



**МІНІСТЕРСТВО РОЗВИТКУ ЕКОНОМІКИ, ТОРГІВЛІ
ТА СІЛЬСЬКОГО ГОСПОДАРСТВА УКРАЇНИ
(Мінекономіки)**

вул. М. Грушевського 12/2, м. Київ, 01008 тел. (044)200-47-53, факс (044)253-63-71
E-mail: meconomy@me.gov.ua, <http://www.me.gov.ua>, код ЄДРПОУ 37508596

На № _____ від _____

**Державна регуляторна служба
України**

Щодо погодження проекту акта

Мінекономіки на виконання пункту 140 Плану пріоритетних дій Уряду на 2020 рік, затвердженого розпорядженням Кабінету Міністрів України від 09.09.2020 № 1133, пункту 3 Плану заходів щодо реалізації Основних напрямів реалізації державної політики у сфері зайнятості населення та стимулювання створення нових робочих місць на період до 2022 року, затвердженого розпорядженням Кабінету Міністрів України від 03.03.2020 № 216, розроблено проект Закону України "Про внесення змін до Закону України "Про індустріальні парки" щодо удосконалення засад їх створення та функціонування" (далі – проект Закону).

Враховуючи важливість зазначеного проекту Закону просимо розглянути та погодити його відповідно до Закону України "Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності" у **найкоротший** термін.

- Додатки: 1. Проект акта на 8 арк.;
2. Пояснювальна записка на 6 арк.;
3. Прогноз впливу на 1 арк.;
4. Порівняльна таблиця на 21 арк.;
5. Копія оприлюдненого повідомлення про оприлюднення проекту акта з метою одержання зауважень і пропозицій на 1 арк.;
6. Аналіз регуляторного впливу до проекту акта на 14 арк.;
7. Додатки до аналізу регуляторного впливу до проекту акта на 11 арк.;
8. Інформаційно-довідкові матеріали на 2 арк.

Заступник Міністра

Ірина НОВІКОВА

Мельник Андрій 596-67-71
Рожко Ірина 596-68-13



ДОКУМЕНТ СЕД Мінекономіки АСКОД

Сертифікат 58E2D9E7F900307B0400000018A218006B928600

Підписувач Новікова Ірина Юріївна

Дійсний з 28.07.2020 0:00 по 28.07.2022 0:00



Мінекономіки
3902-05/67076-03 від 09.11.2020
9:17:39

Вноситься
Кабінетом Міністрів України

ЗАКОН УКРАЇНИ

Про внесення змін до Закону України “Про індустріальні парки” щодо удосконалення засад їх створення та функціонування

Верховна Рада України **п о с т а н о в л я є**:

І. Внести до Закону України “Про індустріальні парки” (Відомості Верховної Ради, 2013, № 22, ст. 212; 2014, № 20-21, ст. 72; 2016, № 2, ст. 16; 2020, № 28, ст.188) такі зміни:

1. У пункті 3 частини першої статті 1 слова “науково-дослідну діяльність” замінити словами “науково-технічну діяльність”, а після слів “інформації і телекомунікацій” доповнити знаком та словами “, складську діяльність”.

2. Частину першу статті 3 викласти в такій редакції:

“1. Цей Закон поширюється на відносини, що виникають у зв’язку із створенням, функціонуванням та ліквідацією індустріальних парків і здійсненням господарської діяльності в їх межах.”.

3. У частині першій статті 12 слова та знак “у тому числі залучені за моделлю державно-приватного партнерства,” виключити.

4. У статті 14:

у частині другій слово “трьох” замінити словом “п'яти”;

абзац перший частини п'ятої викласти в такій редакції:

“З метою державної підтримки, надання державної допомоги, передбаченої законодавством, уповноважений державний орган створює, веде у встановленому ним порядку та розміщує на своєму офіційному веб-сайті Реєстр індустріальних парків, до якого індустріальні парки включаються за заявою ініціаторів створення.”.



ДОКУМЕНТ СЕД Мінекономіки АСКОД

Сертифікат 58E2D9E7F900307B040000007CF72E0074EE8200

Підписувач Петрашко Ігор Ростиславович

Дійсний з 30.03.2020 0:00 по 30.03.2022 0:00

Мінекономіки



3902-05/65671-03 від 30.10.2
16:23:18

5. У статті 15:

у частині першій:

1) пункт 1 доповнити словами “за встановленою уповноваженим державним органом формою;”;

2) після пункту 4 доповнити новими пунктами такого змісту:

“5) інформація про відповідність ініціативи створення індустріального парку регіональній стратегії розвитку, стратегії розвитку відповідного населеного пункту (територіальної громади) або першочергового розвитку депресивної території, завірена ініціатором створення;

6) копія листа відповідної місцевої адміністрації про відсутність у межах індустріального парку прийнятих в експлуатацію впродовж 20 останніх років до моменту прийняття рішення про створення індустріального парку закінчених будівництвом об'єктів виробничого призначення та/або про відсутність у межах індустріального парку об'єктів виробничого призначення, що експлуатувалися впродовж 10 останніх років до моменту прийняття рішення про створення індустріального парку, завірена ініціатором створення;

7) інформація про можливість забудови території індустріального парку на підставі науково-технічного звіту (висновку) про інженерно-геологічні вишукування для будівництва (копія витягу), завірена ініціатором створення;

8) копія листа відповідного уповноваженого органу містобудування та архітектури про відповідність намірів розміщення індустріального парку містобудівній документації на місцевому або регіональному рівні, до якого додаються підтверджуючі графічні матеріали у формі витягу з містобудівної документації;”.

У зв'язку з цим пункт 5 вважати пунктом 9;

3) після пункту 9 доповнити новими пунктами такого змісту:

“10) копія договору оренди землі або змін до договору оренди землі (подається у разі створення індустріального парку на земельних ділянках, які передані в оренду);

11) рішення орендодавця земельної ділянки про погодження концепції індустріального парку, що створюється на земельних ділянках,

які передані в оренду (подається у разі створення індустріального парку на земельних ділянках, які передані в оренду).”;

доповнити частинами другою та третьою такого змісту:

“2. У разі подання ініціатором створення до державного уповноваженого органу неповного пакета документів, визначених частиною першою цієї статті, пакет документів повертається ініціатору створення без розгляду не пізніше п'яти робочих днів з дня їх надходження.

3. Відповідальність за достовірність інформації, зазначеної в документах, що подаються до державного уповноваженого органу, несе ініціатор створення.”.

6. У статті 16:

речення друге частини першої викласти в такій редакції:

“За результатами розгляду уповноважений державний орган приймає рішення про включення індустріального парку до Реєстру індустріальних парків або повідомляє ініціатора створення про вмотивовану відмову у включенні індустріального парку до Реєстру індустріальних парків”;

у частині другій слова “рішення про відмову” замінити словом “відмова”;

у частині третій:

1) у реченні другому абзацу першого слова “такі” замінити словами “усі наступні”;

2) пункт 3 доповнити знаками і словами “, відповідність ініціативи створення індустріального парку регіональній стратегії розвитку, стратегії розвитку відповідного населеного пункту (територіальної громади) або першочергового розвитку депресивної території”;

3) пункт 4 доповнити знаком і словами “, фінансової та бюджетної ефективності”;

4) пункт 5 викласти в такій редакції:

“5) відсутність у межах індустріального парку прийнятих в експлуатацію впродовж 20 останніх років до моменту прийняття рішення про створення індустріального парку закінчених будівництвом об'єктів

виробничого призначення та/або об'єктів виробничого призначення, що експлуатувалися впродовж 10 останніх років до моменту прийняття рішення про створення індустріального парку;”;

5) доповнити пунктами 6 та 7 такого змісту:

“6) відповідність намірів розміщення індустріального парку містобудівній документації на місцевому або регіональному рівні;

7) наявність науково-технічного звіту (висновку) про інженерно-геологічні вишукування для будівництва.”;

частину п'яту викласти в такій редакції:

“5. Рішення про включення індустріального парку до Реєстру індустріальних парків уповноважений державний орган розміщує на своєму офіційному веб-сайті та повідомляє ініціатора створення, керуючу компанію та учасників відповідного індустріального парку (за наявності) не пізніше трьох робочих днів з дня прийняття такого рішення.”.

7. Доповнити Закон статтею 16¹ такого змісту:

“Стаття 16¹. Виключення індустріального парку з Реєстру індустріальних парків

1. Індустріальний парк за рішенням уповноваженого державного органу виключається із Реєстру індустріальних парків у разі:

1) його ліквідації відповідно до частини першої статті 37 цього Закону;

2) неподання уповноваженому державному органу звітів про функціонування індустріального парку протягом двох звітних періодів поспіль;

3) неукладення договору про створення та функціонування індустріального парку протягом трьох років з дня прийняття рішення про його створення;

4) неукладення жодного договору про здійснення господарської діяльності у межах індустріального парку протягом двох років з дня укладання договору про створення та функціонування індустріального парку;

5) укладення договорів про здійснення господарської діяльності у межах індустріального парку менше, ніж із двома учасниками, протягом трьох років з дня укладання договору про створення та функціонування індустріального парку;

6) нездійснення у межах індустріального парку господарської діяльності його учасниками протягом трьох років поспіль відповідно до звітів про функціонування індустріального парку.

2. Рішення про виключення індустріального парку з Реєстру індустріальних парків уповноважений державний орган розміщує на своєму офіційному веб-сайті та письмово повідомляє ініціатора створення не пізніше одного робочого дня з дня прийняття такого рішення.

3. Виключення індустріального парку із Реєстру індустріальних парків не є підставою для його ліквідації.

4. Індустріальний парк, виключений з Реєстру індустріальних парків, може бути повторно включений до нього відповідно до статті 15 цього Закону не раніше, ніж через один рік після прийняття уповноваженим державним органом рішення про виключення такого індустріального парку з Реєстру індустріальних парків, та лише один раз.”.

8. У пункті 7 частини першої статті 17 слова “транспортну інфраструктуру та план забезпечення відповідними ресурсами” замінити словами “інженерно-транспортну інфраструктуру”.

9. Статтю 24 викласти в такій редакції:

“1. Юридична особа набуває статусу керуючої компанії з дня укладення договору про створення та функціонування індустріального парку, про що ініціатор створення зобов’язаний протягом трьох робочих днів письмово повідомити уповноважений державний орган. Повідомлення про набуття юридичною особою статусу керуючої компанії індустріального парку, включеного до Реєстру індустріальних парків, уповноважений державний орган розміщує на своєму офіційному веб-сайті не пізніше трьох робочих днів з дня надходження такого повідомлення від ініціатора створення.

2. Юридична особа втрачає статус керуючої компанії з дня припинення договору про створення та функціонування індустріального парку, про що ініціатор створення зобов’язаний протягом того самого дня повідомити уповноважений державний орган. Повідомлення про втрату юридичною особою статусу керуючої компанії індустріального парку,

включеного до Реєстру індустриальних парків, уповноважений державний орган розміщує на своєму офіційному веб-сайті не пізніше одного робочого дня з дня надходження такого повідомлення від ініціатора створення.”.

10. У статті 25:

у частині першій:

1) пункт 2 доповнити знаком та словами “, в тому числі електричною мережею індустриального парку в якості її оператора”;

2) у пункті 4 слово “щокварталу” замінити словом “щопівроку”;

у частині другій:

1) пункт 1 після слів “облаштування індустриального парку” доповнити знаками та словами “, забезпечити приєднання його до електричних мереж, газових, водопровідних мереж, мереж постачання теплової енергії (теплопостачання) та мереж зв’язку”;

2) у пункті 7 слово “щокварталу” замінити словами та цифрами “щопівроку до 10 числа місяця наступного за звітним періодом”, слово “результати” виключити.

11. У статті 26:

пункт 3 частини першої доповнити словами “і користування ними відповідно до умов договору про створення та функціонування індустриального парку”;

у частині другій:

1) пункт 2 після слів “облаштування індустриального парку” доповнити знаками та словами “, забезпечити приєднання його до електричних мереж, газових, водопровідних мереж, мереж постачання теплової енергії (теплопостачання) та мереж зв’язку”;

2) у пункті 9 слово “щокварталу” замінити словами та цифрами “щопівроку до 10 числа місяця наступного за звітним періодом”.

12. У частині першій статті 27:

1) пункт 1 викласти в такій редакції:

“1) щопівроку отримує звіти про функціонування індустріального парку за встановленою ним формою від керуючих компаній або ініціаторів створення індустріальних парків, включених до Реєстру індустріальних парків;”;

2) пункт 9 викласти в такій редакції:

“9) забезпечує щороку до 20 лютого оприлюднення на своєму офіційному веб-сайті узагальненої та в розрізі окремих індустріальних парків інформації про стан їх функціонування.”.

13. Частину третю статті 29 викласти в такій редакції:

“3. Повідомлення про набуття суб'єктом господарювання статусу учасника індустріального парку, включеного до Реєстру індустріальних парків, уповноважений державний орган розміщує на своєму офіційному веб-сайті не пізніше одного робочого дня з дня надходження від керуючої компанії такого повідомлення.”.

14. Частину третю статті 31 викласти в такій редакції:

“3. Інформацію про втрату суб'єктом господарювання статусу учасника індустріального парку, включеного до Реєстру індустріальних парків, уповноважений державний орган розміщує на своєму офіційному веб-сайті не пізніше одного робочого дня з дня надходження від керуючої компанії такого повідомлення.”.

15. Статтю 34 викласти в такій редакції:

“Стаття 34. Фінансування облаштування індустріальних парків

1. Облаштування індустріальних парків, у тому числі будівництво об'єктів виробничого призначення, їх приєднання до інженерних мереж, будівництво об'єктів транспортної інфраструктури може здійснюватися за рахунок коштів державного і місцевих бюджетів та з інших джерел, не заборонених законодавством, з урахуванням Закону України “Про державну допомогу суб'єктам господарювання”.”.

16. Статтю 35 викласти в такій редакції:

“Стаття 35. Державна допомога керуючим компаніям і учасникам індустріальних парків

1. Для забезпечення надання керуючим компаніям, учасникам індустріальних парків державної допомоги, її сталості та прогнозованості,

відповідні надавачі державної допомоги приймають і реалізують програми державної допомоги, в тому числі довгострокові, відповідно до Закону України “Про державну допомогу суб’єктам господарювання”.”.

17. Статтю 36 виключити.

18. Частину першу статті 37 викласти в такій редакції:

“1. Індустріальний парк ліквідується у разі, якщо ініціатор створення прийняв відповідне рішення до завершення терміну, на який створено індустріальний парк.

Ініціатор створення повідомляє уповноважений державний орган про прийняте ним рішення щодо ліквідації індустріального парку протягом трьох робочих днів з дня прийняття такого рішення.”.

II. Прикінцеві положення

1. Цей Закон набирає чинності з дня, наступного за днем його опублікування.

2. Пакет документів, поданих ініціатором створення до уповноваженого державного органу для прийняття рішення про включення індустріального парку до Реєстру індустріальних парків до набрання чинності цим Законом вважається таким, що поданий в повному обсязі.

3. Положення статті 16¹ Закону України “Про індустріальні парки” застосовуються до індустріальних парків, включених до Реєстру індустріальних парків станом на дату набрання чинності цим Законом, починаючи з цієї дати.

4. Кабінету Міністрів України у тримісячний строк з дня набрання чинності цим Законом:

привести свої нормативно-правові акти у відповідність із цим Законом;

забезпечити прийняття міністерствами та іншими центральними органами виконавчої влади їх нормативно-правових актів у відповідність із цим Законом.

**Голова
Верховної Ради України**