



ДЕРЖАВНА РЕГУЛЯТОРНА СЛУЖБА УКРАЇНИ

вул. Арсенальна, 9/11 м. Київ 01011, тел. (044) 254-56-73, факс (044) 254-43-93
E-mail: inform@dkrp.gov.ua, Web: <http://www.drs.gov.ua>, код ЄДРПОУ 39582357

від 18.06.18 № 5772/р/20-18
на № _____ від _____

**Волочиська міська об'єднана
територіальна громада
Хмельницької області**
вул. Незалежності, 88, м. Волочиськ,
Хмельницька область, 31200

Пропозиції щодо удосконалення проекту регуляторного акта

Державна регуляторна служба України відповідно до Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» та постанови Кабінету Міністрів України від 23.09.2014 № 634 «Про порядок підготовки пропозицій щодо удосконалення проектів регуляторних актів, які розробляються органами місцевого самоврядування» повторно розглянула доопрацьований проект рішення Волочиської міської ради «Про затвердження Порядку залучення коштів замовників будівництва на розвиток інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури на території Волочиської ОТГ» (далі – проект рішення) та документи, що надані до нього листом Волочиської міської ради від 16.05.2018 № 691.

За результатами проведеного аналізу проекту рішення, експертного висновку постійної комісії Волочиської міської ради з питань планування, фінансів, бюджету, соціально-економічного розвитку, промисловості та підприємництва та аналізу регуляторного впливу до проекту рішення на відповідність вимогам статті 4 Закону, повідомляємо.

Проектом Рішення передбачається затвердити Порядок залучення, коштів замовників будівництва на розвиток інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури на території Волочиської ОТГ (далі – проект Порядку).

Відповідно до статті 40 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» (далі – Закон № 3038) порядок залучення, розрахунок розміру і використання коштів пайової участі у розвитку інфраструктури населеного пункту встановлюють органи місцевого самоврядування відповідно до цього Закону.

Питання залучення виконавчими органами сільських, селищних, міських рад на договірних засадах коштів підприємств, установ та організацій незалежно від форм власності, розташованих на відповідній території, та коштів населення, а також бюджетних коштів на будівництво, розширення,



ремонт і утримання на пайових засадах об'єктів соціальної і виробничої інфраструктури регулюється підпунктом п'ять пункту а) статті 28 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».

Щодо Порядку залучення, коштів замовників будівництва на розвиток інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури на території Волочиської ОТГ.

Відповідно до частини шостої статті 40 Закону № 3038, встановлений органом місцевого самоврядування для замовника розмір пайової участі у розвитку інфраструктури населеного пункту не може перевищувати граничний розмір пайової участі у розвитку населеного пункту.

Тому, пропонуємо у розділі 3 проекту Порядку, при визначенні розміру пайової участі, у пункті 3.1 встановити розмір пайової участі в межах граничних норм, передбачених частиною шостою статті 40 Закону № 3038.

Відповідно до частини восьмої статті 40 Закону № 3038, розмір пайової участі у розвитку інфраструктури населеного пункту визначається протягом десяти робочих днів з дня реєстрації органом самоврядування звернення замовника про укладання договору про пайову участь та доданих до нього документів, що підтверджують вартість будівництва об'єкта, з техніко-економічними показниками.

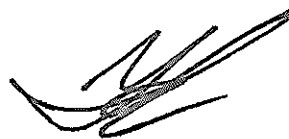
Таким чином, пропонуємо, виключити з переліку документів, зазначених в пункті 4.3 розділу 4 проекту Порядку, що додаються до заяви про укладання договору про пайову участь документи, не передбачені зазначеною вище частиною статті 40 Закону № 3038.

Враховуючи наведене вище, проект рішення не узгоджується з вимогами статті 4 Закону, зокрема з принципом адекватності – відповідність форм та рівня державного регулювання господарських відносин потребі у вирішенні існуючої проблеми та ринковим вимогам з урахуванням усіх прийнятних альтернатив.

Підсумовуючи вищезазначене, Державна регуляторна служба України пропонує врахувати вищевказані пропозиції та зауваження з метою приведення проекту рішення Волочиської міської ради Хмельницької області «Про затвердження Порядку залучення коштів замовників будівництва на розвиток інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури на території Волочиської ОТГ» у відповідність до вимог чинного законодавства України.

Про результати розгляду цього листа просимо поінформувати Державну регуляторну службу України в установленому законодавством порядку.

Голова Державної
регуляторної служби України



К. ЛЯПИНА