



ДЕРЖАВНА РЕГУЛЯТОРНА СЛУЖБА УКРАЇНИ

вул. Арсенальна, 9/11, м. Київ, 01011, тел./факс (044) 239-76-40

E-mail: inform@drs.gov.ua, Сайт: www.drs.gov.ua, код згідно з ЄДРПОУ 39582357

від _____ № _____

на № _____ від _____ 20__ р.

**Голопристанська міська рада
Голопристанського району
Херсонської області**

вул. 1 Травня, 14, м. Гола Пристань,
Голопристанський район,
Херсонська область, 75600

*Стосовно пропозицій щодо удосконалення
проектів регуляторних актів*

Державна регуляторна служба України відповідно до Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» (далі – Закон) та постанови Кабінету Міністрів України від 23.09.2014 № 634 «Про порядок підготовки пропозицій щодо удосконалення проектів регуляторних актів, які розробляються органами місцевого самоврядування» розглянула проекти рішень Голопристанської міської ради Голопристанського району Херсонської області «Про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку на території Голопристанської міської ради на 2021 рік» (далі – проект рішення 1), «Про встановлення ставок та пільг зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території Голопристанської міської ради на 2021 рік» (далі – проект рішення 2), «Про встановлення туристичного збору на території Голопристанської міської ради на 2021 рік» (далі – проект рішення 3), «Про встановлення ставок єдиного податку на території Голопристанської міської ради на 2021 рік» (далі – проект рішення 4) та «Про встановлення збору за місця для паркування транспортних засобів на території Голопристанської міської ради на 2021 рік» (далі – проект рішення 5), а також документи, що надані до них листом Голопристанської міської ради Голопристанського району Херсонської області від 08.05.2020 № 02-43/269.

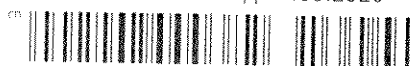
За результатами проведеного аналізу проектів рішень, експертних висновків постійної комісії міської ради мандатної, з питань депутатської діяльності та етики, законності і правопорядку та аналізів регуляторного впливу до проектів рішень на відповідність вимогам статті 4 Закону, повідомляємо.

Державна регуляторна служба України

ВИХ №3816/0/20-20 від 17.06.2020

46,14

Каліна Олександра Георгіївна



Податковий кодекс України (далі – ПКУ) регулює відносини, що виникають у сфері справляння податків і зборів, зокрема, визначає вичерпний перелік податків та зборів, що справляються в Україні, порядок їх адміністрування, платників податків та зборів, їх права та обов'язки тощо.

Згідно з пунктом 12.3 статті 12 ПКУ селищні ради в межах своїх повноважень приймають рішення про встановлення місцевих податків та зборів та податкових пільг зі сплати місцевих податків і зборів, їх встановлення здійснюється у порядку, визначеному ПКУ.

Водночас проект рішення 1 не у повній мірі узгоджується із вимогами ПКУ, зокрема в такому.

Відповідно до підпункту 14.1.147 пункту 14.1 статті 14 ПКУ, плата за землю - обов'язковий платіж у складі податку на майно, що справляється у формі земельного податку або орендної плати за земельні ділянки державної і комунальної власності.

Згідно із вимогами пункту 288.1 статті 288 ПКУ підставою для нарахування орендної плати за земельну ділянку є договір оренди такої земельної ділянки.

Відповідно до вимог пункту 288.4 цієї статті ПКУ розмір та умови внесення орендної плати встановлюються у договорі оренди між орендодавцем (власником) і орендарем.

Таким чином, пропонуємо додаток 2 до проекту рішення 1 та пункт 10 додатку 4 до проекту рішення 1 виключити.

Враховуючи вищевикладене, проект рішення 1 не узгоджується з вимогами статті 4 Закону, зокрема з принципом адекватності - відповідність форм та рівня державного регулювання господарських відносин потребі у вирішенні існуючої проблеми та ринковим вимогам з урахуванням усіх прийнятних альтернатив.

З урахуванням вищевикладеного, Державна регуляторна служба України пропонує Голопристанській міській раді Голопристанського району Херсонської області привести проект рішення "Про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку на території Голопристанської міської ради на 2021 рік» у відповідність до вимог чинного законодавства України з урахуванням наданих пропозицій.

Про результати розгляду цього листа пропонуємо поінформувати Державну регуляторну службу України.

**Т. в. о. Голови Державної
регуляторної служби України**



Олег МІРОШНІЧЕНКО

