідведення в населених пунктах України» (далі – проект наказу).

Відповідно до абзацу сьомого підпункту 2 пункту 11 Порядку подання нормативно-правових актів на державну реєстрацію до Міністерства юстиції України, затвердженого наказом Міністерства юстиції України від 12.04.2005 № 34/5 (у редакції наказу Міністерства юстиції України від 26 березня 2020 року № 1207/5), зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 12.04.2005 за № 381/10661, просимо погодити проект наказу.

Додатки:

1. Проект наказу на 29 арк.;
2. Пояснювальна записка до проекту наказу на 3 арк.;
3. Аналіз регуляторного впливу на 9 арк.;
4. Повідомлення про оприлюднення на 1 арк.

**Заступник Міністра з питань
цифрового розвитку, цифрових
трансформацій і цифровізації**

Олександр ДУДЧЕНКО

Леппо Ольга
Тел. 207-1-840



СЕД Мінрегіон IT-Enterprise
вн. №1826833

Підписувач Дудченко Олександр Сергійович
Сертифікат 5FBB77F7B650371D040000005629000049600000
Дійсний з 20.08.2020 12:53:54 по 20.08.2022 12:53:54



№7/11/4527-21 від 29.03.2021

**Повідомлення про оприлюднення
до проекту наказу
Міністерства розвитку громад та територій України
«Про внесення змін до Правил користування системами
централізованого комунального водопостачання та водовідведення в
населених пунктах України»**

Розробник: Міністерство розвитку громад та територій України.

Стислий виклад змісту проекту

Проектом наказу вносяться зміни шляхом викладення у новій редакції Правил користування системами централізованого комунального водопостачання та водовідведення в населених пунктах України.

Проект наказу Міністерства розвитку громад та територій України «Про внесення змін до Правил користування системами централізованого комунального водопостачання та водовідведення в населених пунктах України» розроблено Міністерством розвитку громад та територій України відповідно абзацу третього пункту 2 постанови Кабінету Міністрів України від 28.12. 1992 № 731 «Про затвердження Положення про державну реєстрацію нормативно-правових актів міністерств та інших органів виконавчої влади».

Інформація про спосіб оприлюднення

Проект регуляторного акта, порівняльну таблицю, пояснювальну записку та аналіз регуляторного впливу розміщено на офіційному веб-сайті Міністерства розвитку громад та територій України <https://www.minregion.gov.ua/> в розділі «Регуляторна політика».

Інформація про строк, протягом якого приймаються зауваження та пропозиції до проекту

Пропозиції та зауваження до проекту регуляторного акта приймаються протягом місяця з дня оприлюднення.

Інформація про спосіб надання зауважень та пропозицій до проекту

Пропозиції та зауваження до проекту регуляторного акта просимо надавати Департаменту комунальних послуг та комунального обслуговування одним із зручних видів передачі інформації:

03150, м. Київ, вул. Ділова, 24, тел. 207-18-06;
LieppoOO@minregion.gov.ua.

Державна регуляторна служба України:
01001, м. Київ, вул. Арсенальна, 9/11, тел. 285-05-55, факс 254-43-93;
inform@dkrp.gov.ua.

АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ
до проекту наказу Міністерства розвитку громад та територій
України «Про внесення змін до Правил користування системами
централізованого комунального водопостачання та водовідведення в
населених пунктах України»

I. Визначення проблеми

Абзацом третім пункту 2 постанови Кабінету Міністрів України від 28 грудня 1992 року «Про затвердження Положення про державну реєстрацію нормативно-правових актів міністерств та інших органів виконавчої влади», надано доручення міністерствам, іншим органам виконавчої влади, які є суб'єктами нормотворення забезпечити постійний перегляд виданих нормативно-правових актів з метою приведення їх у відповідність з Конституцією та законами України, іншими актами законодавства, Конвенцією про захист прав людини і основоположних свобод 1950 року і протоколами до неї, Конвенцією про права осіб з інвалідністю, міжнародними договорами України, згоду на обов'язковість яких надано Верховною Радою України, та зобов'язаннями України у сфері європейської інтеграції та правом Європейського Союзу (acquis ЄС), а також з урахуванням практики Європейського суду з прав людини.

У зв'язку зі значними змінами у законодавстві, зокрема прийняттям законів України «Про житлово-комунальні послуги», «Про комерційний облік теплової енергії та водопостачання», Правила користування системами централізованого комунального водопостачання та водовідведення в населених пунктах України, затверджені наказом Міністерства з питань житлово-комунального господарства України від 27 червня 2008 року № 190, зареєстрованих у Міністерстві юстиції України 07 жовтня 2008 року за № 936/15627 (далі – Правила) потребують перегляду.

Враховуючи зазначене, Мінрегіоном розроблено проекту наказу «Про внесення змін до Правил користування системами централізованого комунального водопостачання та водовідведення в населених пунктах України» (далі – регуляторний акт).

Групи (підгрупи), на які проблеми справляє вплив:

Групи (підгрупи)	Так	Ні
Громадяни		Ні
Держава	так	—
Суб'єкти господарювання	так	—
у тому числі суб'єкти малого підприємництва	так	—

Проблема, яку пропонується врегулювати в результаті прийняття проекту регуляторного акта, є важливою і не може бути розв'язано за допомогою ринкових механізмів, оскільки потребує законодавчого врегулювання.

II. Цілі державного регулювання

Прийняття проекту регуляторного акта дозволить удосконалити взаємовідносини між суб'єктами господарювання, що надають послуги з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення водовідведення (далі – виконавці), та юридичними особами, незалежно від форм власності та відомчої належності, фізичними особами – підприємцями, та фізичними особами, які провадять незалежну професійну і взяті на облік як самозайняті особи у контролюючих органах згідно з Податковим кодексом України, які користуються системами питного водопостачання та централізованого водовідведення (далі – споживачі), та привести норми Правил у відповідність до законів України «Про житлово-комунальні послуги» та «Про питну воду, питне водопостачання та водовідведення».

III. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення цілей

1. Визначення альтернативних способів

Вид альтернативи	Опис альтернативи
Залишення існуючої на даний момент ситуації без змін	Такий спосіб є неприйнятним, оскільки норми діючих нормативно-правових актів не відповідають нормам законів України «Про питну воду, питне водопостачання та водовідведення», «Про житлово-комунальні послуги». Не забезпечується виконання вимог абзацу третього пункту 2 постанови Кабінету Міністрів України від 28 грудня 1992 р. «Про затвердження Положення про державну реєстрацію нормативно-правових актів міністерств та інших органів виконавчої влади».
Прийняття проекту регуляторного акта	Прийняття проекту регуляторного акта удосконалив взаємовідносини між виконавцями та споживачами, забезпечить виконання вимог абзацу третього пункту 2 постанови Кабінету Міністрів України від 28 грудня 1992 р. «Про затвердження Положення про державну реєстрацію нормативно-правових актів міністерств та інших органів виконавчої влади», дасть змогу привести норми Правил до вимог законів України Про питну воду, питне водопостачання та водовідведення» та «Про житлово-комунальні послуги» і усуне суперечності термінів у нормативно-правових актах.

2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей Оцінка впливу на сферу інтересів держави

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Залишення існуючої на даний момент ситуації без змін	Відсутні. Альтернатива є непринятною, оскільки не забезпечує досягнення поставленої мети	Відсутні
Прийняття проекту регуляторного акта	1. Забезпечення формування державної політики у сфері житлово-комунального господарства; 2. Виконання вимог абзацу третього пункту 2 постанови Кабінету Міністрів України від 28 грудня 1992 р. «Про затвердження Положення про державну	Відсутні

	реєстрацію нормативно-правових актів міністерств та інших органів виконавчої влади».	
--	--	--

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Залишення існуючої на даний момент ситуації без змін	Відсутні. Альтернатива є неприйнятною, оскільки не забезпечується досягнення поставленої мети	Відсутні
Прийняття проекту регуляторного акта	Проект регуляторного акта не стосується прав та обов'язків громадян.	Відсутні

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

Показник	Великі	Середні	Малі	Мікро	Разом
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць	52	2445	192	-	2 689
Питома вага групи у загальній кількості, відсотків	2	91	7	-	100

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Залишення існуючої на даний момент ситуації без змін	Відсутні. Альтернатива є неприйнятною, оскільки не забезпечується досягнення поставленої мети	Відсутні
Прийняття проекту регуляторного акта	Прийняття проекту регуляторного акта удосконалив взаємовідносини між виконавцями та споживачами, оскільки норми Правил буде приведено у відповідність до чинного законодавства та усунено суперечності термінів у нормативно-правових актах.	Передбачаються витрати для здійснення роботи з необхідними документами для оформлення матеріалів справи суб'єкти господарювання, предметом діяльності яких є централізоване водопостачання та централізоване водовідведення в середньому необхідно в рік 20 робочих днів (або 160 людино-годин (кількість робочих днів x 8 годин). Для одного суб'єкта господарювання такі витрати

		орієнтовно становитимуть 4529,6 гривень (добуток людино-годин та мінімальної погодинної зарплати в розмірі 28,31 грн/год (відповідно до Закону України «Про Державний бюджет України на 2021 рік»)). Для усіх суб'єктів господарювання, загальний обсяг таких витрат орієнтовно становитиме 12180094,4 грн. (розраховується як добуток кількості суб'єктів господарювання на яких поширюватиметься дія проекту акта (2689 од) та середніх витрат для одного суб'єкта господарювання (4529,6 грн.). Витрати у кожному конкретному випадку визначатимуться індивідуально. Такі витрати залежатимуть, в першу чергу, від фактичної кількості адміністративного та інженерно-технічного персоналу, матеріально-технічного забезпечення та кадрового потенціалу.
--	--	--

Сумарні витрати за альтернативами	Сума витрат, гривень
Залишення існуючої на даний момент ситуації без змін	З огляду на альтернативу - залишення існуючої на даний момент ситуації без змін, витрати відсутні
Прийняття проекту регуляторного акта	Витрати, які можуть виникати внаслідок дії регуляторного акта залежатимуть від процесу здійснення роботи з необхідними документами для оформлення матеріалів справи суб'єкти господарювання, предметом діяльності яких є централізоване водопостачання та централізоване водовідведення. Такі витрати у кожному конкретному випадку визначатимуться індивідуально та залежатимуть, в першу чергу, від фактичної кількості адміністративного та інженерно-технічного персоналу, матеріально-технічного забезпечення та кадрового потенціалу. За прогностичними розрахунками, трудові витрати для суб'єктів господарювання, пов'язані із виконанням вимог проекту акта, можуть становити в рік 12180094,4 грн.

IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
Залишення існуючої на даний момент ситуації без змін	1	Залишення існуючої на даний момент ситуації без змін не забезпечить досягнення поставленої мети
Прийняття проекту регуляторного акта	4	Прийняття проекту регуляторного акта удосконалисть взаємовідносини між виконавцями та споживачами, забезпечить виконання вимог абзацу третього пункту 2 постанови Кабінету Міністрів України від 28 грудня 1992 р. «Про затвердження Положення про державну реєстрацію нормативно-правових актів міністерств та інших органів виконавчої влади», дасть змогу привести норми Правил до вимог законів України «Про питну воду, питне водопостачання та водовідведення» і усуне суперечності термінів у нормативно-правових актах.

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
Прийняття проекту регуляторного акта	У разі прийняття проекту регуляторного акта буде досягнуто поставленої мети, а саме забезпечено формування державної політики у сфері житлово-комунального господарства, виконано вимоги абзацу третього пункту 2 постанови Кабінету Міністрів України від 28 грудня 1992 р. «Про затвердження Положення про державну реєстрацію	Держава та громадяни не нестимуть ніяких матеріальних та інших витрат. Поряд з цим у разі прийняття проекту регуляторного акта, витрати суб'єктів господарювання, які можуть виникнути внаслідок дії регуляторного акта, залежатимуть від процесу здійснення роботи з необхідними документами для оформлення матеріалів справи	У разі прийняття проекту регуляторного акта задекларована ціль буде досягнута повною мірою, що повністю забезпечить потребу у вирішенні проблеми.

	нормативно-правових актів міністерств та інших органів виконавчої влади». Для суб'єктів господарювання удосконалюються взаємовідносини між виконавцями та споживачами. Оскільки проект регуляторного акта не поширюється на громадян вигоди відсутні.	суб'єкти господарювання, предметом діяльності яких є централізоване водопостачання та централізоване водовідведення. Такі витрати у кожному конкретному випадку визначатимуться індивідуально та залежатимуть, в першу чергу, від фактичної кількості адміністративного та інженерно-технічного персоналу, матеріально-технічного забезпечення та кадрового потенціалу. За прогностичними розрахунками, трудові витрати для суб'єктів господарювання, пов'язані із виконанням вимог проекту акта, можуть становити в рік 12180094,4 грн.	
Залишення існуючої на даний момент ситуації без змін	У разі залишення існуючої на даний момент ситуації без змін, вигоди для держави, громадян та суб'єктів господарювання відсутні.	У разі залишення існуючої ситуації без змін витрати для держави, громадян та суб'єктів господарювання відсутні.	У разі залишення існуючої на даний момент ситуації без змін проблема продовжуватиме існувати, що не забезпечить досягнення поставленої мети.

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи / причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
Прийняття проекту регуляторного акта	Прийняття проекту регуляторного акта удосконалисть взаємовідносини між виконавцями та споживачами, забезпечить	Упродовж деякого часу на дію проекту регуляторного акта

	виконання вимог абзацу третього пункту 2 постанови Кабінету Міністрів України від 28 грудня 1992 р. «Про затвердження Положення про державну реєстрацію нормативно-правових актів міністерств та інших органів виконавчої влади», дасть змогу привести норми Правил до вимог законів України «Про питну воду, питне водопостачання та водовідведення» та «Про житлово-комунальні послуги» і усуне суперечності термінів у нормативно-правових актах.	може впливати низька обізнаність суб'єктів, на яких поширюється дія цього регуляторного акта.
Залишення існуючої на даний момент ситуації без змін	Такий спосіб є неприйнятним, оскільки норма діючого нормативно-правового акта не відповідають нормам законів України «Про питну воду, питне водопостачання та водовідведення». Не забезпечується виконання вимог абзацу третього пункту 2 постанови Кабінету Міністрів України від 28 грудня 1992 р. «Про затвердження Положення про державну реєстрацію нормативно-правових актів міністерств та інших органів виконавчої влади» щодо удосконалення Правил.	Зовнішні чинники на дію проекту регуляторного акта у разі залишення існуючої на даний момент ситуації без змін відсутні.

V. Механізм та заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми

1. Механізм дії проекту регуляторного акта.

Основним механізмом для розв'язання визначеної проблеми є прийняття проекту регуляторного акта та фактична реалізація його положень.

2. Організаційні заходи впровадження регуляторного акта в дію.

Для впровадження проекту регуляторного акта необхідно забезпечити інформування громадськості про вимоги регуляторного акта шляхом його оприлюднення на офіційному веб-сайті Міністерства розвитку громад та територій України.

Ризику впливу зовнішніх факторів на дію регуляторного акта не має.

Досягнення цілей не потребує додаткових організаційних заходів.

Прийняття проекту регуляторного акта не призведе до неочікуваних результатів.

Прийняття проекту регуляторного акта не потребує додаткових витрат із державного бюджету України.

VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги

Виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні впроваджувати або виконувати ці вимоги, оцінюється вище середнього.

Витрати на виконання вимог регуляторного акта з боку органів виконавчої влади або органів місцевого самоврядування відсутні.

Реалізація регуляторного акта не потребуватиме додаткових бюджетних витрат і ресурсів на адміністрування державними органами та потребує витрат суб'єктів господарювання, пов'язаних з виконанням вимог регуляторного акта.

Реалізація регуляторного акта не потребуватиме додаткових бюджетних витрат і ресурсів на адміністрування державними органами та потребує витрат суб'єктів господарювання, пов'язаних з виконанням вимог регуляторного акта в межах витрат, які вони несуть і сьогодні.

Прийняття та оприлюднення регуляторного акта в установленому порядку забезпечить доведення його до відома суб'єктів господарювання, на яких поширюватиметься дія акта, центральних та місцевих органів виконавчої влади і органів місцевого самоврядування.

Прийняття проекту регуляторного акта не приведе до неочікуваних результатів і не потребує додаткових витрат з державного бюджету. Можлива шкода у разі очікуваних наслідків дії акта не прогнозується.

Передбачається, що виникатимуть витрати пов'язані зі здійсненням роботи з необхідними документами для оформлення матеріалів справи суб'єкти господарювання, предметом діяльності яких є централізоване водопостачання та централізоване водовідведення. Такі витрати у кожному конкретному випадку визначатимуться індивідуально та залежатимуть, в першу чергу, від фактичної кількості адміністративного та інженерно-технічного персоналу, матеріально-технічного забезпечення та кадрового потенціалу в середньому необхідно в рік 20 робочих днів або 160 людино-годин (кількість робочих днів x 8 годин). Для усіх підприємств загальний обсяг таких витрат орієнтовно складатиме 430240 людино-годин (160 людино-годин x 2689 підприємств) або 12180094, 4 грн. (2689 підприємств x середні витрати на одне підприємство 4529,6 грн.).

VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта

Термін дії регуляторного акта не обмежений у часі, оскільки він регулює відносини, які мають перманентний характер.

Термін набрання чинності регуляторного акта – відповідно до законодавства після його офіційного оприлюднення.

VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

Виходячи з цілей державного регулювання, визначених у розділі II аналізу регуляторного впливу, для відстеження результативності дії проекту регуляторного акту обрано такі показники:

розмір надходжень до державного та місцевих бюджетів і державних цільових фондів, пов'язаних з дією акта – не прогнозується;

кількість суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб, на яких поширюватиметься дія акта – суб'єкти господарювання, що надають послуги

з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення та споживачі цих послуг – 2689 суб'єктів господарювання;

розмір коштів і час, що витратимуться суб'єктами господарювання та/або фізичними особами, пов'язаними з виконанням вимог акта – 12, 2 млн. грн.;

рівень поінформованості суб'єктів господарювання та фізичних осіб з основних положень акта – вище середнього, проект акта розміщено на офіційному веб-сайті Мінрегіону.

IX. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта

Стосовно цього регуляторного акта буде послідовно здійснюватися базове, повторне та періодичне відстеження його результативності в строки, встановлені статтею 10 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», зокрема:

базове відстеження результативності регуляторного акта буде проведено через один рік після набрання чинності цим регуляторним актом;

повторне відстеження результативності – через два роки з дня набрання ним чинності;

періодичне відстеження результативності – один раз на кожні три роки починаючи з дня закінчення заходів з повторного відстеження результативності цього акта.

Відстеження результативності дії регуляторного акта здійснюватиметься Мінрегіоном за допомогою статистичного методу, шляхом аналізу даних отриманих

**Перший заступник Міністра
розвитку громад та
територій України**

_____ 2021 року



Василь ЛОЗИНСЬКИЙ



**МІНІСТЕРСТВО
РОЗВИТКУ ГРОМАД ТА ТЕРИТОРІЙ УКРАЇНИ**

Н А К А З

від _____ 2021 р.

Київ

№ _____

Про внесення змін до Правил користування системами централізованого комунального водопостачання та водовідведення в населених пунктах України

Відповідно до абзацу третього пункту 2 постанови Кабінету Міністрів України від 28 грудня 1992 року № 731 «Про затвердження Положення про державну реєстрацію нормативно-правових актів міністерств та інших органів виконавчої влади» та абзацу другого підпункту 23 пункту 4, пункту 8 Положення про Міністерство розвитку громад та територій України, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 30 квітня 2014 року № 197 (у редакції постанови Кабінету Міністрів України від 25 вересня 2019 року № 850),

НАКАЗУЮ:

1. Внести зміни до Правил користування системами централізованого комунального водопостачання та водовідведення в населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства з питань житлово-комунального господарства України від 27 червня 2008 року № 190, зареєстрованих у Міністерстві юстиції України 07 жовтня 2008 року за № 936/15627, виклавши їх у редакції, що додається.

2. Департаменту комунальних послуг та комунального обслуговування (Ведмідь А.) разом з Юридичним департаментом (Чепелюк О.) у встановленому порядку забезпечити подання цього наказу на державну реєстрацію до Міністерства юстиції України.

3. Цей наказ набирає чинності з дня його офіційного опублікування.

4. Контроль за виконанням цього наказу покласти на заступника Міністра Наталію Хоцянівську.

Міністр



Олексій ЧЕРНИШОВ

ЗАТВЕРДЖЕНО

Наказ Міністерства розвитку
громад та територій України

_____ 2021 року № ____

ПРАВИЛА
користування системами централізованого питного
водопостачання та централізованого водовідведення
в населених пунктах України

1. Загальні положення

1.1. Правила користування системами централізованого питного водопостачання та централізованого водовідведення в населених пунктах України (далі - Правила) визначають порядок користування системами централізованого питного водопостачання та централізованого водовідведення населених пунктів України.

1.2. Правила є обов'язковими для всіх споживачів, які отримують послуги з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення (далі – споживач), та суб'єктів господарювання, що провадять господарську діяльність у сфері централізованого водопостачання та/або централізованого водовідведення та мають у власності, господарському віданні або оперативному управлінні об'єкти, системи централізованого питного водопостачання та централізованого водовідведення, і з якими суб'єктом господарювання укладено договір на отримання послуг з централізованого водопостачання та/або централізованого водовідведення (далі – оператор зовнішніх інженерних мереж), замовників послуг з централізованого водопостачання та водовідведення.

1.3. Договірні відносини між оператором зовнішніх інженерних мереж та споживачем здійснюються виключно на договірних засадах відповідно до законів України «Про питну воду, питне водопостачання та водовідведення», «Про житлово-комунальні послуги» та «Про комерційний облік теплової енергії та водопостачання».

1.4. Терміни, що вживаються у цих Правилах:

акт розмежування майнової належності та експлуатаційної відповідальності сторін – акт, який є додатком до технічних умов на приєднання до систем питного централізованого водопостачання та централізованого водовідведення та вирішує питання, пов'язані з межею майнової належності та експлуатаційної відповідальності сторін;

випуск водовідведення - трубопровід для відведення стічних вод від будинків, споруд, приміщень та з території споживача до першого колодязя системи централізованого водовідведення (з контрольним/ревізійним колодязем включно, за умови його наявності);

водогін – трубопровід, прокладений від місця забору води (джерела питного водопостачання) та/або від резервуарів чистої води до розподільчих мереж;

водопровідна мережа споживача – система трубопроводів, відповідних споруд та устаткування для розподілу і подачі питної води споживачу, що перебуває на балансі або території споживача;

водопровідний ввід - трубопровід від мережі виконавця комунальної послуги у місці приєднання, з колодязем, патрубком і запірною арматурою до зовнішньої стіни будинку або межі території об'єкта;

вуличний водорозбір (водорозбірна колонка) - пристрій для розбору питної води безпосередньо з системи централізованого питного водопостачання в місцях колективного водокористування;

замовник послуг з централізованого водопостачання та водовідведення - споживач або суб'єкт господарювання, який має намір здійснити будівництво або реконструкцію об'єкта будівництва (далі - об'єкт будівництва) з подальшим його приєднанням до систем централізованого водопостачання та водовідведення;

індикатор магнітного впливу (поля) - наклейка (пристрій), що кріпиться на лічильник, є чутливою до дії постійних магнітів та служить для індикації впливу магнітних полів на водомір для убезпечення від несанкціонованого втручання споживачів в роботу вузлів/приладів обліку;

ліміт водоспоживання та/або водовідведення - встановлений споживачу граничний обсяг використання питної води та/або приймання (скидання) стічних вод за визначений термін на підставі технічних умов на приєднання до мереж водопостачання та / або на приєднання до мереж водовідведення;

межа майнової належності - лінія розподілу елементів систем централізованого питного водопостачання та централізованого водовідведення і споруд на них між оператором зовнішніх інженерних мереж та споживачем;

мережа водовідведення споживача - система трубопроводів, каналів та/або лотків і споруд на них для збирання та відведення стічних вод споживача, що перебуває на балансі або території споживача і ним обслуговується;

мережа водопостачання споживача - система трубопроводів для питного водопостачання споживача, що перебуває на балансі або території споживача і ним обслуговується;

припис - обов'язкова для виконання у встановлений термін письмова вимога оператора зовнішніх інженерних мереж, що надається споживачам з метою усунення виявленого порушення законодавства, яким врегульовано надання послуг централізованого водопостачання та водовідведення, та усунення всіх наслідків, що виникли на підставі такого порушення;

розподільчі мережи – трубопроводи, які прокладені вздовж вулиць, провулків, набережних, тощо, які розподіляють воду від водогону до споживача;

самовільне користування – користування системами централізованого питного водопостачання та централізованого водовідведення за відсутності договору про надання послуг з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення із виконавцем комунальної послуги, а також у випадку порушення споживачами умов укладеного між сторонами договору;

технічні умови на приєднання до систем централізованого питного та централізованого водовідведення (далі – Технічні умови) - комплекс умов та вимог до інженерного забезпечення об'єкта будівництва, реконструкції та заходів для забезпечення гідравлічних параметрів стабільної роботи систем централізованого питного водопостачання (з урахуванням забезпечення потреб пожежогасіння) та/або централізованого водовідведення; .

Інші терміни вживаються у значеннях, визначених у законах України «Про питну воду, питне водопостачання та водовідведення», «Про житлово-комунальні послуги», «Про комерційний облік теплової енергії та водопостачання», «Про забезпечення санітарного та епідеміологічного

благополуччя населення», «Про охорону навколишнього природного середовища», «Про охорону праці» та Водному кодексі України.

2. Обов'язки оператора зовнішніх інженерних мереж та Споживача у сфері користування системами централізованого питного водопостачання та водовідведення

2.1. Оператор зовнішніх інженерних мереж обслуговує вуличні, квартальні та дворові мережі водопостачання та водовідведення, споруди і обладнання, а також технологічні прилади й пристрої на них, які перебувають у нього на балансі або на які є відповідний договір на обслуговування зі споживачем.

2.2. Мережі водопостачання та водовідведення споживача експлуатуються та обслуговуються споживачем. Обслуговування мереж споживача може здійснюватися оператором зовнішніх інженерних мереж на умовах окремого договору.

2.3. Межею розподільчих мереж, які обслуговує оператор зовнішніх інженерних мереж, є перший колодязь із запірною арматурою у місці приєднання до водопровідної мережі споживача відповідно до акту розмежування майнової належності та експлуатаційної відповідальності сторін (Додаток 1.1).

У випадку відсутності контрольного колодязя у місці приєднання, межею, яку обслуговує оператор зовнішніх інженерних мереж є місце приєднання до мережі водопостачання та водовідведення споживача.

2.4. Водопровідні вводи до теплових пунктів (далі - ТП), котелень, окремо побудованих насосних станцій для підвищення тиску, а також розподільчі мережі від цих об'єктів експлуатують підприємства, на балансі (або користуванні) яких перебувають ці об'єкти.

Експлуатацію мереж водопостачання та водовідведення, відповідальність за їх стан в межах ТП та котелень здійснюють організації, на балансі (або користуванні) яких перебувають ці об'єкти.

2.5. Приймання стічних вод від споживачів до системи централізованого водовідведення здійснюється відповідно до Правил приймання стічних вод до систем централізованого водовідведення та Порядку визначення розміру плати,

що справляється за понаднормативні скиди стічних вод до систем централізованого водовідведення, затверджених наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 01 грудня 2017 р. № 316, зареєстрованих в Міністерстві юстиції України 15 січня 2018 р. за № 56/31508 та № 57/31509 (далі - Правила приймання стічних вод), а також місцевими правилами приймання стічних вод до систем централізованого водовідведення населеного пункту, які затверджуються органом місцевого самоврядування у встановленому порядку.

2.6. Не допускається підключення зливової (дощової) каналізації до систем централізованого водовідведення (якщо вона не є загальносплавною). Води, що утворюються внаслідок випадання атмосферних опадів (дощу і танення снігу та льоду) повинні очищуватися на окремих очисних спорудах.

Скидання стічних вод до зливової (дощової) системи водовідведення не допускається.

2.7. Якщо мережа водопостачання та водовідведення, що належать оператору зовнішніх інженерних мереж, проходять по земельній ділянці, переданій на правах власності або користування іншому суб'єкту господарювання та/або фізичній особі, останній не повинен протидіяти ліквідації витоків, усуненню інших пошкоджень мереж на цих ділянках та виконанню планових робіт на мережі.

Власник земельної ділянки, по якій проходять водопровідні мережі та мережі водовідведення, зобов'язані забезпечити збереження зон санітарної охорони відповідно до Закону України «Про питну воду, питне водопостачання та водовідведення».

2.8. За стан водопровідних мереж, які проходять у технічних підвалах і до яких приєднані внутрішньобудинкові мережі, відповідають юридичні та фізичні особи, у яких вони знаходяться у власності або користуванні (управлінні, господарському віданні, оренді), або які здійснюють фактичне користування такими мережами.

2.9. Споживач забезпечує:

виконання технічних умов та підключення об'єктів до систем централізованого питного водопостачання та водовідведення згідно із цими Правилами;

експлуатацію, ремонт та усунення аварійних ситуацій на об'єктах/мережах водопостачання та водовідведення, які йому належать (перебувають у користуванні) власними силами або із залученням інших суб'єктів господарювання;

надання інформації постачальнику щодо проведення ремонтних робіт, які можуть вплинути на стан централізованого водопостачання та/або централізованого водовідведення;

доступ працівників виконавця комунальних послуг для виконання ремонтних та аварійних робіт на об'єктах/мережах підприємства, які розташовані на території споживача;

доступ представників виконавця комунальних послуг для обстеження стану та виконання умов водопостачання та водовідведення споживача, пломбування та зняття показів вузлів/засобів обліку і т.п.;

виконання умов зберігання та забезпечення цілісності вузлів/засобів обліку, пломб та індикаторів впливу магнітного поля; невтручання у роботу вузлів/засобів обліку;

дотримання обсягів, складу та якості стічних вод, що скидаються до системи централізованого водовідведення, вимогам нормативних актів у цій сфері.

3. Приєднання об'єктів до систем централізованого питного водопостачання та централізованого водовідведення

3.1. Приєднання до систем централізованого питного водопостачання та/або централізованого водовідведення здійснюється відповідно до технічних умов (Додаток 1), виданих оператором зовнішніх інженерних мереж, та розробленого і затвердженого в установленому порядку проекту на приєднання.

3.2. Для забезпечення водопостачанням та водовідведенням будівельних майданчиків (на час будівництва об'єкта) видаються технічні умови на тимчасове підключення та укладаються тимчасові угоди з водопостачання та водовідведення за тимчасовою схемою на період будівництва.

3.3. Для одержання технічних умов споживач подає оператору зовнішніх інженерних мереж такі документи:

заяву;

опитувальний лист (Додаток 2);

ситуаційний план з визначенням місця розташування земельної ділянки на відповідній території - в масштабі 1:500 із зазначенням підземних інженерних комунікацій (при необхідності);

копії документів, які підтверджують право власності або користування земельною ділянкою;

викопіювання з містобудівної документації зі схемою прив'язки до систем водопостачання та водовідведення, яка пропонується;

копія дозволу на спеціальне водокористування та копія спеціального дозволу на користування надрами (у разі наявності обов'язку щодо їх отримання);

розрахунок витрат водоспоживання і водовідведення об'єкта згідно діючих норм, завірений підписами керівника проектної організації та замовника;

у разі наміру замовника приєднатися до водопровідної мережі та/або мережі водовідведення, які не належать оператору зовнішніх інженерних мереж, додатково надається погодження (згода) власника цих мереж.

3.4. Передумовою для приєднання об'єктів до систем централізованого питного водопостачання та централізованого водовідведення є визначена оператором зовнішніх інженерних мереж технічна можливість доступу споживачів до відповідних послуг на основі оцінки впливу, визначеної Законом України «Про оцінку впливу на довкілля», підключення об'єкту на спроможність дотримання належного рівня послуг з урахуванням наявності мереж, їх пропускної здатності, параметрів тиску, спроможності очисних споруд.

За відсутності технічних можливостей для надання послуг централізованого водопостачання та/або централізованого водовідведення оператор зовнішніх інженерних мереж відмовляє у приєднанні.

Можливість доступу до таких послуг в майбутньому визначається генеральним планом відповідного населеного пункту систем централізованого питного водопостачання та/або централізованого водовідведення.

3.5. У випадку розміщення на одній земельній ділянці кількох промислових підприємств, які скидають стічні води у систему централізованого водовідведення, оператор зовнішніх інженерних мереж при видачі технічних умов передбачає встановлення контрольних колодязів на мережах водовідведення споживача для кожного з підприємств.

3.6. За наявності технічної можливості для приєднання об'єкту споживача до систем централізованого питного водопостачання та/або централізованого водовідведення, оператор зовнішніх інженерних мереж видає технічні умови згідно з поданою заявою протягом десяти робочих днів з дня реєстрації відповідної заяви.

3.7. Собівартість послуг з підготовки технічних умов на приєднання до систем централізованого питного водопостачання та/або централізованого водовідведення визначається на підставі обґрунтованих трудовитрат, вартості одного людино-дня виходячи із складності об'єкта підключення та категорії споживача.

3.8. Термін дії технічних умов складає три роки з дня їх надання у разі неприєднання об'єкту до систем централізованого питного водопостачання та/або централізованого водовідведення.

Збільшення ліміту водоспоживання/водовідведення потребує розробки нових технічних умов.

3.9. Технічні умови повинні включати:

місце та спосіб підключення до систем централізованого питного водопостачання та/або централізованого водовідведення;

обсяг та тиск води, режим водопостачання;

обсяги, вид та показники якості стічних вод, що скидаються;

рекомендовані матеріали труб та перелік арматури і обладнання на них, глибину залягання трубопроводів;

місце встановлення приладів обліку води, їх діаметр, тип, параметри, вимоги до встановлення;

умови для влаштування проміжного резервуара, насосів - підвищувачів тиску, регуляторів тиску та обмежувачів;

графічний матеріал із нанесенням відповідних інженерних мереж, місця приєднання до них об'єкта, місце розмежування балансової належності;

термін дії технічних умов.

Форма технічних умов та акту майнової належності та експлуатаційної відповідальності наведена у Додатку 1 та Додатку 1.1 до цих Правил.

3.10. Технічні умови є підставою для розроблення проектно-технічної документації на приєднання до систем централізованого питного водопостачання та/або централізованого водовідведення (далі – проектно-

технічна документація) згідно з державно-будівельними нормами та іншими нормативно-правовими актами і є обов'язковими для виконання.

Проектно-технічна документація розробляється відповідно до виданих виконавцем комунальних послуг технічних умов.

3.11. Термін розгляду поданої на узгодження проектно-технічної документації не може перевищувати п'ятнадцяти робочих днів з дня її отримання виконавцем комунальної послуги.

3.12. Для забезпечення водопостачання об'єкта, потрібно влаштування одного водопровідного вводу. В окремих випадках для об'єктів, що потребують дублювання водопостачання і мають протипожежні водопроводи, а також при великих витратах води, виконавець комунальної послуги може дати дозвіл на влаштування додаткових вводів. На кожному вводі мають бути встановлені вузол комерційного обліку води та запірна арматура. Оператор зовнішніх інженерних мереж має право визначати призначення вводів (діючих або резервних) і вимагати від споживача ліквідації зайвих вводів або влаштування додаткових. Кількість та призначення вводів визначається на підставі проектно-технічної документації.

3.13. Приєднання об'єктів безпосередньо до водогонів не допускається.

3.14. Не допускається з'єднувати мережі господарсько-питних водопроводів з мережами, по яких транспортується вода непитної якості, а також з мережами нецентралізованого водопроводу.

3.15. Підключення нових вводів до систем централізованого питного водопостачання та централізованого водовідведення, не обладнаних комерційними приладами обліку води не допускається.

3.16. Проект на приєднання до систем централізованого питного водопостачання та централізованого водовідведення подається для узгодження оператору зовнішніх інженерних мереж у двох примірниках. Після узгодження проекту на приєднання перший примірник залишається у оператора зовнішніх інженерних мереж, а другий - повертається замовнику/споживачу.

3.17. У випадках відхилень проектно-технічної документації від технічних умов та відповідних нормативних актів, оператор зовнішніх

інженерних мереж протягом п'ятнадцяти робочих днів з дня отримання проекту на приєднання має надати споживачу лист із зауваженнями та рекомендаціями щодо її доопрацювання або узгодити її із зауваженнями.

Ненадання споживачем оператору зовнішніх інженерних мереж доопрацьованої проектно-технічної документації є підставою для відмови у приєднанні.

3.18. По завершенню будівельних робіт з влаштування водопровідного вводу та водопровідних пристроїв необхідно здійснити їх очищення, промивання, випробування, дезінфекцію та повторне промивання.

Роботи з підключення збудованої водопровідної мережі до систем централізованого питного водопостачання та централізованого водовідведення виконуються оператором зовнішніх інженерних мереж на платній основі за окремим договором та при умові укладеного договору про надання послуг з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення. Якщо промитий трубопровід (водопровідний ввід) не було введено в експлуатацію протягом п'яти діб, даний трубопровід (водопровідний ввід) підлягає повторному промиванню.

3.19. Після закінчення робіт з підключення до систем централізованого питного водопостачання та централізованого водовідведення складається акт щодо їх технічної готовності, який підписується замовником, представником оператора зовнішніх інженерних мереж, іншими зацікавленими сторонами у встановленому законодавством порядку, та разом з виконавчою документацією передається виконавцю комунальної послуги на зберігання.

3.20. У разі зміни цільового призначення приміщення та/або запланованих змін господарської діяльності споживачів, якщо вони ведуть до зміни обсягів спожитої питної води та скидів стічних вод, у місячний строк споживачі до моменту виникнення змін надають оператору зовнішніх інженерних мереж заяву та відповідні документи для одержання технічних умов та внесення змін у договір.

3.21. Новий споживач у семиденний термін після прийняття об'єкта повинен письмово повідомити оператора зовнішніх інженерних мереж про прийняття на себе зобов'язань щодо отримання послуг з централізованого водопостачання та/або централізованого водовідведення та переукладання акту

розмежування балансової належності та експлуатаційної відповідальності сторін.

3.22. Водопровідні мережі, що підводять воду для поливання, повинні мати запірні вентиля та вузли комерційного обліку в місці приєднання до систем централізованих питного водопостачання.

3.23. У разі неможливості скиду стічних вод з території споживача у систему централізованого водовідведення самопливом застосовуються станції перекачування стічних вод. Для їх спорудження споживачі мають звернутися до оператора зовнішніх інженерних мереж для одержання технічних умов на проектування та узгодження проекту.

4. Відповідальність за самовільне приєднання до систем централізованого питного водопостачання та централізованого водовідведення, нераціональне водокористування

4.1. Не допускається будь-яке самовільне приєднання об'єктів водоспоживання до діючих систем централізованого питного водопостачання та централізованого водовідведення (включаючи приєднання до будинкових вводів, внутрішньобудинкових мереж або до мереж споживачів).

4.2. Самовільним приєднанням до систем централізованого питного водопостачання та централізованого водовідведення вважається:

- приєднання до водорозбірної колонки за відсутності технічних умов;
- приєднання до систем централізованого питного водопостачання та централізованого водовідведення, здійснене за відсутності технічних умов;
- приєднання до систем централізованого питного водопостачання та централізованого водовідведення, здійснене із порушенням наданих виконавцем комунальної послуги технічних умов;
- приєднання до систем централізованого питного водопостачання та централізованого водовідведення, виконане без участі представників виконавця комунальної послуги або із порушенням вимог розділу 3 цих Правил;
- користування системами централізованого питного водопостачання та централізованого водовідведення без укладання із виконавцем комунальної послуги договору на надання таких послуг;
- самостійне приєднання до систем централізованого питного водопостачання та/або централізованого водовідведення;

відсутність або невідповідність нормам розміщення споживачем засобів комерційного обліку води;

зафіксовані оператором зовнішніх інженерних мереж факти пошкодження пломб, індикаторів впливу магнітного поля, втручання у роботу та виведення з ладу вузлів комерційного обліку води;

використання води для господарських потреб з самостійних протипожежних систем, що живляться від спільних мереж;

недопущення (перешкоджання) оператору зовнішніх інженерних мереж чи перешкоджання оператору зовнішніх інженерних мереж для встановлення чи опломбування вузла комерційного обліку чи його елементів, проведення обстеження мереж водопостачання та водовідведення споживача та їх обладнання, зняття показників засобу обліку тощо.

Споживачі, у яких виявлено порушення відповідно до пункту 4.2 цих Правил підлягають відключенню від системи централізованого питного водопостачання та/або централізованого водовідведення, а витрати на від'єднання/приєднання оплачуються цими споживачами.

4.3. Використання питної води для поливу дворових і прибудинкових територій та зелених насаджень, а також інших витрат води для утримання будинків, зокрема прибирання місць загального користування, без засобів обліку не допускається.

4.4. Факт самовільного приєднання до систем централізованого питного водопостачання та/або централізованого водовідведення згідно з пунктами 4.1 - 4.2. цих Правил фіксується представником оператора зовнішніх інженерних мереж за участю споживача, який самовільно приєднався до цих систем про що складається Акт про виявлення самовільного приєднання та/або самовільного користування (Додаток 3).

Якщо споживач відмовляється підписати акт, він підписується представником оператора зовнішніх інженерних мереж, про що в акті робиться відповідний запис про таку відмову.

4.5. У разі незгоди споживача з діями оператора зовнішніх інженерних мереж, споживач може оскаржити їх у встановленому законом порядку.

4.6. У разі самовільного приєднання до систем централізованого питного водопостачання та/або централізованого водовідведення оператор зовнішніх інженерних мереж проводить розрахунок витрат води за пропускною

спроможністю водопровідного вводу при швидкості руху води в ній 0,7 м/с та дією її повним перерізом цілодобово або з урахуванням графіку подачі води.

Розрахунковий період при самовільному приєднанні встановлюється з дня початку такого приєднання. Якщо термін початку самовільного приєднання виявити неможливо, то період самовільного користування становить тридцять діб.

5. Порядок обліку та визначення обсягів спожитих послуг з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення

5.1. Споживачі, які приєднані або мають намір приєднатися до систем централізованого питного водопостачання та централізованого водовідведення зобов'язані забезпечити наявність у них засобів вимірювальної техніки, за умови їх відповідності вимогам Закону України «Про метрологію та метрологічну діяльність» та іншим нормативно-правовим актам, що містять вимоги до таких засобів вимірювальної техніки (далі – вузли комерційного обліку).

5.2. Оснащення об'єктів споживачів вузлами комерційного обліку здійснюється відповідно до Порядку оснащення будівель вузлами комерційного обліку та обладнання інженерних систем для забезпечення такого обліку, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України 09 серпня 2018 року № 206, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 31 серпня 2018 р. за № 990/32442.

5.3. У разі постачання води на будівельні майданчики від водопровідної мережі та неможливості встановлення комерційного вузла обліку на постійне місце, споживач за узгодженням з оператором зовнішніх інженерних мереж може тимчасово встановити вузол комерційного обліку у спеціальному утепленому приміщенні або спеціальному колодязі із дотриманням всіх технічних параметрів.

5.4. У виключних випадках (сезонне споживання, незначні витрати води, недоцільність встановлення тощо) за погодженням з оператором зовнішніх інженерних мереж, обсяги води за розрахунковий період визначаються за нормативами питного водоспоживання, затвердженими органом місцевого

самоврядування у встановленому порядку, за кількістю календарних днів, протягом яких проводилося водопостачання цих споживачів.

5.5. Споживачі, що мають власні водозабори і скидають стічні води до систем централізованого водовідведення зобов'язані встановити комерційний прилад обліку стічних вод у місці приєднання мереж водовідведення споживача до мережі водовідведення оператора зовнішніх інженерних мереж та надавати щомісячні дані щодо об'єму та показників якості стічних вод відповідно до умов договору.

5.6. Якщо питна вода входить до складу продукції споживача і не потрапляє до систем централізованого водовідведення, обсяг скинутих стічних вод визначається як різниця між обсягом води, отриманої споживачем з усіх видів джерел, кожне з яких обладнане вузлом обліку та обсягом води, що увійшла до складу продукції.

Споживач надає відповідні розрахунки оператору зовнішніх інженерних мереж.

5.7. Обсяг води, поданої до теплових пунктів (котелень) та відведених до систем централізованого водовідведення визначається виключно за показами вузлів комерційного обліку.

5.8. Обсяг гарячої води, переданої споживачам, враховується в загальному обсязі стічних вод споживачів на підставі показів засобів обліку або в порядку, обумовленому договором.

6. Регулювання вільних тисків

6.1. У разі недостатнього тиску в системі централізованого питного водопостачання для забезпечення водою верхніх поверхів будинків за проектом, узгодженим з оператором зовнішніх інженерних мереж, передбачається встановлення насосних агрегатів для підвищення тиску води, а при постійному надмірному тиску понад 10 м вод. ст. – регуляторів тиску «після себе».

6.2. Окремо розміщені насосні станції для підкачування питної води передаються на баланс оператора зовнішніх інженерних мереж після чого ним експлуатуються.

6.3. Насосне обладнання для підкачування питної води, регулятори тиску, встановлені в котельнях, ТП або прибудовах до них, які перебувають на балансі юридичних осіб, експлуатуються ними.

6.4. Насосні станції підкачування питної води та регулятори тиску, розміщені в житлових будинках або прибудовах до них, перебувають на балансі споживачів і обслуговуються ними.

На кожній насосній станції, розташованій у приміщеннях котелень, ТП або прибудовах до них, та призначеній для підкачування питної води в систему централізованого питного водопостачання, має бути організований облік подачі води та витрат електроенергії.

Оператор зовнішніх інженерних мереж відшкодовує теплопостачальним організаціям витрати на експлуатацію насосних агрегатів.

7. Протипожежні пристрої

7.1. За наявності у вузлі комерційного обліку споживача обвідної лінії запірна арматура на ній пломбується представником оператора зовнішніх інженерних мереж в закритому стані. За цілісність пломби відповідає споживач.

З метою недопущення самовільного водокористування споживачем оператор зовнішніх інженерних мереж має право накладати пломби на пожежні гідранти та крани, які розташовані на водопровідній мережі споживача.

7.2. Для протипожежних цілей допускається встановлення пожежних насосів з приєднанням до мереж споживачів за вузлом комерційного обліку.

7.3. Використовувати воду для господарських потреб (полив вулиць, майданів та зелених насаджень) із самостійних протипожежних систем, що живляться від спільних вводів заборонено.

7.4. Витрати води споживачем на гасіння пожеж, ліквідацію надзвичайних ситуацій, проведення навчальних занять з цих питань оплаті не підлягають. Про витрату (обсяг) води у зазначених цілях за участю представників які відповідають за стан пожежної безпеки, споживача та оператора зовнішніх інженерних мереж складається акт із зазначенням часу користування водою.

7.5. Водокористування з пожежних гідрантів та кранів системи питного водопостачання передбачено виключно для гасіння пожеж та дозволяється лише службовому персоналу органів, які відповідають за стан пожежної безпеки.

7.6. Ремонт і утримання в належному стані пожежних систем, розміщених на мережах споживачів, здійснюються за рахунок споживачів.

7.7. Без узгодження з оператором зовнішніх інженерних мереж споживач не має права знімати пломб.

Зняття пломб із запірної арматури без попереднього повідомлення оператора зовнішніх інженерних мереж може здійснюватися лише при гасінні пожеж. Після закінчення користування протипожежною системою водопостачання споживач зобов'язаний протягом доби повідомити оператора зовнішніх інженерних мереж про зняття пломб та викликати його представника для опломбування.

7.8. Перевірка пожежних гідрантів здійснюється органами, які відповідають за стан пожежної безпеки разом з представниками оператора зовнішніх інженерних мереж. Про проведення перевірки справності пожежної системи в будинках і спорудах та випробувань пожежних насосів споживач має повідомити оператора зовнішніх інженерних мереж за три доби до зняття пломб із засувки обвідних ліній. У цьому випадку розрахунки за воду проводяться за пропускною спроможністю водопровідного вводу при швидкості води 2,0 м/с за час фактичного водокористування.

8. Спорудження тимчасових водопровідних мереж

8.1. Тимчасове приєднання до систем централізованого питного водопостачання оператора зовнішніх інженерних мереж здійснюється згідно з технічними умовами. Встановлення засобів комерційного обліку на тимчасовій водопровідній мережі визначається в кожному окремому випадку оператором зовнішніх інженерних мереж та є обов'язковим.

Тимчасові водопровідні лінії споруджуються та утримуються за рахунок споживачів і на баланс оператора зовнішніх інженерних мереж не беруться. У разі необхідності тимчасового приєднання споживачів до систем централізованого питного водопостачання, приєднання виконується при

узгодженні проектно-технічної документації водопостачання об'єкта за постійною схемою.

8.2. Технічні умови на користування тимчасовою водопровідною мережею споживача є чинними до завершення будівництва об'єкта. Період тимчасового водопостачання узгоджується з оператором зовнішніх інженерних мереж при укладенні відповідного договору.

8.3. Тимчасове водопостачання будівельних майданчиків, садів, парків, кіосків для продажу напоїв тощо здійснюється з систем централізованих питного водопостачання, а також водопровідних мереж споживачів, із встановленням засобів комерційного обліку та запірних пристроїв у будь-якій точці, але з обов'язковим урахуванням вимог цих Правил.

9. Вуличні водорозбори

9.1. Вуличні водорозбори (колонки) призначені для колективного водокористування. Місце їх встановлення визначається за пропозицією місцевих органів самоврядування та за погодженням виконавця комунальної послуги.

Вуличні водорозбори повинні бути обладнані засобами обліку води, запірною арматурою та унеможливлувати вільний доступ до лічильника та запірної арматури.

9.2. Не дозволяється біля колонки чинити дії, що суперечать санітарним вимогам та правилам.

9.3. Експлуатація та ремонт колонок здійснюються оператором зовнішніх інженерних мереж або споживачами, на балансі яких перебувають ці колонки, і які зобов'язані:

стежити за станом колонок, засобів обліку води, запірної арматури, своєчасною перевіркою засобів обліку води, цілісністю пломб на засобах обліку та запірній арматурі, їх частин, дотримуватися санітарних вимог та правил;

не допускати нецільового використання води, утворення калюж та намерзлого льоду;

зберігати непошкодженими водостоки та підступи до водорозборів.

9.4. Усі будинки, в тому числі, садибного типу, які не підключені до системи централізованого питного водопостачання та користуються водою з водорозбірних колонок, повинні укласти договір з оператором зовнішніх інженерних мереж та сплачувати вартість води та послуг з централізованого водовідведення відповідно до встановлених норм питного водоспоживання і тарифів.

10. Станції перекачування стічних вод

10.1. Станції перекачування стічних вод споруджуються відповідно до державних будівельних норм. Станції перекачування стічних вод повинні бути обладнані засобами обліку кількості стічних вод та пристроями для відбору проб.

10.2. Станції перекачування стічних вод споруджуються в окремому приміщенні підземного або наземного типу (залежно від глибини закладання мережі водовідведення), територія якого має бути огорожена. Машинний зал, резервуар та грабельне приміщення розміщують в одній споруді.

10.3. Станції перекачування, встановлені в житлових та прибудованих до них будинках, залишаються на балансі споживача та ним обслуговуються.

10.4. Приймання стічних вод від районів, де відсутня централізована система водовідведення, здійснюється відповідно до пункту 2.5 цих Правил.

10.5. Насосні станції повинні мати аварійні випуски згідно із будівельними нормами (ДБН В.2.5-75:2013. Каналізація зовнішні мережі та споруди основні положення проектування), а також безперебійне електропостачання.

11. Зони санітарної охорони систем централізованого питного водопостачання та централізованого водовідведення

11.1. Санітарна охорона у сфері централізованого питного водопостачання та централізованого водовідведення, об'єкти, зони санітарної охорони, встановлення їх меж та поясів особливого режиму, вплив потенційних джерел, забруднювачів, обмеження господарської та іншої діяльності на цих

територіях здійснюються відповідно до Закону України «Про питну воду, питне водопостачання та водовідведення».

11.2. Оператор зовнішніх інженерних мереж та споживачі зобов'язані забезпечити охорону і цілісність систем централізованого питного водопостачання та централізованого водовідведення, які перебувають у них на балансі (трубопроводи, споруди, засоби обліку, люки, колодязі, гідранти тощо), не допускати їх пошкодження, затоплення й розморожування, очищати від льоду та снігу льоди колодязів, стежити за цілісністю встановлених пломб, забезпечувати відведення поверхневих вод від колодязів.

11.3. При виявленні на спорудах вуличної мережі систем централізованого питного водопостачання та/або централізованого водовідведення, водопровідних вводах, та прибудинковій території пошкоджень або несправностей (розбиті або відсутні льоди колодязів, провалювання колодязів або ґрунту біля колодязів, надходження води в колодязі з-під землі тощо), споживач зобов'язаний негайно повідомити про це оператора зовнішніх інженерних мереж, вживши заходів для огорожування місць пошкоджень до приїзду аварійної бригади.

11.4. У разі використання приміщень складів, підвалів для господарської діяльності в них мають бути виконані усі роботи (в тому числі з гідроізоляції), передбачені діючими будівельними нормами.

11.5. Не дозволяється складання матеріалів і предметів, накопичування сміття ближче ніж за 5 м від осі водопровідних мереж, мереж водовідведення та пристроїв в межах охоронних санітарних зон; самовільне спорудження над водопровідними мережами, мережами водовідведення, пристроями будь-яких будівель та елементами благоустрою; здійснювати роботи на системах централізованого питного водопостачання та централізованого водовідведення, відкривати льоди колодязів, спускатися в них, регулювати засувки без присутності представника оператора зовнішніх інженерних мереж.

11.6. Ліквідація пошкоджень виконується власником пошкодженого елемента системи централізованого питного водопостачання та/або централізованого водовідведення.

У разі бездіяльності особи яка користується даною мережею, оператор зовнішніх інженерних мереж має право виконати ліквідацію виявлених

пошкоджень з подальшим відшкодуванням вартості даних робіт власником мереж.

11.7. У разі приймання шляхових покриттів в експлуатацію до складу комісії для контролю за станом люків водопровідних та каналізаційних колодязів входить представник оператора зовнішніх інженерних мереж.

**Директор Департаменту
комунальних послуг та
комунального обслуговування**



Андрій ВЕДМІДЬ

Додаток 1
до Правил користування системами
централізованого питного водопостачання
та централізованого водовідведення в
населених пунктах України

ТЕХНІЧНІ УМОВИ
на приєднання до систем питного централізованого
водопостачання та централізованого водовідведення № _____

від « _____ » _____ 20 _____ року

На приєднання

_____ (найменування об'єкта будівництва)

до систем централізованого водопостачання та водовідведення

_____ (найменування населеного пункту)

ОСНОВНІ ВІДОМОСТІ

1. Замовник _____
2. Найменування об'єкта будівництва _____
3. Місцезнаходження об'єкта будівництва _____
4. Вид будівництва (нове будівництво, реконструкція)
5. Проектна організація (найменування, місцезнаходження, № телефону, П.І.Б. ГППа) _____
6. Нормативні терміни:
проектування _____
будівництва _____
введення об'єкта будівництва в експлуатацію _____
7. Орієнтовна кошторисна вартість об'єкта _____ тис.грн.

УМОВИ ВОДОПОСТАЧАННЯ

1. Потреба у воді _____ м³/добу, максимальні витрати _____ л/с.
Відпуск води проводиться: цілодобово/за графіком з _____ до _____ годин.

2. Вода, що подається, відповідає нормативним вимогам до питної води

(повністю, с відхилення за показниками _____)

3. Місцем приєднання до водопровідної мережі $D =$ _____ мм згідно до Акта майнової належності та експлуатаційної відповідальності (Додаток А до Технічних умов) є _____ з тиском у точці підключення від _____ до _____ атм. (кгс/см²).

4. Мережа _____
(кільцева, тупикова)

5. На ділянці мережі, що проектується, встановити: _____ (пожежні гідранти, водорозбірні колонки тощо)

6. Рекомендований матеріал для труб вводу _____

7. Глибина закладання _____ м (згідно із ДБН В2.5-74:2013).

8. На водопровідному вводі комерційний облік обладнати

(місце установки, тип лічильника, діаметр)

9. Особливі умови

(необхідність будівництва резервуарів чистої води, підкачувальних пристроїв, установки діафрагм, обмежувачів витрат води, регуляторів тиску, використання систем оборотного та повторного промислового водопостачання тощо)

УМОВИ ВОДОВІДВЕДЕННЯ

1. Санітарно-технічні показники стічних вод:

а) середньодобове скидання стоків _____ куб.м/добу;

б) максимальне скидання стоків _____ л/сек.;

в) коефіцієнт нерівномірності _____;

г) БСК5 від _____ мг/л до _____ мг/л;

г) характерні інгредієнти стічних вод, токсичні та шкідливі речовини і їх граничнодопустимі концентрації в стоках (у контрольному колодязі і в місці підключення окремо для кожної точки скиду стічних вод):

_____ не більше _____ мг/л;

_____ не більше _____ мг/л,

тощо.

Концентрація солей важких металів повинна відповідати нормам, які встановлені Правилами приймання стічних вод.

За іншими показниками стічні води повинні відповідати вимогам ДБН В.2.5-75:2013, Правилам приймання стічних вод та місцевим Правилам приймання _____, цим Правилам.

(назва населеного пункту)

2. Для дотримання вимог пункту 1 необхідне проведення на майданчику об'єкта будівництва таких будівельно-монтажних робіт та вжиття організаційно-технічних заходів:

- а) _____
б) _____

3. Місцем приєднання випуску системи централізованого водовідведення Д = _____ мм згідно до Акта майнової належності та експлуатаційної відповідальності (Додаток А до Технічних умов) є _____

4. Точка розподілу є _____

5. Особливі умови _____
(необхідність обладнання випуску решіткою, усереднювачами, вимірювачами витрат стоків, пробовідбірниками єдиного або роздільного випусків промислових, зливових і побутових стоків, локальних очисних споруд промислових стоків тощо на території підприємства, обладнання контрольних колодязів тощо).

6. Поверхневі, дренажні, умовно чисті, агресивні стоки і осади локальних очисних споруд у господарсько-побутову систему водовідведення населеного пункту не приймаються.

7. Площа земельної ділянки _____ га.

8. Вид поверхні: _____

9. Проектно-технічна документація на зовнішні водопровідні мережі водопостачання та/або централізованого водовідведення об'єкта будівництва у одному примірнику передається на розгляд і зберігання виконавцю комунальних послуг, який видав технічні умови.

Технічні умови є чинними до завершення будівництва об'єкта відповідно до частини сьомої статті 30 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

Посада керівника виконавця комунальної послуги, який надає технічні умови.



Додаток 1.1
до Технічних умов на приєднання до систем
питного централізованого водопостачання
та централізованого водовідведення
№ _____ від « ____ » « ____ » 20 ____

АКТ
майнової належності та експлуатаційної відповідальності

Споживач: _____
(прізвище, ім'я та по батькові)
та виконавець комунальної
послуги: _____
(назва виконавця комунальної послуги)
в особі: _____
(посада, прізвище, ім'я та по батькові)
що діє на підставі: _____
цим актом встановили за об'єктом споживача: _____
(адреса розташування об'єкта споживача)

1. Джерело водопостачання: _____

2. Межа майнової належності систем централізованого питного водопостачання та централізованого водовідведення встановлюється: _____

3. Межа експлуатаційної відповідальності сторін за стан та обслуговування систем централізованого питного водопостачання та централізованого водовідведення встановлюється: _____

ВИКОНАВЕЦЬ:

(П.І.Б.)

(підпис)

« ____ » « ____ » 20 ____ М. П.

СПОЖИВАЧ:

(П.І.Б.)

(підпис)

Акт

складений: _____
(посада представника, що склав акт, П. І. Б., підпис, дата складання акта)



Додаток 2
до Правил користування системами
централізованого питного водопостачання
та централізованого водовідведення в
населених пунктах України

ОПИТУВАЛЬНИЙ ЛИСТ

на приєднання _____
(найменування об'єкта будівництва)

до систем централізованого водопостачання та централізованого
водовідведення

_____ (найменування населеного пункту)

1. Місцезнаходження об'єкта будівництва _____

2. Замовник _____

3. Проектна організація _____

4. Черговість введення в експлуатацію _____

5. Потреба у воді питної якості згідно з нормативними вимогами _____

куб. м/добу, максимальні витрати _____ л/с з _____ до _____ годин; у тому
числі:

на господарсько-питні потреби _____ куб. м/добу, макс. _____ л/с,

на технологічні потреби _____ куб. м/добу, макс. _____ л/с,

для поливання території та зелених насаджень _____ куб. м/добу, макс. _____

л/с,

витрати на пожежогасіння _____ л/с,

витрати води для об'єкта будівництва _____ куб. м/добу, макс. _____ л/с,

інші витрати _____ куб. м/добу.

6. Показники стічних (зворотних) вод:

а) кількість _____ куб. м/добу, максимальні скиди _____ л/с

з _____ до _____ годин;

у т.ч. господарсько-побутових _____ куб. м/добу _____ л/с;

технологічного походження _____ куб. м/добу _____ л/с;

коефіцієнт нерівномірності _____

скидання стоків від об'єкта будівництва _____ куб. м/добу _____ л/с.

б) фізико-хімічні властивості стоків і їх склад:

зважені речовини _____ мг/л;

БСК повне _____ мг/л;

сульфіди _____ мг/л;

характерні інгредієнти і токсичні речовини:

Zn = _____ мг/л, Cu = _____ мг/л, Ni = _____ мг/л тощо.

10. На території об'єкта будівництва передбачено:

а) локальні очисні споруди у складі _____;

б) облік стоків, які скидаються (марка приладу) _____;

в) автоматизовані пробовідбірники (марка) _____;

г) наявність лабораторії _____;

д) заходи на об'єкті _____;
(усереднення, розбавлення, дозоване скидання, локальна очистка стоків тощо)

е) заходи щодо утилізації або використання осадів стічних вод технологічного походження _____;
(вказати місце захоронення осадів, технологію їх використання тощо)

11. Суміш стічних вод технологічного походження та господарсько-побутових стічних вод відповідає вимогам ДБН В.2.5-75:2013 «Каналізація зовнішні мережі та споруди основні положення проектування» і Правилам приймання стічних вод, та місцевим правилами приймання стічних вод до систем централізованого водовідведення населеного пункту:

_____ (найменування населеного пункту).

За якими показниками не відповідає (перелічити з концентраціями, мг/л)

12. Обсяг води, яка використовується в системі оборотного і повторного промислового водопостачання, _____ куб. м/добу.

Замовник

_____ (посада)

_____ (підпис)

_____ (прізвище, ініціали)

М.П.

Проектна організація

_____ (посада)

_____ (підпис)

_____ (прізвище, ініціали)

М.П.



Додаток 3
до Правил користування системами
централізованого питного водопостачання
та централізованого водовідведення в
населених пунктах України

Акт
Про виявлення самовільного приєднання та/або самовільного користування

“ ____ ” _____ 202_ р.

(найменування населеного пункту)

Складений представниками Виконавця комунальної послуги:

1. _____
(ПІБ, посада)
2. _____
(ПІБ, посада)
3. _____
(ПІБ, посада)

в присутності Споживача:

про те, що за адресою _____,
виявлено факт **самовільного приєднання** до систем централізованого водопостачання
та/або централізованого водовідведення, **самовільного користування** / централізованим
водопостачанням та водовідведенням / (необхідно підкреслити)

Підписи:

Виконавця комунальної послуги:

(_____)

(_____)

(_____)

Представник Споживача

(_____)



ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту наказу Міністерства розвитку громад та територій України
«Про внесення змін до Правил користування системами
централізованого комунального водопостачання та водовідведення в
населених пунктах України»

1. Мета

Метою прийняття проекту наказу Міністерства розвитку громад та територій України «Про внесення змін до Правил користування системами централізованого питного водопостачання та централізованого водовідведення в населених пунктах України» (далі – проект наказу) є приведення у відповідність до чинного законодавства та удосконалення Правил користування системами централізованого комунального водопостачання та водовідведення в населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства з питань житлово-комунального господарства України від 27 червня 2008 року № 190, зареєстрованих в Міністерстві юстиції України 07 жовтня 2008 року за № 936/15627.

2. Обґрунтування необхідності прийняття акта

Абзацом третім пункту 2 постанови Кабінету Міністрів України від 28 грудня 1992 року «Про затвердження Положення про державну реєстрацію нормативно-правових актів міністерств та інших органів виконавчої влади», надано доручення міністерствам, іншим органам виконавчої влади, які є суб'єктами нормотворення забезпечити постійний перегляд виданих нормативно-правових актів з метою приведення їх у відповідність з Конституцією та законами України, іншими актами законодавства, Конвенцією про захист прав людини і основоположних свобод 1950 року і протоколами до неї, Конвенцією про права осіб з інвалідністю, міжнародними договорами України, згоду на обов'язковість яких надано Верховною Радою України, та зобов'язаннями України у сфері європейської інтеграції та правом Європейського Союзу (acquis EC), а також з урахуванням практики Європейського суду з прав людини.

У зв'язку зі значними змінами у законодавстві, зокрема прийняттям законів України «Про житлово-комунальні послуги», «Про комерційний облік теплової енергії та водопостачання», Правила користування системами централізованого комунального водопостачання та водовідведення в населених пунктах України, затверджені наказом Міністерства з питань житлово-комунального господарства України від 27 червня 2008 року № 190, зареєстрованих у Міністерстві юстиції України 07 жовтня 2008 року за № 936/15627 потребують перегляду.

Враховуючи зазначене, Мінрегіоном розроблено відповідний проект наказу.

3. Основні положення проекту акта

Проектом наказу вносяться зміни шляхом викладення у новій редакції Правил користування системами централізованого комунального водопостачання та водовідведення в населених пунктах України.

4. Правові аспекти

Водний Кодекс України;

Закон України «Про житлово-комунальні послуги»;

Закон України «Про комерційний облік теплової енергії та водопостачання»;

Закон України «Про питну воду, питне водопостачання та водовідведення»;

Закон України «Про забезпечення санітарного та епідеміологічного благополуччя населення»;

Закон України «Про охорону навколишнього природного середовища»;

Закон України «Про охорону праці»;

постанова Кабінету Міністрів України від 28 грудня 1992 року «Про затвердження Положення про державну реєстрацію нормативно-правових актів міністерств та інших органів виконавчої влади».

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація акта не матиме впливу на надходження та витрати державного та місцевих бюджетів.

6. Позиція заінтересованих сторін

Проект акта стосується питань функціонування місцевого самоврядування, прав та інтересів територіальних громад, місцевого та регіонального розвитку та потребує погодження із Всеукраїнською асоціацією органів місцевого самоврядування «Асоціація міст України», Спільним представницьким органом сторони роботодавців на національному рівні, Спільним представницьким органом репрезентативних всеукраїнських об'єднань профспілок на національному рівні.

7. Оцінка відповідності

У проекті акта відсутні положення, що стосуються зобов'язань України у сфері європейської інтеграції, прав та свобод, гарантованих Конвенцією про захист прав людини і основоположних свобод, впливають на забезпечення рівних прав та можливостей жінок і чоловіків, містять ризики вчинення корупційних правопорушень та правопорушень, пов'язаних з корупцією, створюють підстави для дискримінації.

8. Прогноз результатів

Реалізація акта матиме вплив на інтереси заінтересованих сторін. Інформація щодо впливу проекту акта на інтереси заінтересованих сторін додається.

Інформація щодо впливу проекту акта на інтереси заінтересованих сторін

Заінтересована сторона	Вплив реалізації акта на заінтересовану сторону	Пояснення очікуваного впливу
Споживач послуг з централізованого водовідведення та очищення стічних вод	Позитивний	Можливість отримання якісних послуг з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення
Суб'єкт господарювання, що здійснює експлуатацію об'єктів/систем водовідведення	Позитивний	Встановлення чіткого механізму користування та підключення до систем централізованого водопостачання та централізованого водовідведення

Міністр розвитку громад та територій України



Олексій ЧЕРНИШОВ

_____ 2021 року